

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDEN

PROTOKOLL



Tid och plats	Torsdag 17 december kl. 9.00-12.00 Kommunkontoret Torsby
Beslutande	Anna Nyström, ordförande (C) Kari Lewin (S) Marianne Ohlsson (S) Rune Mattsson (S) ersättare för Peo Brodén (S) Lennart Uppvall (S) ersättare för Lars-Håkan Karlsson (S) Sören Staaf (M) Daniel Brosius (M) Sven Täppers (C) Håkan Höglund (SD)
Övriga deltagare	Pär Maltesson, räddningschef §§ 174-178, 185 Annette Lauritzen, informationsstrateg § 174 Torbjörn Almroth, stadsarkitekt/miljö- och byggchef Per-Arne Persson, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 179-184 Inger Thörngren, ekonom Malin Jonsson, byggnadsinspektör §§ 181-184 Åsa Holje, sekreterare
Justerare	Sören Staaf
Tid för justering	Måndag 28 december 2015
Paragrafer	174-185
Sekreterare Åsa Holje
Ordförande Anna Nyström
Justerare Sören Staaf

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö-, bygg- och räddningsnämnden
Sammanträdesdatum	2015-12-17
Datum då anslaget sätts upp	2015-12-28
Datum då anslaget tas ner	2016-01-19
Förvaringsplats	Kommunkontoret

Underskrift

.....
Åsa Holje

PROTOKOLL
2015-12-17

MBR § 174

Information om projekt Beda- Beredskapsplanering för dammhaveri i Klarälvdalen

Räddningschef Pär Maltesson och informationsstrateg Annette Lauritzen informerar om projektet Beda, beredskapsplanering för dammhaveri i Klarälvdalen.

Räddningstjänsten jobbar vidare med planen och återkommer när den är färdig.

Ordföranden tackar för informationen.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2015-12-17

MBR § 175

Budget och verksamhetsuppföljning

MBR dnr 2015.0050.400

Ekonom Inger Thörngren informerar om det ekonomiska läget t.o.m. 30 november 2015 för räddningstjänsten och miljö- och byggkontoret.

Handlingar i ärendet

Budget- och verksamhetsuppföljning daterad 2015-12-08.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av budget- och verksamhetsuppföljning t.o.m. 30 november 2015.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2015-12-17

MBR § 176

Höjd avgift för automatiska brandlarm förorsakade av slarv eller felaktig hantering

MBR dnr 2015.913

I takt med att antalet anläggningar med automatiska brandlarm ökar, ökar också antalet utryckningar orsakade av slarv, rökning, falsklarm via intryckta larmknappar och/eller tekniska fel på larmanläggningarna.

Detta medför ökade kostnader för räddningstjänsten som i vissa fall rycker ut med dubbla styrkor (två-stationslarm) till anläggningar som ligger mellan två brandstationer.

För att få anläggningsägare att ha bättre koll på sina larmanläggningar och informera inblandade i verksamheten bättre om vad det innebär att orsaka brandlarm genom slarv föreslås en taxehöjning från 3 400 kronor till 5 000 kronor.

Samtliga anläggningsägare kommer att meddelas skriftligen om ny taxa och motivering till höjning av den.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Avgiftshöjning för automatiska brandlarm som orsakas av slarv såsom rökning, falsklarm via intryckt larmkapp eller fel i larmanläggning på grund av bristande kontroll höjs från 3 400 kronor till 5 000 kronor att gälla fr.o.m. 2016-01-01.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2015-12-17

MBR § 177

Utredning av Torsby kommuns räddningstjänst

MBR dnr 2015.801

Uppdrag

Räddningschefen har fått i uppdrag att göra en utredning av kommunens räddningstjänst totalt. För att kunna genomföra utredningen har en konsult anlåtats, som efter att ha samlat in all tillgänglig information om räddningstjänstens verksamhet ska bidra med idéer och förslag om hur verksamheten kan fortsätta i framtida perspektiv.

