

Taxa för sotning och brandskyddskontroll

Gäller från och med 2025-01-01

Styrdokument	
Dokumenttyp	Taxa
Diarienummer	MBR 2024-851, KST 2024/771
Dokumentansvarig	Räddningschef
Gäller för	Torsby kommun
Giltighetstid	2025
Antagen av, datum och §	
Kommunfullmäktige 2024-12-16 § 155	

Innehållsförteckning

Inledande bestämmelser.....	3
Avgifter	3
Avgiftsskyldig.....	3
Taxa för rengöring (sotning).....	3
1. Objekt i småhus	3
1.1 Grundavgift	3
1.2 Objektsavgift.....	3
1.3 Tilläggsavgift	4
2. Övriga objekt	4
2.1 Grundavgift.....	4
2.2 Objektavgift.....	4
3. Särskilda bestämmelser	5
Taxa för brandskyddskontroll.....	5
1. Objekt i småhus.....	5
1.1 Grundavgift	5
1.2 Kontrollavgift.....	5
1.3 Tilläggsavgift	6
2. Övriga objekt	6
2.1 Kontrollavgift.....	6
3. Avgift för efterkontroll	6
4. Särskilda bestämmelser.....	6

Inledande bestämmelser

1 § Denna taxa gäller avgifter för Sunne Torsby räddningstjänst, verksamhetsområde Torsby kommuns kostnader för rengöring (sotning) samt avgifter för brandskyddskontroll enligt lag 3 kap 4 § (2003:778) om skydd mot olyckor

Avgifter

2 § Avgift enligt denna taxa ska tas ut för utförande av rengöring (sotning) samt brandskyddskontroll.

3 § Miljö-, bygg- och räddningsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att räkna upp i denna taxa fastställda avgifter med en procentsats för det innevarande kalenderåret i Prisindex för Kommunal Verksamhet (PKV) som finns redovisat av Sveriges Kommuner och Regioner i oktober månad. Basmånad för indexuppräknning är oktober föregående år.

4 § Vid tillämpning av denna taxa följer den kommunfullmäktiges beslut avseende Torsby kommuns taxa för rengöring (sotning) samt avgifter för brandskyddskontroll (KF 2021-12-13 § 149).

Avgiftsskyldig

5 § Avgiftsskyldig är ägare eller nyttjanderättshavare till byggnader och andra anläggningar som avses i 2 kap. 2 § lagen (2003:778) om skydd mot olyckor där rengöring (sotning) och / eller brandskyddskontroll sker.

6 § Avgifterna anges i SEK exklusive lagstadgat moms.

7 § Betalning av avgift enligt denna taxa ska ske till Torsby kommuns upphandlade entreprenör. Betalning ska ske inom tid som anges i fakturan.

Taxa för rengöring (sotning)

1. Objekt i småhus

1.1 Grundavgift	kronor exkl. moms
Inställelse för utförande av arbete enligt 1.2 under ordinarie sotningstur per gång.	
1.1.1 Helårsbebott hus	232,00
1.1.2 Fritidshus	357,00

1.2 Objektsavgift

Sotning av nedan nämnt objekt jämte tillhörande rökkanal.

1.2.1 Värmepanna med normaleffekt högst 50 Mcal/h (ca 60 KW)

som eldas med fast eller flytande bränsle	313,00
1.2.2 Lokaleldstäder som eldas med fast eller flytande bränsle, vedspisar, kaminer, braskaminer, öppna spisar, murspisar samt kakelugnar.	
a) För första eldstaden i fastigheten	313,00
b) För övriga lokaleldstäder i samma fastighet, avgift per eldstad	217,00

1.3 Tilläggsavgift

1.3.1 Förbindelsekanal 2,6 m-5,0 m (exempelvis värmekistor)	93,00
1.3.2 Hämtning av stege	59,00

2. Övriga objekt

2.1 Grundavgift

Inställelse för utförande av arbete enligt 2.2 under Ordinarie sotningstur per gång	232,00
---	--------

2.2 Objektavgift

2.2.1 Sotning av värmepanna jämte tillhörande rökkanal och förbindelsekanal. För den till rökkanalen anslutna största sotade värmepannan utgår ersättning enligt kolumn a och för var och en av de övriga sotade värmepannorna enligt kolumn b i tabellen nedan.

Normaleffekt Mcal/h	Normaleffekt kW	Avgift a	Avgift b
- 50	- 60	Enligt 1. ovan	Enligt 1. Ovan
51 - 100	61 - 120	452,00	284,00
101 - 150	121 - 180	525,00	356,00
151 - 200	181 - 240	602,00	434,00
201 - 250	241 - 300	633,00	464,00
251 - 300	301 - 360	678,00	510,00

2.2.2 För sotning av annat än under 1. Och 2.2.1 angivet objekt utgår ersättning per man och timme med belopp som anges i 3.4. Parterna må träffa överenskommelse om fast pris beräknat efter tidsåtgång.

