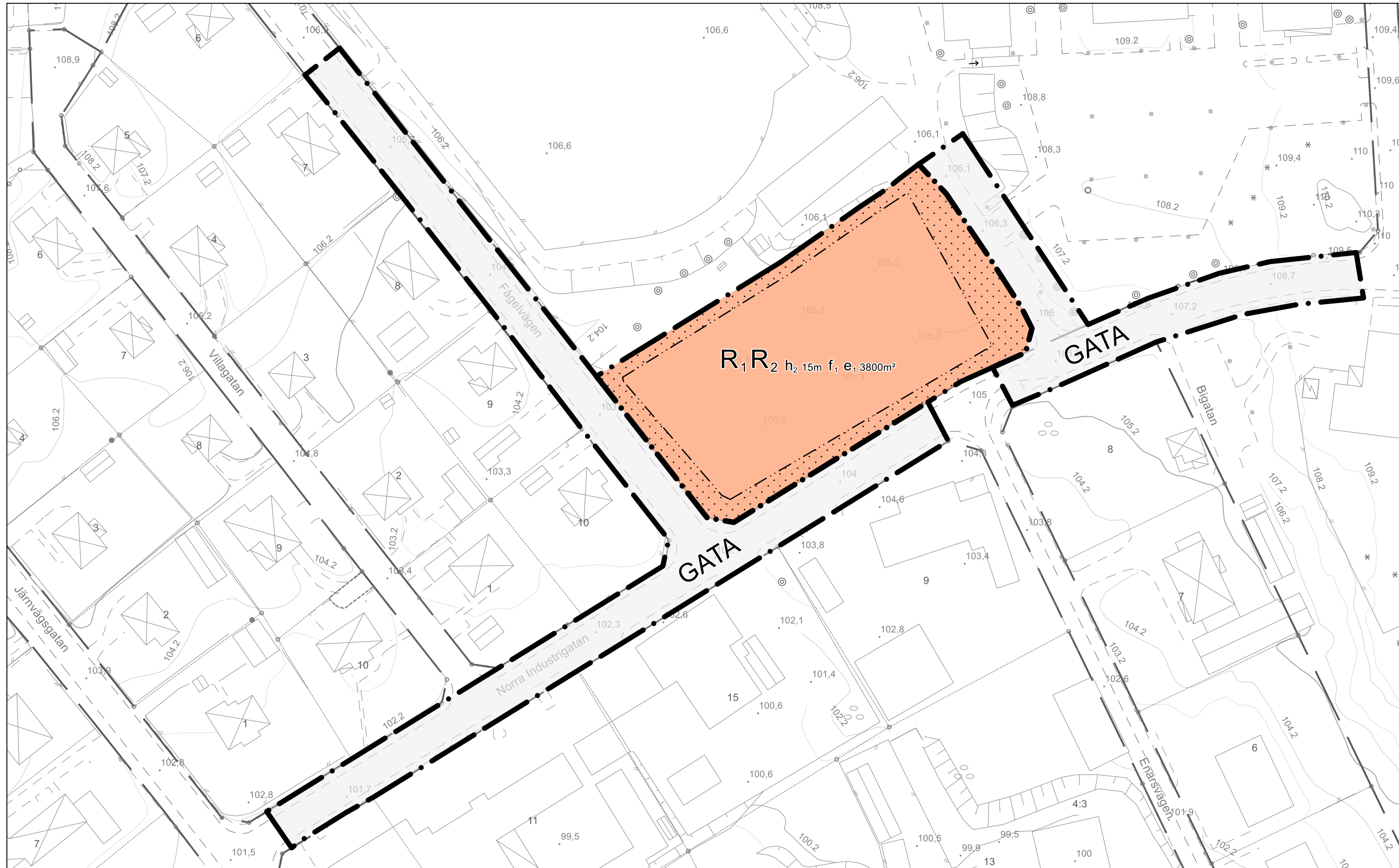


PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området.

GRÄNSER

- Planområdesgräns.
- Användningsgräns.
- Egenskapsgräns.

ANVÄNDNING AV MARK

Allmän platsmark

GATA Gata.

Kvartermark

R₁ Idrottshall.

R₂ Idrottsplats.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Avgränsad via egenskapsgräns och användningsgräns

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

h_2 Högsta nockhöjd är 15 meter.

Utformning

f_1 Fasadkulör ska utgöras av dova toner av grå, brun, röd eller orange kulör.

