



# PM Geoteknik

Author  
Petrus Lindh  
Phone  
+46 10 505 58 74  
E-mail  
petrus.lindh@afconsult.com

Date  
2017-02-20  
Project ID  
704807

Client  
KLARA arkitektbyrå ab

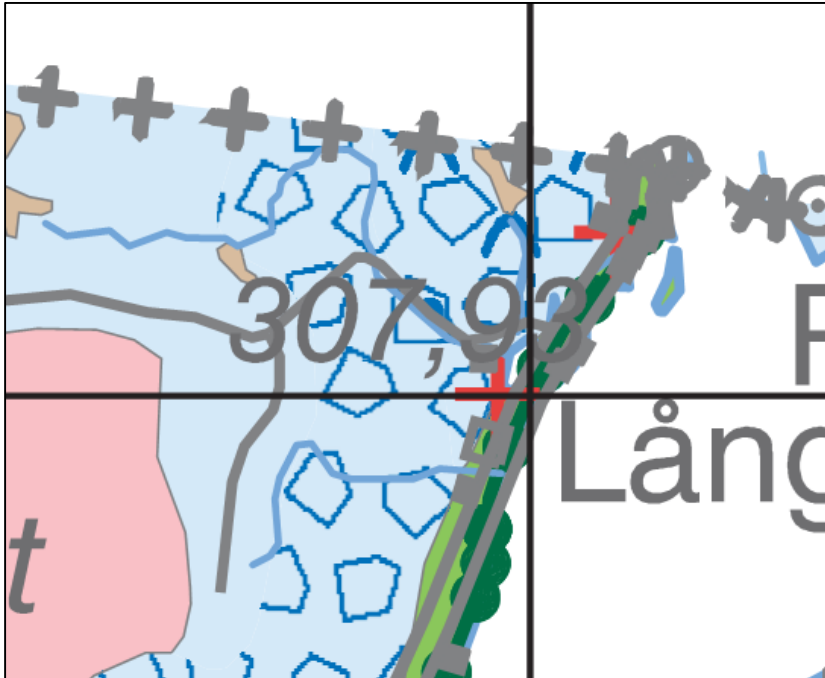
## PM Geoteknik - Långflons gränshandel, del II





## 1 Geotekniska förhållanden

Utdrag ur SGUs jordartskarta (Källa: [www.SGU.se](http://www.SGU.se))



De geotekniska förhållandena för ovannämnda fastigheter är tolkade utifrån undersökning utförd av fd. Vectura Consult AB som redovisas i *Långflons gränshandel, översiktligt PM* (daterat den 2010-01-14). Som övrigt stöd till tolkningen har SGUs Jordartskarta (skala 1:10 000), samt Jorddjupskarta (skala 1:50 000) erhållits.

Den ovannämnda undersökningen är utförd inom Aspberget 1:232 för den ursprungliga handelslokalen. Den påvisar ett jordtäckte bestående av ställvis siltig friktionsjord på berg med mäktigheter varierande mellan 1,5 och 2,5 meter. Enstaka partier med skogstörv förekommer med en som högst 1,5m uppmätt mäktighet. Terrängen anges för övrigt vara blockig.

Markradonhalten har uppmätts och området har klassificerats som normalradonmark. En fri grundvattenyta har observerats ca 0,7 m under markytan i en provtagningspunkt.

Underlag från SGU samt områdets topografi påvisar att terrängen kan antas vara snarlik vid ej undersökta fastigheter i området, dvs. friktionsmaterial på berg. Tjockleken på



## PM Geoteknik

jordlagerföljden bör avta med höjden. Fler torvpartier anges förekomma, dock kan dess mäktigheter inte säkert fastställas.

## 2 Rekommendationer

### 2.1 Grundläggning

Lätta byggnader (1-2 våningar) bör i analogi med tidigare rekommendationer (Vectura, 2010-01-14) kunna grundläggas med platta på mark efter att organiska jordar, såsom torv och vegetationslager utskiftats och återfylls med packad fyllning av friktionsjord. Grundläggningen ska ske på tjälfritt djup med kapillärbrytande material eller tjälisoleras. Tjälfritt djup bedöms till 2,0 meter. Vatten från torvområden måste dräneras och avledas så att inte byggnadernas grundläggning eller torrhet äventyras.

Undergrunden i de delar av området som ännu inte undersökts bedöms vara byggbar med samma förhållanden som ovan. Inför bygghandling och när byggnaders markbelastning och placering är kända ska en kompletterande detaljerad geoteknisk undersökning utföras för samtliga byggnader i planerat byggnadsläge.

### 2.2 Markradon

Byggnaderna ska grundläggas med radonskyddande åtgärder.

### 2.3 Stabilitet

Inga särskilda åtgärder bedöms behöva vidtas med hänsyn till stabilitet- en i området.