Konsult

Per-Ove Staberyd, räddningschef i Örebro har tillfrågats som konsult i utredningen. Han var mycket intresserad eftersom han gjort liknande utredningar förut, däremot hade han inte tid i tillräcklig omfattning. Han föreslog i sin tur Lars-Gunnar Strandberg på MSB i Karlstad som fick förfrågan, och som tackade ja.

Anlåtad konsult heter Lars-Gunnar Strandberg som tjänstgör på MSB (Myndigheten för samhällsskydd och beredskap) och jobbar med frågor som framtida räddningstjänst. Han är tidigare brandingenjör och har tjänstgjort i Karlstads räddningstjänst.

Tid för utredning

Det har gjorts en överenskommelse om att utredningen bör vara klar under första kvartalet 2016. Då ska material finnas för kommunens fortsatta arbete med möjliga förändringar i räddningstjänstens verksamhet.

Kostnad

Konsultkostnad för utredningen beräknas till högst 80 000 kronor och miljö-, bygg- och räddningsnämnden föreslås ansöka om medel från kommunstyrelsen.

Handlingar i ärendet

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden beslut 2015-11-26 § 162.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2015-12-17

Forts § 177

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden äskar hos kommunstyreslen om 80 000 kronor för konsultkostnad för utredning av räddningstjänstens verksamhet.

Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2015-12-17

MBR § 178

Information - räddningstjänsten

Räddningschef Pär Maltesson informerar om räddningsstatistik.

Ordföranden tackar för informationen.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2015-12-17

MBR § 179

Västanå 1:47 – vitesföreläggande gällande bilskrotningsverksamhet

MBR dnr 2015.833

lakttagelser och bedömningar

Torsby bilskrot är belägen öster om E16 vid avfarten mot Gräsmark strax väster om Torsby tätort.

Bilskrotningsverksamheten bedrivs på ett område som under 50-60-talen användes som deponi för hushållssopor. Verksamheten bedrivs på ett traditionellt sätt med skrotbilar som står uppställda under längre tid. Dagens mer moderna bilskrotning innebär att bilar omgående demonteras d.v.s. att alla reservdelarna plockas ur och chassiet pressas till skrot.

Bilar, övrigt metallskrot som cisterner, bildäck mm förvaras även utanför det instängslade området. Detta skrot är därmed också synliga från väg E16.

Verksamheten är anmälningspliktig till miljö-, bygg- och räddningsnämnden enligt förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd och har kodbeteckningen 90:120 i Förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd – ”anläggning för återvinning av avfall genom sådan lagring, tömning, demontering eller annat yrkesmässigt omhändertagande av uttjänta motordrivna fordon som omfattas av bilskrotnings-förordningen SFS 2007:186.”

Bedömningar

Bilskrotningsförordningen, som är den lagstiftning som i första hand gäller för verksamheten, förutsätter i princip att alla bilar skall demonteras d.v.s. alla reservdelarna plockas ur och chassiet pressas till skrot. Detta sker bara till viss del på Torsby Bilskrot.

Om bilar skall ställas upp på mer traditionellt sätt så bör dessa åtminstone tappas på alla vätskor och ev. köldmedier. Även batterier måste plockas ur bilarna. Så sker också vid Torsby bilskrot.

Lagring av bilar före skrotning skall förvaras på en plats med tät ytbeläggning och med dagvattenavrinning till en oljeavskiljare.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2015-12-17

Forts § 179

För närvarande råder viss osäkerhet om hur länge verksamheten kommer att fortgå p.g.a. en förestående pensionering. Kravet om hårdgjorda lagringsytor har därför bedömts kunna anstå om de bilar som kommer till anläggningen tappas på vätskor osv i princip omgående så som beskrivs ovan.

Denna bedömning har även gjorts med tanke på det faktum att verksamheten är belägen ovanpå en gammal deponi.

Däremot har det inte bedömts oskäligt att kräva att verksamheten bedrivs så att inga bilar eller annat skrot lagras utanför området. Detta krav som anges i bilskrotningsförelagningen har ställts av kontorets personal men bristen har bara delvis rättats till.

