

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDEN

PROTOKOLL



Tid och plats	Torsdag 26 februari 9.30-15.35 Kommunkontoret Torsby
Beslutande	Anna Nyström, ordförande (C) Kari Lewin (S) Marianne Ohlsson (S) Peo Brodén (S) Lars-Håkan Karlsson (S) Daniel Brosius (M) §§ 22-33, 37-38 Sören Staaf (M) Sven Täppers (C) Håkan Höglund (SD) Merete Olofsson (M) §§ 34-36
Övriga deltagare	Se nästa sida

Justerare	Sören Staaf
Tid för justering	Fredag 6 mars
Paragrafer	22-38
Sekreterare Åsa Holje
Ordförande Anna Nyström
Justerare Sören Staaf

03-06ANSLAG/BEVIS

Organ	Miljö-, bygg- och räddningsnämnden
Sammanträdesdatum	2015-02-26
Datum då anslaget sätts upp	2015-03-06
Datum då anslaget tas ner	2015-03-28
Förvaringsplats	Kommunkontoret Torsby

Underskrift
.....
Åsa Holje

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2015-02-26

Övriga deltagare:

Pär Maltesson, räddningschef §§ 22-24, 37-38

Susanne Thellberg, säkerhetssamordnare §§ 22-24, 37-38

Torbjörn Almroth, stadsarkitekt/miljö- och byggchef

Per-Arne Persson, 1:e miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 23-25, 36-38

Inger Thörngren, ekonom

Jon Wiggh, planarkitekt §§ 25-36

Gunnar Lundkvist, byggnadsinspektör §§ 26-36

Håkan Boström, byggnadsinspektör §§ 26-36

Malin Jonsson, byggnadsinspektör §§ 26-36

Göran Wirdeús, länsjurist § 35

Åsa Holje, sekreterare

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2015-02-26

MBR § 22

Budget- och verksamhetsuppföljning per 31 januari 2015

MBR dnr 2015.0050.400

Ekonom Inger Thörngren informerar om det ekonomiska läget per 31 januari 2015 för räddningstjänsten och miljö- och byggkontoret.

Handlingar i ärendet

Budget- och verksamhetsuppföljning daterad 2015-02-18.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av budget- och verksamhetsuppföljning per 31 januari 2015.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2015-02-26

MBR § 23

Information - räddningstjänsten

MBR dnr 2015.0121

Räddningschef Pär Maltesson informerar om:

- Utbildning för Stf. räddningschefen samt preparandutbildning för de senast anställda brandmännen.
- Räddningstjänstens 100-årsjubileum.
- Sotningsverksamheten

Statistik och nyckeltal för utryckningar under januari månad 2015

MBR 2015.0119 och 2015.0120

Rapport om årsuppföljning enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO)

MBR 2015.0105

Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) har sänt ut den årliga uppföljningen av hur kommunen lever upp till de krav som ställs i lagen om skydd mot olyckor (LSO).

Räddningschefen redogör för uppföljningens innehåll och de svar som skickats in.

Rapport om årsuppföljning enligt lagen om extra ordinär händelser (LEH)

MBR 2015.0117

Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) har sänt ut den årliga uppföljningen av hur kommunen lever upp till de krav som ställs i lagen om extra ordinära händelser (LEH)

Säkerhetssamordnare Susanne Thellberg redogör för uppföljningens innehåll och de svar som skickats in.

Ordföranden tackar för informationen.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2015-02-26

MBR § 24

Utökad tjänst för förvaltningssekreterare

MBR dnr 2014.1015

Ärendet

Räddningstjänstens förvaltningssekreterare har från och med 1 januari 2015 fått sin tjänst utökad med 5 % och är nu på 80 %. Utökning beror bland annat på att mer tid behövs för inrapportering av brandmännens tider i nya lönesystemet.

Utökningen finansieras inom samma verksamhet "27090 För verksamhet gemensamt" genom att städkostnad för 2015 kommer att vara lägre än budgeterat. Överskottet på städkostnaden kommer att täcka detta med god marginal. Inför budget/plan 2016-2018 tas denna justering med.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens

1. Förvaltningssekreterartjänstens sysselsättningsgrad utökas från 75 till 80 %.
2. Utökningen med 5 % för tjänst som förvaltningssekreterare täcks inom verksamheten 27090.

Beslutet skickas till:

Ann-Charlotte Svanberg
Ekonomikontoret
Personalkontoret

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2015-02-26

MBR § 25

Ansökan om tillstånd till vindkraftprojektet Fageråsen

MBR dnr 2015.0087.427

Dala Vind AB i samarbete med Eolus Vind AB planerar för en vindkraftsanläggning på Digerberget, Brändberget, Skördrisberget, Fageråsen, Torråsen och Tranuberget ca 1,5 mil sydväst om Malung i Malung-Sälens kommun. Det gemensamma namnet för projektet är Fageråsen. Projektet innefattar sex delområden med totalt 38 verk.