2.3 Tilläggsavgift

För sotning av stoftavskiljare, rökgasfläkt och längre förbindelsekanal till objekt med normaleffekt över 60 kW enligt 2.2.1 utgår timersättning enligt 3.4. Parterna må träffa överenskommelse om fast pris beräknat efter tidsåtgång.

3. Särskilda bestämmelser

3.1 Om det vid utförandet av arbetet enligt 1.2 och 2.2.1 föreligger undantagsförhållande genom avvikelser av nedan nämnt slag utgår ersättning per man och timme som anges i 3.4.

- Sådan placering av objekt att rensluckor är svåråtkomliga.
- Anordningar och konstruktionsdetaljer hindrar eller avsevärt försvårar användning av standardverktyg.
- För sotningens genomförande, erforderlig demontering och montering av luckor och andra detaljer orsakar merarbete i sådan omfattning att tidsåtgången härför uppgår till eller överskrider i 3.4 angiven tidsperiod.
- Blockering av rensluckor eller utrymmen med renslucka.
- Användning av mer än vanlig sotbildande bränsle, förekomsten av svårborttagbara blanksotbeläggningar eller större sotmängd än normalt på grund av anläggningsfel.
- Fastsättning av arbetsredskap i kanal e.d

3.2 För inställelse då fastighetsägaren eller nyttjaren av rensningspliktigt objekt utan giltigt skäl hindrat arbetets utförande på härför angiven tidpunkt utgår ersättning med 335,00 kronor

3.3 För arbete som utförs utom ordinarie arbetstid, orsakat av att objektet inte är tillgängligt under ordinarie arbetstid, utgår ersättning per man och timme med belopp som anges i 3.4. samt tillägg motsvarande de faktiska merkostnader som arbetet föranleder.

3.4 Timersättning utgår med 578,00 kr innefattande ersättning för erforderlig arbetsledning. För arbete under ordinarie arbetstid räknas påbörjad kvartstimme som hel kvartstimme. För övertidsarbete räknas påbörjad halvtimme som hel halvtimme. I övertid inräknas eventuell avtalsenlig väntetid. Vid beräkningen av arbetstidens längd inräknas förflyttningstiden till och från förrättningsplatsen.

Taxa för brandskyddskontroll

1. Objekt i småhus

1.1 Grundavgift	kronor exkl. moms
Inställelse för utförande av brandskyddskontroll.	
1.1.1 Helårsbebott hus	332,00
1.1.2 Fritidshus	512,00
1.2 Kontrollavgift	
Kontroll av eldstad med tillhörande rökkanal.	
1.2.1 Fastbränsleeldad värmepanna	623,00
1.2.2 Oljeeldad värmepanna	623,00

1.2.3 Lokaleldstad 623,00

Kontroll av tillkommande objekt.

1.2.4 Fastbränsleeldad värmepanna 277,00

1.2.5 Oljeeldad värmepanna 277,00

1.2.6 Lokaleldstad 277,00

1.3 Tilläggsavgift

För kontroll genom temperaturmätning, tryckmätning, röktrycksprovning eller läckagemätning uttas ersättning för mertiden med pris som anges i 4.3.

2. Övriga objekt

2.1 Kontrollavgift

Kontrollavgift utgår med pris som anges i 4.3.

3. Avgift för efterkontroll

För separat utförd efterkontroll av förelagd brandskyddsåtgärd utgår ersättning med pris som anges i 4.3 samt transportersättning.

4. Särskilda bestämmelser

4.1 För extra inställelse, då kontrollen inte kunnat utföras enligt ordinarie avisering och särskilda skäl för detta inte förelagt, tillkommer extra avgift för återbesöket enligt 4.1.

Här utgår ersättning enligt ordinarie

taxa för brandskyddskontrollen 139,00

4.2 För kontroll utförd utom ordinarie arbetstid orsakat av att objektet inte är tillgängligt under ordinarie arbetstid, utgår ersättning med pris som anges som anges i 4.3 samt tillägg motsvarande de merkostnader som arbetet föranleder.

4.3 Timersättning utgår per man med 830,00

För kontroll utförd under ordinarie arbetstid räknas påbörjad kvartstimme som hel kvartstimme.

För kontroll utförd utom ordinarie arbetstid räknas påbörjad halvtimme som hel halvtimme.

4.4 I angivna ersättningar ingår kostnaden för teknisk utrustning och förbrukningsmateriel samt för protokollering av brandskyddskontrollen.