Kommunicering

Beslutsförslaget har kommunicerats med verksamhetsutövaren.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Med stöd av 26 kap. 9, 14 §§ miljöbalken förelägger härmed miljö-, bygg- och räddningsnämnden Torsby bilskrot - org nr 510704-6335 – att senast 1 juni 2016 vid vite av 30 000 kronor tillse att allt material som hör till verksamheten förvaras innanför det instängslade område.

Uppställning av containrar med material som skall hämtas för återvinning får ske utanför grindarna.

Efter 1 juni får skrotbilar och annat material endast tillfälligtvis förvaras utanför grindarna.

Beslutet kan överklagas. Bilaga

Beslutet skickas till:

Torsby Bilskrot, Västanå 11, 685 91 Torsby, rek+mb

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2015-12-17

MBR § 180

Vasserud 3:3 – anmälan om miljöfarlig verksamhet – lagring av timmer

MBR dnr 2015.4

Bakgrund

Verksamheten, som består av lagring och omlastning av timmer från lastbil till järnväg vid omlastningsterminalen, startades i december 2010. Omfattningen av verksamheten bedömdes då inte vara så stor att den var anmälningspliktig enligt miljöbalkens bestämmelser.

Efter några års verksamhet kan nu konstateras att det åtminstone periodvis lagras mer än 2000 m³ fast mått under bark. Verksamheten är då anmälningspliktig enligt 8 Kap. 9 § miljöprövningsförordningen SFS 2013:251. Verksamheten har där kodbeteckningen 20:80.

Torsby kommun, tekniska avdelningen har lämnat in en anmälan med en beskrivning av verksamheten.

Torsby kommun äger terminalen och hyr ut lagringsplats till intresserade skogsägare - för tillfället nyttjar två företag terminalen för timmertransport.

Timret lagras inom ett område planlagt för industriändamål öster om väg E 45 strax norr om Torsby tätort. Dagvattnet från uppläggningsytorna passerar genom slamfång och oljeavskiljare med larm innan det via kommunens dagvattnät släpps ut i Ljusnan strax nedströms Swed-Jam AB.

Verksamheten – lastningen av timmer på tågagnarna – förslås få bedrivas mellan kl. 5:30 – 24:00. Dessa tider är dels praktiska för de timmerbilar som lastar av och dels nödvändiga för att lastningen på tågagnarna skall kunna slutföras innan avgången kl. 12:30.

Det tomma tågsetet rullar in på terminalen ca kl. 23:20. Detta tåg lastas mellan ca kl. 6:00 – 12:00 och avgår ca kl. 12:30. För att möjliggöra ytterligare en avgång skulle ett andra tågset kunna lastas därefter mellan ca kl. 14:00 – 20:00 för att kunna avgå innan kl. 23:20.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2015-12-17

Forts § 180

För närvarande lastas och avgår normalt fyra godståg per vecka under veckodagar från terminalen. Med en utökning till två avgångar per dygn skulle trafikrörelserna öka till 8-12 tåg per vecka.

En omlastning sker också på lördagar med en avgångstid kl. 18:44 enligt nuvarande tidtabell.

Bullerutredningar mm

I samband med detaljplaneringen för terminalen genomfördes en bullerutredning. I miljökonsekvensbeskrivningen för planen anges att "det är i dagsläget oklart under vilka tider verksamheten kommer att pågå samt även exakt hur själva omlastningen kommer att gå till."

Samt att resultatet av utredningen visar att "riktvärdet för dagtid klaras för samtliga bostäder i närheten av planområdet. Riktvärdena överskrids däremot för kvälls- och natttid. Även om det skulle bli så "tyst" att riktvärdena för den ekvivalenta ljudnivån för natt uppnås så kommer de momentana ljudnivåerna under natten att kräva bullerskyddsåtgärder."

Bullerutredningen rekommenderade att omlastningen utförs under dagtid för att riktvärdena ska innehållas. Bedömningen gjordes att det inte är möjligt att utföra någon form av bullerskydd i anslutning till omlastningen samt att verksamhet inte bör förekomma mellan kl. 22-07.