Dalarnas länsstyrelse, miljöprövningsdelegationen har gett nämnden möjlighet att yttra sig över ansökan senast 12 mars.

Förutom etableringsområdet vid Torråsen som ligger ca 2 km från två bebodda hus i Granberget är avståndet 6 kilometer eller mer från bebyggelse inom Torsby kommun till något av etableringsområdena.

Risk för störningar med avseende på buller, skuggning eller rent visuellt bedöms vara liten.

Detta förslag till yttrande har internremitterats inom kommunen för den händelse någon annan avdelning eller nämnd önskar yttra sig. Tiden är satt till senast sammanträdesdagen

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Miljöpåverkan från den planerade verksamheten får för Torsby kommuns del sammanfattningsvis anses vara liten. Etableringen tillstyrks.
2. Ur plansynpunkt har Torsby kommun inga invändningar mot etableringen.

Beslutet skickas till:

Länsstyrelsen Dalarnas Län, Miljöprövningsdelegationen, 791 84 Falun

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2015-02-26

MBR § 26

Bada 1:548 – nybyggnad av gästgiveri

MBR dnr 2015.0026

Bakgrund

Tord Andersen, Torsby ansöker om bygglov för nybyggnad av gästgiveri samt bostad i samma byggnad. Positivt förhandsbesked beviljades av miljö-, bygg- och räddningsnämnden 2012-06-21.

Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd utom samlad bebyggelse.

Översiktsplanen anger riksintresse för friluftsliv enligt kap.4. 2 § miljöbalken. Detta innebär att vid lovprövningar och dylikt ska hänsyn tas till turismens och friluftslivets intressen. Den tänkta byggnationen bedöms inte påverka dessa intressen i väsentlig utsträckning.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade A1-A3 daterade 2015-01-09; S1 daterad 2015-02-23.
3. 1:e miljö- och hälsoskyddsinspektör Per-Arne Perssons yttrande daterat 2015-02-23.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Bygglov beviljas enligt kap. 9. 18 och 31 §§ plan- och bygglagen.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 29 350 kronor.

Beslutet kan överklagas. Bilaga

Beslutet skickas till:

Tord Andersen, Tingshusgatan 15 B, 685 30 Torsby
Roger Edqvist, Östra Berga 135, 686 97 Lysvik, Rek+mb
Karl-Erik Nilsson, Östra Berga 132, 686 97 Lysvik, Rek+mb

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2015-02-26

MBR § 27

Bergeby 1:46 – uppsättande av skyltpylon

MBR dnr 2015.0077.230

Bakgrund

XL Bygg Torsby Trä AB, Torsby ansöker om bygglov för uppsättande av skyltpylon.

För att slippa felkörningar av transporter till företaget så behöver skyltpylonen ha ett läge där den syns väl och på långt håll.

Nämnden har tidigare beviljat ett tidsbegränsat bygglov på fem år för skyltpylonen och man önskar nu få ett permanent bygglov på samma plats. Det har under tiden som pylonen stått uppställd inte inkommit några klagomål på placeringen. Pylonen är lätt flyttbar då den står fastmonterad på ett fundament som ligger på marken.

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplanelagt område nr 060 som anger område för småindustriändamål. Området från gatumark och 28 m in mot byggnaderna är punktprickad, (mark som inte får bebyggas) varvid det är svårt att hitta en annan lämplig plats som inte är punktprickad. Detta innebär en avvikelse från detaljplanen men avvikelsen bedöms vara liten.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1 daterad 2015-01-29, B1-B2 daterade 2015-01-29.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Sökt bygglov för åtgärd som medför liten avvikelse från detaljplanen beviljas enligt 9 kap. 30 a § plan- och bygglagen.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 3 000 kronor.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2015-02-26

Beslutet skickas till:

XL Bygg Torsby Trä AB, Alstigen 4. 685 34 Torsby

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2015-02-26

MBR § 28

Havån 1:118 – nybyggnad av transformator-kiosk

MBR dnr 2015.0072.230

Bakgrund

Kewab Kenneth Wahlström AB, Karlstad, ansöker om bygglov för nybyggnad av transformator-kiosk.

Transformator-kiosken behövs för de förstärkningsarbeten som pågår av dammen för Örsjön

Transformator-kiosken kommer att placeras ca 10 m österut från fastighetsgräns Havån 1:124, norr om vägen. Avstånd till fritidshus är ca 40 m. Transformator-kiosken har en storlek om 3,4 m².

Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd utom sammanhållen bebyggelse samt inom strandskyddat område (Örsjön 300 m). Översiktsplanen anger riksintresse för naturvård inom området.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerad S1 daterad 2015-01-28.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Dispens från strandskyddet medges eftersom marken behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse enligt kap.7. 18 C § punkt 5 miljöbalken.
2. Som tomtplats får tas i anspråk byggnadens yta på marken.
3. Bygglov beviljas enligt kap. 9. 31 § plan- och bygglagen.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 10 100 kronor, därav är avgiften för strandskyddsdispens 4 000 kronor.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2015-02-26

Beslutet skickas till:

Kewab Kenneth Wahlström AB, Box 8026 850 08, Karlstad
Länsstyrelsen

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2015-02-26

MBR § 29

Persby 1:35 – nybyggnad av enbostadshus och garage

MBR dnr 2015.0083.231

Bakgrund

Robin Sjölin, Torsby ansöker om bygglov för nybyggnad av enbostadshus om 200 m² och garage om 80 m².

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden beviljade positivt förhandsbesked 2014-11-27.

Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd utom samlad bebyggelse.

Översiktsplanen anger förhöjd risk för avlopp samt hindersfrihet för flyg.

Översiktsplanen anger inga restriktioner mot byggnationen.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1 daterad 2015-02-04 samt A1-A6 daterad 2015-02-04.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Bygglov beviljas i enligt kap. 9. 18 och 31 §§ plan- och bygglagen.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 25 800 kronor.

Beslutet skickas till:

Robin Sjölin Risätervägen 10 B 685 32 Torsby

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2015-02-26

MBR § 30

Svenneby 1:185 – nybyggnad av enbostadshus samt garage

MBR dnr 2015.0027.230

Bakgrund

Niklas Myrle och Åsa Axelsson, Torsby, ansöker om bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt garage.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden beviljade positivt förhandsbesked 2014-02-27.

Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd utom samlad bebyggelse.

Översiktsplanen anger hindersfrihet för flyg samt förhöjd skyddsnivå för avlopp.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade A1-A5 daterade 2015-01-12 samt S1 daterad 2015-01-13.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Bygglov beviljas enligt 9 kap. 18 och 31 § plan- och bygglagen.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 22 600 kronor.

Beslutet skickas till

Niklas Myrle och Åsa Axelsson, Järnvägsgatan 25, 685 34 Torsby

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2015-02-26

MBR § 31

Svenneby 1:394 – nybyggnad av carport

MBR dnr 2015.0080.230

Bakgrund

Ingvar Linder, Torsby, ansöker om bygglov för nybyggnad av carport.

Planförhållande

Fastigheten ligger inom samlad bebyggelse.

Byggnaden kommer att placeras 0,5 m från fastighetsgränsen till Svenneby 1:395. Detta vilket innebär en liten avvikelse från byggnadsplanen men avvikelserna kan bedömas vara liten

Översiktsplanen anger inga restriktioner mot byggnationen.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttrande.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1-S2 daterade 2015-02-03 samt A1-A2 daterad 2015-02-03.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Sökt bygglov för åtgärd som medför liten avvikelse från gällande byggnadsplan beviljas enligt kap. 9. 31 b § plan-och bygglagen.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 2 950 kronor.

Beslutet skickas till:

Ingvar Linder, Hålvägen 8. 685 91 Torsby

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2015-02-26

MBR § 32

Vadjetorp 1:63 – tillbyggnad av garage

MBR dnr 2015.0078

Bakgrund

Torsten Wadman, Torsby ansöker om bygglov för tillbyggnad av garage.

En del av den befintliga byggnaden ska rivas, ca 15 m², för att erhålla bättre utbyggnadsmöjligheter.

Tillbyggnaden kommer att ske österut med en storlek om 96 m² mot fastighetsgränsen till Vadjetorp 1:2. Avståndet till denna fastighetsgräns kommer att bli ca 1 m.

Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd utom sammanhållen bebyggelse. Avstånd till fastighetsgräns skall enligt byggnadsstadgan § 39 vara 4,5 m.

Översiktsplanen anger att området är undersökt med tanke på ras och skredrisk.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerad S1 daterad 2015-01-29.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Bygglov beviljas enligt kap 9. 31 § plan- och bygglagen.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 4 350 kronor.

