

§ 3

KST 2004/209.210

Översiktsplan för Torsby kommun, ÖP 2010

Torsby kommun har låtit upprätta förslag till kommunövergripande översiktsplan. Översiktsplanen skall ge vägledning för beslut om användningen av mark och vattenområden samt om hur den byggda miljön skall utvecklas och bevaras. Den ska även visa hur kommunen avser att tillgodose de redovisade riksintressena och miljö kvalitetsnormerna.

Under hösten har förslaget till översiktsplan varit föremål för utställning. Denna utställning är nu avslutad och förslaget har arbetats om till en antagandehandling. Enligt plan- och bygglagen (PBL1 kap. 3 §) ska alla kommuner ha en aktuell översiktsplan som omfattar hela kommunen. Översiktsplanen ska ge vägledning för beslut om användningen av mark- och vattenområden samt om hur den byggda miljön ska utvecklas och bevaras. Översiktsplanen (ÖP) är inte bindande för myndigheter och enskilda. De grundläggande bestämmelserna för översiktsplaner regleras genom 4 kap i PBL.

En översiktsplan har fyra huvudsakliga uppgifter (PBL 4 kap. 1 §):

1. Den skall redovisa grunddragen i fråga om den avsedda användningen av mark och vatten.
2. Den skall redovisa kommunens syn på hur den bebyggda miljön skall utvecklas och bevaras.
3. Planen skall visa hur kommunen avser att tillgodose de redovisade riksintressena och gällande miljö kvalitetsnormer.
4. Det ska framgå vilka områden som finns för landsbygdsutveckling i strandnära lägen som avses i 7 kap. 18 e § 1:a st. i miljöbalken (MB).

Planen redovisar såväl visioner som restriktioner. Den skall kunna ligga till grund för Miljö- bygg och räddningsnämndens beslut i olika frågor men också kunna användas av övriga kommunala förvaltningar och andra beslutsfattare om åtgärder i den fysiska miljön. Planen sammanfattar frågor där den dagliga hanteringen ligger hos olika förvaltningar och myndigheter och ska ge en gemensam utgångspunkt för handlande.

Handlingar i ärendet

Samtliga handlingar i ärendet finns på www.torsby.se/op.
Kommunstyrelsen 2011-02-07 § 16

Kommunfullmäktiges beslut

Översiktsplan för Torsby kommun, ÖP 2010, antas.

Beslutet expedieras till

Miljö,- bygg- och räddningsnämnden

Justerarnas sign

Utdragsbestyrkande