Förändrade förutsättningar

Efter denna utredning har förutsättningarna ändrats i flera avseende. Den planerade hjullastare har ersatts med omlastning med en hjulbunden lyftkran och ingen trafik med lasttruckar förekommer. En tankplats för diesel i terminalens norra ände har inte byggts och är för närvarande inte heller aktuell att bygga.

Dessutom har naturvårdsverkets riktvärden för externt industribuller ändrats.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2015-12-17

Forts § 180

En ny bullerutredning har därför genomförts. Det totala bullret från omlastning har beräknats för de fyra närmast belägna bostadshusen. Med det totala bullret vid omlastning menas medelvärden av lastkran i arbete och medelvärden av in- och utgående timmerbilar. Buller från rangeringen ingår inte i beräkningarna då denna har liten omfattning och i huvudsak sker i södra änden, och utanför terminalens område. Resultatet av mätningar och beräkningar visar att riktvärdet på 50 dBA för dag - dagtid definieras som tiden mellan kl. 6:00 till 18:00 - klaras vid alla bostadshus. Riktvärdet för kväll på 45 dBA överskrids måttligt. Riktvärdet för natt på 40 dBA överskrids betydligt. Riktvärdet för återkommande ljudtoppar under natt på 55 dBA klaras inte om arbete med lastkran eller timmerbil med kran sker mellan kl. 22 och 06. Många av ljudtopparna är impulsljud varvid riktvärdena för ekvivalent ljudnivå enligt Naturvårdsverkets vägledning bör sänkas med 5 dBA.

Utredningen anger att "slutsatsen blir att omlastning inte bör bedrivas under natt om de närmaste bostadshusen inte förses med bullerskyddande jordvallar eller plank och tillräckligt ljuddämpande fönster. Om man följer riktvärdena strikt bör omlastning inte heller ske under kväll utan bullerskyddande åtgärder.

Överskridandet av riktvärdet för kväll är måttligt. Om det behövs några få extra timmar kvällstid för att omlasta 2 tåg per dygn istället för ett tåg så bör det kunna vara rimligt att acceptera arbete fram till kl. 19 eller 20 utan bullerskyddande åtgärder."

Särskilda naturvärden - flodpärlmussla

Den nordvästra delen av omlastningsterminalen gränsar till Varån i vilket det konstaterades ett reproducerande bestånd av den starkt hotade arten flodpärlmussla. Musslorna har visat sig mycket känsliga för olika typer av fysisk påverkan och medför därför extra krav på försiktighet i samband med exploateringsåtgärder. Beståndet av flodpärlmussla i Varån klassades som ett av de mest värdefulla i Värmland.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2015-12-17

Forts § 180

I miljökonsekvensbeskrivningen tillhörande detaljplan för omlastnings-terminalen fastslogs det att Varån inte får påverkas vare sig under bygg- eller driftskedet. I samband med detaljplanen åtog sig kommunen att tillsammans med Länsstyrelsen utarbeta en skötselplan för Varån.

Bedömningar - slutsatser

Verksamheten erbjuder en möjlighet att frakta timmer på ett miljövänligare och trafiksäkrare sätt än alternativet med lastbil. Detta skall ingå i myndighetens bedömning av tillåtligheten och dessa miljömässiga fördelar skall vägas mot behovet av skyddsåtgärder som t ex begränsningar av verksamheten.

All verksamhet och alla åtgärder som kan påverka hälsa eller miljön ska bedrivas på ett sådant sätt att man förebygger eller begränsar olägenheterna eller risk för olägenheter. Miljöbalkens hänsynsregler måste dock tillämpas så att inte orimliga krav ställs med hänsyn till den nytta åtgärder ger för miljön och människors hälsa, i förhållande till de kostnader som de innebär för verksamhetsutövaren.

Omlastning bör inte bedrivas under natt (kl. 22-06) om de närmaste bostadshusen inte förses med bullerskyddande jordvallar eller plank och tillräckligt ljuddämpande fönster. Då överskridandet av riktvärdet för kväll är obetydligt bör omlastning kunna accepteras fram till kl. 20 under kvällstid (kl. 18-22).