Beslutet skickas till:

Torsten Wadman, Fensbol 31, 685 93 Torsby

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2015-02-26

MBR § 33

Torsby 4:20 – ändrad användning från boende till gemensamhetslokal

MBR dnr 2015.0076.230

Bakgrund

Svenska Kyrkan Fryksände Pastorat, Torsby ansöker om bygglov för ändrad användning(Prostgården) från boende till gemensamhetslokal.

Då det sedan tidigare pågår vävning, ljusstöpning m.m. i Prostgården så kan man anta att det inte kommer att påverka nämnvärt med den tänkta användningen. Tanken är nu att även bjuda in familjer, barn och ungdom att delta i verksamhet såsom körsång, drama, samtalsgrupper, foto, film, skapandeverksamhet och trädgårdsskötsel m.m. Personal kommer att finnas på plats. Verksamheten kommer att pågå under dagtid samt kvällstid. Inga ändringar utvändigt eller när det gäller planlösningen.

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplanelagt område nr 142. Planen anger bostadsändamål.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: S1 daterad

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden återremitterar ärendet till miljö- och byggkontoret för ytterligare beredning.

Beslutet skickas till:

Svenska Kyrkan, Fryksände Pastorat, Box 52 685 22 Torsby

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2015-02-26

MBR § 34

Detaljplan för Torsby 4:1, 4:33 m.fl. (Holmesskolan)

MBR dnr 2015.0081.214

Ärendet

Miljö- och byggkontoret har tagit fram ett förslag till ny detaljplan för Torsby 4:1, 4:33 m.fl. (Holmesskolan). Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kan besluta om planförfarande och att godkänna handlingar för samråd.

Bakgrund

Planens syfte är att ge förutsättningar för en säkrare trafikmiljö i anslutning till Holmesskolan, ge möjlighet att göra tillbyggnader och nybyggnader för skolverksamhet, ge plats för tillräckligt antal parkeringsplatser för skolans nuvarande och framtida behov.

Detaljplanen ska också för flera verksamhetsutövare (handel, verkstad) inom nuvarande järnvägsområde ge möjlighet att bilda egna fastigheter för de byggnader som nu står på ofri grund.

På grund av att osäkerhet om bl.a. skolans behov av lokaler, utredning om förorenad mark och åtgärder för sanering m.m. har ärendet dragit ut på tiden och också förändrats i sitt innehåll. Det är därför motiverat att miljö-, bygg- och räddningsnämnden tar beslut om att göra omstart av planarbetet. Därmed kommer planförfarandet och handläggning att ansluta till plan- och bygglagen från 2 januari 2015.

Enligt den nya plan- och bygglagen är utgångspunkten att planläggning ska göras enligt ett standardförfarande.

Vid **standardförfarande** enligt 5 kap. 7 § plan- och bygglagen ska förslaget

1. vara förenligt med översiktsplan, och/eller fördjupad översiktsplan och är förenligt med länsstyrelsens granskningsyttrande angående ÖP, vilket gäller i det här fallet,
2. inte vara av betydande intresse för allmänheten eller i övrigt av stor betydelse, se bedömning nedan,

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2015-02-26

3. inte antas medföra betydande miljöpåverkan, vilket enligt behovsbedömning gäller i detta fall.

Det är möjligt att växla från standard till utökat förfarande och från utökat till standardförfarande men också från standardförfarande till förenklat förfarande. Ett byte från standard till utökat förfarande kan till exempel bli aktuellt om kommunen under samrådet uppmärksammar att planförslaget är av betydande intresse för allmänheten.

Ev. beslut om ändrat förfarande fattas av miljö-, bygg- och räddningsnämnden och detta kan göras under planarbetets gång.

Även om det inte krävs i plan- och bygglagen upprättas från samrådet, (enligt 5 kap. 11 § plan- och bygglagen) en samrådsredogörelse av miljö-, bygg- och räddningsnämndens planhandläggare. Om samtliga de som deltagit i samrådet godkännt planen kan övergång till begränsat förfarande bli aktuellt. Därmed kan ett granskningskede utgå och planen direkt överlämnas till miljö-, bygg- och räddningsnämnden för antagande.

Om det under samråd i ett standardförfarande framkommer synpunkter som motiverar att ett utökat planförfarande tillämpas ges det med plan- och bygglagen möjlighet att utöka planförfarande även om det startat som ett standardförfarande. Därmed blir det rimligt att bedöma standardförfarandet som lämpligt åtminstone inledningsvis.

Betydande intresse för allmänheten

Punkten 2, ovan, kan diskuteras. Den nya plan- och bygglagen har inte prövats vad avser plan med beteckningen "A", allmänt ändamål. I ett i Torsby kommun tidigare aktuellt planärende, (Bograngen, upphävande av del av en plan), ansåg mark- och miljödomstolen att det faktum att "A" angavs på planen indikerade att det fanns sådana allmänna intressen som ska föranleda att "normalt planförfarande" skulle tillämpas enligt den då gällande varianten av plan- och bygglagen.