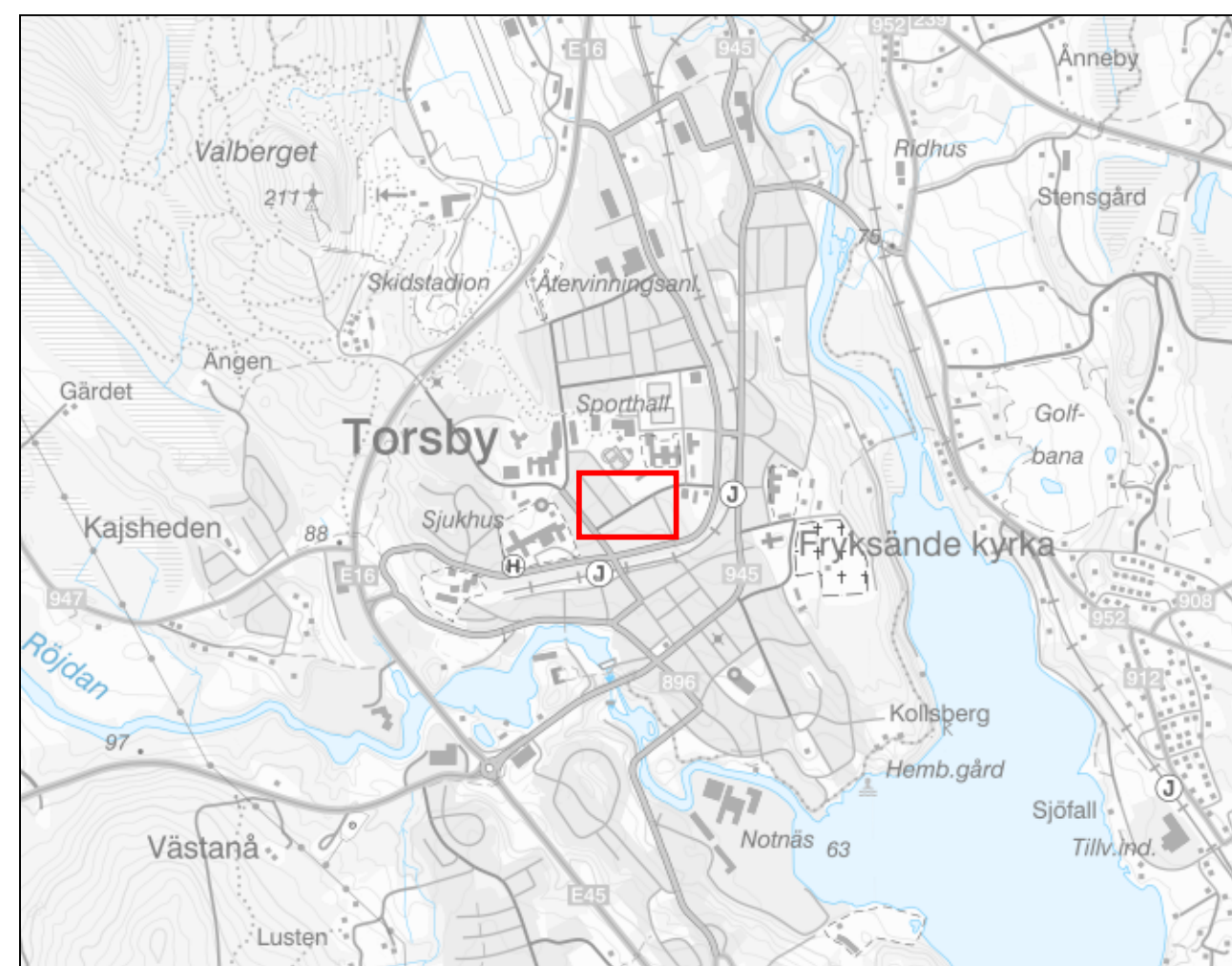
Utnyttjandegrad

e_1 Största bruttoarea är 3800 m².

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år.

ÖVERSIKTSKARTA



GRUNDKARTA

Upprättad 23-10-24

Aktualitet 24-12-12

Fastighetsgränser mm

- Kvarterstrakgräns
- Fastighetsgräns
- Gräns för rättigheter och gemensamhetsanläggningar

Byggnader

- Byggnad - bostad
- Byggnad - komplement
- Byggnad övriga

Punkter

- Fastighet gränspunkt
- Belysningsstolpe
- Brunn
- Stolpe
- Lövråd
- Barrträd

Höjdförhållanden

- Höjdpunkt
- Höjdkurvor, ekvidistans 1 m

Övrigt

- Vägkana kantlinje
- Dike
- Staket



Samrådshandling upprättad 2024-12-09
Granskningshandling upprättad
Antagandehandling upprättad
Miljö- bygg och räddningsnämnden antagande
Detaljplanen vann laga kraft

Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 13 30
Koordinatsystem i höjd: RH2000
Skala 1:1000 (A2)

0 meter 100

UPPLYSNINGAR

Till planen hör även:

- Plankarta med planbestämmelser
- Planbeskrivning
- Grundkarta
- Fastighetsförteckning
- Undersökningsområde
- Samrådsredogörelse
- Granskningsutlåtande

Samrådshandling 2024-12-12

DETALJPLAN FÖR Klypa, del av idrotten 1 och Torsby 4:33

TORSBY KOMMUN VÄRMLANDS LÄN