Riktvärdet för helg är detsamma som för kväll och överskrids endast obetydligt. Även nuvarande omlastning på lördagar bör därmed kunna accepteras om den inte sker på tidig morgon eller kväll.

Avlastning från lastbil bör inte förekomma efter kl. 22 annat än i undantagsfall. Detta sker i princip heller inte för närvarande.

Dagvattenlösningen uppfyller miljösamverkan Värmlands tillsynshandledning för omhändertagande av dagvatten – "Miljönämndens roll vid dagvattenhantering" från februari 2012 och bedöms ge tillräckligt skydd mot eventuell påverkan av Varån.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2015-12-17

Forts § 180

Kommunicering – kommentarer till synpunkter

Samråd har skett med tekniska avdelningen och länsstyrelsen har yttrat sig muntligen i ärendet och påpekat vikten av att beakta bullernivåerna vid närliggande bebyggelse samt oljeavskiljarens dimensionering.

Synpunkter har inkommit från fastighetsägare till fastigheterna Bergeby 1:14, 1:25 och 1:36.

Synpunkter	Kommentar med bedömning
Omlastning bör inte ske på natten.	Innefattas av de föreslagna försiktighetsmåten.
Omlastning bör inte få ske på lördagar.	Verksamhet på lördagar är en förutsättning för att kunna utnyttja terminalen på ett optimalt sätt. De föreslagna tiderna kl. 10-19 är begränsade till den tid då samhället är aktivt med trafik på E45/E16 mm. Se även generell bedömning under rubriken "bedömningar". Det föreslagna försiktighetsmålet bör kvarstå.
Avlastning från lastbil bör inte få förekomma efter kl. 20.	De föreslagna försiktighetsmåten anger kl. 22. Beräknade bullervärden för avlastning (43-45 dBA) inryms i gällande riktvärde (45 dBA) för kväll –dvs fram till kl. 22. En reglering som är mer strikt än gällande riktvärden försvårar möjligheten att kunna utnyttja terminalen på ett optimalt sätt. Det föreslagna försiktighetsmålet bör kvarstå.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2015-12-17

Omlastning till tågsvagn bör tillåtas mellan kl. 6-19.	Föreslagna försiktighetsmått anger kl. 6-20. Det krävs ca 6 timmar för att genomföra en omlastning till tågsvagnarna. Det föreslagna försiktighetsmålet bör kvarstå.
Dagvattenlösningen uppfyller inte miljösamverkans krav och påverkar beståndet av flodpärlmussla i Varån. (Bergeby 1:25 och 1:36)	Dagvattenlösning uppfyller miljösamverkans rekommendationer. Det dagvatten som uppstår avleds, via slamfång och oljeavskiljare, till Ljusnan <u>nedströms</u> Varån.
Gällande regelverk med avseende på buller bör inte frångås.	Regelverket består i detta fall av riktlinjer som skall tolkas av myndigheten. De föreslagna tolkningarna innebär obetydliga avsteg från riktlinjerna. Se även generell bedömning under rubriken "bedömningar". Det föreslagna försiktighetsmålet bör kvarstå.
Källan till bullret måste angripas i första hand. Loken klarar inte dagens krav på buller.	Rådande förhållanden gör det svårt att begränsa buller vid källan. Miljöbalkens bestämmelser är dessutom endast tillämplig på fasta verksamheter inte på mobila källor som lastbilar och diesellok.
Mer lämpliga avgångstider för att minska problemen för närboende bör eftersträvas.	Möjligheterna att styra avgångstiderna är beroende av övrig trafik på banan. Då tågtider fördelas prioriteras i första hand persontrafiken.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2015-12-17