Normalt planförfarande i äldre plan- och bygglag motsvarar vad som enligt PBL från 2 januari 2015 beskrivs som utökat planförfarande enligt 5 kap. 7 § plan- och bygglagen. En slutledning vore då att tillämpa utökat planförfarande enligt nya plan- och bygglagen vilket innebär en omständlig process som kostar och tar tid.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2015-02-26

Forts § 34

Men att en detaljplan för allmänt ändamål, skola, ersätts med motsvarande detaljplan med markanvändning "S" bedöms inte vara något som berör en större krets än de som underrättas om planförslaget. Platsens karaktär är skolområde och förblir så enligt planförslaget om än med utökad byggrätt för att möjliggöra utbyggnader. Bedömningen är att en äldre plan med byggrätt för just skola där planen förutsätter fortsatt skolverksamhet inte får anses vara av betydande intresse för allmänheten. Planens syfte och innehåll ska därmed inte föranleda ett utökat planförfarande.

Beslut om antagande i miljö-, bygg- och räddningsnämnden beräknas möjligt i april 2015.

Tidigare beslut

Miljö- och byggnämnden beslutade 2004-03-24 att föreslå kommunstyrelsen att på grund av problem med trafikföringen i anslutning till Holmesskolan initiera detaljpaneläggning för fastigheterna 4:1 m.fl. (Holmesskolan).

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutade 2004-04-19 att föreslå kommunstyrelsen att uppdra åt miljö- och byggnämnden att upprätta detaljplan för Holmesskolan.

Kommunstyrelsen beslutade 2004-05-10 att detaljplan ska upprättas och vara klar vid årsskiftet 2004/05.

Miljö- och byggnämnden beslutade 2005-08-24 att en ny plan för Holmesskolan skulle upprättas med normalt planförfarande.

Handlingar i ärendet

Samrådshandlingar 2015-02-03:

1. Plan- och genomförandebeskrivning
2. Plankarta med bestämmelser
3. Behovsbedömning

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Behovsbedömning 2015-02-03 godkänns.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2015-02-26

2. Enligt kap 6. 11 § miljöbalken bedöms genomförandet av detaljplanen och användningen av mark eller byggnader enligt planen inte innebära sådan betydande miljöpåverkan som ska föranleda att en miljökonsekvensbeskrivning ska upprättas.
3. Detaljplanearbetet ska utföras genom standardförfarande enligt 5 kap. 7 § plan- och bygglagen.
4. Handlingar 2015-02-03 för samråd Detaljplan för Torsby 4:1 m.fl. (Holmesskolan), godkänns för samråd enligt kap. 5. 11 - 13 §§ plan –och bygglagen.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen
BUN, Ulf Blomqvist, skolchef

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2015-02-26

MBR § 35

Information från länsstyrelsen

Länsjurist Göran Wirdéus informerar om tillsyn och länsstyrelsens roll när det gäller tillsynsvägledning inom plan- och bygglagen.

Ordföranden tackar för informationen.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2015-02-26

MBR § 36

Information – miljö- och byggkontoret

Byggnadsinspektörerna Malin Jonsson och Gunnar Lundkvist informerar om bygglovsverksamheten.

Stadsarkitekt/miljö- och byggchef Torbjörn Almroth informerar om:

- Tjänstetillsättningar

1:e miljö- och hälsoskyddsinspektör Per-Arne Persson informerar om:

- Ändrade skjuttider vid skjutbanan i Vasserud
- Anmälan om verksamhet vid omlastningsterminalen

Ordföranden tackar för informationen.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2015-02-26

MBR § 37

Meddelande

MBR dnr 2015.0053.400

1. Länsstyrelsens beslut i överklagat ärende "Beslut om årlig avgift för livsmedelskontroll Swed-jam AB".
2. Mark- och miljödomstolens dom i överklagat ärende "Torsby 4:20 – ändrad användning av bostad till flyktingboende".

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av meddelanden.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2015-02-26

MBR § 38

Redovisning av delegeringsbeslut under tiden 2015-01-22—2015-02-18

MBR dnr 2015.0052.400

Sammanfattning

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt en av miljö-, bygg och räddningsnämnden antagen delegeringsordning. Dessa beslut skall redovisas till miljö-, bygg- och räddningsnämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Ärenden

Förteckning över beslut fattade med stöd av delegation under tiden 2015-01-22—2015-02-18.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut under tiden 2015-01-22—2015-02-18.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------