Varför är inte lokens buller medtagna i beräkningarna?	Buller från rangeringen ingår inte i beräkningarna då denna har liten omfattning och i huvudsak sker i södra änden, och utanför terminalens område på längsta möjliga avstånd från bostadsbebyggelsen.
Varför står loken på tomgång långa tider?	Diesellok kräver för sin funktion varmhållning av oljan och för service och kontroll innan avfärd att lokets panna går och även att loket körs på tomgång under viss tid. Loken står uppställda i södra änden av området på längsta möjliga avstånd från bostadsbebyggelsen.
Framtida öknings av avgångar bör hållas inom framtagna nivåer och tidpunkter.	Detta är syftet med de föreslagna försiktighetsmåten.
Bullerdämpande åtgärder är ett måste redan idag.	Enligt genomförd utredning och gällande riktvärden är inte dagens bullernivåer sådana att bullerdämpande åtgärder kan krävas. Med de föreslagna försiktighetsmåten bedöms verksamheten uppfylla miljöbalkens krav. Se även generell bedömning under rubriken "bedömningar". Det föreslagna försiktighetsmättet bör kvarstå.
Det är beklagligt att flodpärlmusslan utrotas. (Bergeby 1:14)	Det dagvatten som uppstår avleds, via slamfång och oljeavskiljare, till Ljusnan <u>nedströms</u> Varån.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2015-12-17

Handlingar i ärendet

1. Torsby kommun, Tekniska avdelningens anmälan från 2015-02-19
2. Bullerutredning – Miljömonitor 2015-05-18
3. Bullerutredning – Soundcon 2008-10-17
4. Miljösamverkan Värmland - Miljönämndens roll vid dagvattenhantering -februari 2012.
5. Yttranden från närboende

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Platsen för omlastningsterminalen strider inte mot gällande planbestämmelser och uppfyller med nedan angivna försiktighetsmått kravet på lämplig lokalisering enligt 2 kap. 6 § miljöbalken. Nedan angivna försiktighetsmått innebär en skälig avvägning mellan å ena sidan samhällsnyttan och å andra sidan begränsningar av verksamheten enligt 2 kap. 7 § miljöbalken.

Med stöd av 26 kap. 9 § miljöbalken förelägger härmed miljö-, bygg- och räddningsnämnden om följande försiktighetsmått för verksamheten:

1. Verksamheten ska bedrivas huvudsakligen i överensstämmelse med vad sökanden åtagit sig eller i övrigt angivit i ärendet, dock med beaktande av de undantag eller tillägg som efterföljande punkter kan innehålla.
2. Buller från anläggningen ska begränsas så att verksamheten ej ger upphov till högre ekvivalent ljudnivå än vad Statens Naturvårdsverks riktlinjer för externt industribuller anger. En mindre avvikelse får dock ske vad gäller verksamhet under kvällstid. Se bedömning ovan och punkt 3 och 4 nedan.
3. Omlastning av timmer till tågagn får ske måndag-fredag mellan kl. 6 – 20.
4. Omlastning får även ske på lördagar mellan kl. 10 – 19.
5. Avlastning från lastbil får inte, annat än i undantagsfall, ske senare än kl. 22.
6. Kontroll och skötsel av reningsanläggningen för dagvatten från lagringsystemerna ska ske i sådan omfattning och på sådant sätt att reningsfunktionen alltid upprätthålls.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2015-12-17

7. Verksamheten ska i övrigt bedrivas så att olägenheter för omgivningen minimeras.

Detta beslut befriar inte sökanden från skyldigheten att iaktta vad som föreskrivits i annan författning om detta är tillämpligt på anläggningens uppförande eller drift.

Avgift för handläggning av ärendet debiteras med 3000 kronor enligt särskild faktura. Detta är också den årliga avgift som gäller from årsdebiteringen 2016.

Beslutet kan överklagas. Bilaga

Beslutet skickas till:

Tekniska avdelningen

De nio berörda sakägarna med besvärshänvisning + mottagningsbevis

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2015-12-17

MBR § 181

Skyllbäck 1:450 – nybyggnad av kallförråd samt tidsbegränsat bygglov för kylcontainer

MBR dnr 2015.899

Konsum Värmland, Karlstad ansöker om nybyggnad av kallförråd samt tidsbegränsat bygglov för kylcontainer.

På grund av brådskande behov av kylrum föreslås ärendet beslutas på delegation. Om avvikelser från detaljplanen finns kommer grannar att höras.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Beslutanderätten i ärendet delegeras till byggnadsinspektör Malin Jonsson när kompletterande handlingar har kommit in och under förutsättning att inga negativa grannyttranden inkommer.

Beslutet expedieras till

Konsum Värmland

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2015-12-17

MBR § 182

Sörmark 1:340 – ändrad användning från skola till asylboende samt strandskyddsdispens

MBR dnr 2015.831

Bakgrund

Emund Iwanski, Munkfors ansöker om bygglov för ändrad användning från skola till asylboende. Eftersom byggnaden ligger inom strandskyddat området söks även strandskyddsdispens.

Skolbyggnaden är tänkt att byggas om till asylboende i tre plan och är planerad för att inrymma 50 personer. Källaren ska innehålla köksdel samt dusch och allrum, plan 1 och 2 blir mestadels inrett för boende.

Brandskydd, avlopp, dricksvatten och ventilation är viktiga delar som måste fungera för den tänka byggnadstypen. Yttranden från miljöavdelningen och räddningstjänsten föreligger.

Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd utom sammanhållen bebyggelse men inom strandskyddat område (Röjdan 100m) Marken bedöms redan vara ianspråktagen på ett sådant sätt att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Översiktsplanen anger förhöjd radonrisk, detta ska beaktas i samband med ombyggnationen.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade A1 daterad 2015-11-11 och S1 daterad 2015-11-11.
3. Miljö- och hälsoskyddsinspektörens yttrande daterat 2015-11-25.
4. Brandingenjörens yttrande daterat 2015-11-27.

Vid dagens sammanträdes saknas redovisning av lösningar och kapacitet för VA.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2015-12-17

Forts § 182

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Beslutanderätten i ärendet delegeras till byggnadsinspektör Malin Jonsson när sökanden har redovisat efterfrågad lösning och kapacitet för VA.

Beslutet skickas till:

Emund Iwanski, Sunnemovägen 27, 684 92 Munkfors

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2015-12-17

MBR § 183

Vitsand 1:98 – tidsbegränsat bygglov för ändrad användning från vandrarhem till boende för ensamkommande flyktingbarn

MBR dnr 2015.247

Bakgrund

Torsby Kommun ansöker om tidsbegränsat bygglov i efterhand för ändrad användning från vandrarhem till boende för ensamkommande flyktingbarn.

Den delen av Brockenstrand som tidigare varit vandrarhem kommer att kunna inrymma 23 barn.

Inga större ombyggnationer kommer att ske, dock kommer förändringar för att öka brandskyddet i byggnadsdelen genomföras. Ventilationen kan ev. behöva ses över beroende på nuvarande funktion och rumsindelning. Byggnaden har kommunalt VA.

Sökanden är informerad om att nämnden kan ta ut en byggsanktionsavgift då bygglov söks i efterhand.

Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd utom samlad bebyggelse.

Översiktsplanen anger inga restriktioner mot den ändrade användningen.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1 och A1 daterade 2015-11-11.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden återremitterar ärendet till miljö- och byggkontoret för ytterligare utredning vad gäller byggsanktionsavgift.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2015-12-17

Beslutet skickas till:

Torsby Kommun 10. Tekniska avdelningen 685 80 Torsby

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2015-12-17

MBR § 184

Information – miljö- och byggkontoret

Miljö och byggchef Torbjörn Almroth informerar om personalärenden.

Ordföranden tackar för informationen.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2015-12-17

MBR § 185

Redovisning av delegeringsbeslut under tiden 2015-11-19—2015-12-08

MBR dnr 2015.0052.400

Sammanfattning

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt en av miljö-, bygg och räddningsnämnden antagen delegeringsordning. Dessa beslut skall redovisas till miljö-, bygg- och räddningsnämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Ärenden

Förteckning över beslut fattade med stöd av delegation under tiden 2015-11-19—2015-12-08.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut under tiden 2015-11-19—2015-12-08.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------