

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDEN

PROTOKOLL



Tid och plats	Torsdagen den 26 maj 2011 kl 09.00-12.45 Kommunkontoret Torsby
Beslutande	Gösta Kihlgren, ordförande (S) Kari Lewin (S) Marianne Ohlsson (S) Lennart Uppvall (S) Roland Olsson (M) §§ 80-118, §§ 120-123, jäv § 119 Peter Westberg (M) Anna Nyström (C) Karl-Erik Keck (MP) ersättare för Bo Lindberg (V) §§ 80-85
Övriga deltagare	Bengt Carlsson, räddningschef §§ 80-83, 122-123 Torbjörn Almroth, stadsarkitekt/miljö- och byggchef jäv § 117 Per-Arne Persson, 1:e miljö- och hälsoskyddsinspektör §§87-123 Gunnar Lundkvist, byggnadsinspektör §§ 87-123 Malin Jonsson, byggnadsinspektör §§ 87-123 Inger Thörngren, ekonom Håkan Bengtsson, ekonom Åsa Holje, sekreterare
Justerare	Anna Nyström
Tid för justering	Tisdagen den 7 juni
Paragrafer	80-123
Sekreterare Åsa Holje
Ordförande Gösta Kihlgren
Justerare Anna Nyström

ANSLAG/BEVIS

Organ	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag Miljö-, bygg- och räddningsnämnden
Sammanträdesdatum	2011-05-26
Datum då anslaget sätts upp	2011-06-07
Datum då anslaget tas ner	2011-06-29
Förvaringsplats	Kommunkontoret Torsby

Underskrift

.....
Åsa Holje

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 80

Ändringar i ärendelistan

Ärende som stryks från ärendelistan

Bygglov - Önnerud 1:1 05

Ärende som tillkommer till ärendelistan

Bygglov – Branäs 4:795, Branäs 4:796, Branäs 4:797 och Bada 1:496

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisade ändringar i ärendelistan.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 81

Statistik över gjorda insatser januari – april 2011

MBR dnr 211/0619.0030

Räddningschef Bengt Carlsson redogör för statistik över gjorda insatser januari - april 2011.

Handlingar i ärendet

Statistik över gjorda insatser januari – april 2011.

Ordföranden tackar för informationen.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 82

Delårsuppföljning per 2011-04-30 - räddnings- tjänsten

MBR dnr 2011/0093.0003

Ekonomiavdelningen efterfrågar räddningstjänstens delårsuppföljning per den 30 april 2011.

Redovisning görs på ett av ekonomiavdelningen förberett Excel-blad. Ett förslag till redovisning av delårsuppföljningen per den 30 april har preliminärt rapporterats in av förvaltningschefen. Rapporten skall vara ekonomiavdelningen tillhanda senast 2011-05-20.

Handlingar i ärendet

Förslag till redovisning av delårsuppföljning per den 30 april daterad 2011-05-18.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Förslag till redovisning av delårsuppföljning per 30 april 2011 godkänns. Bilaga

Beslutet expedieras till

Ekonomiavdelningen

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 83

Information - räddningstjänsten

MBR dnr 2011/0399.0030

Räddningschef Bengt Carlsson informerar om:

- Fortums statistik över vattenflöden i Klarälven.
- Suicidpreventionsprojekt – kyrkans projekt för Fryksdals- och Älvdalskontakt "Blåljussatsning". Tvärgruppsutbildning – polis, räddningstjänsten och SOS. Basutbildning och erfarenhet.
Målet är att skapa förutsättning för förändrat och fördjupat samarbete mellan organisationerna vid hot eller fullbordat suicid. 53 brandmän är hittills utbildade.

Ordföranden tackar för informationen.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 84

Delårsuppföljning per 2011-04-30 – miljö- och byggkontoret

MBR dnr 2011/0590.404

Ekonomiavdelningen efterfrågar miljö och byggkontorets delårsuppföljning per den 30 april 2011.

Redovisning görs på ett av ekonomiavdelningen förberett Excel-blad. Ett förslag till redovisning av delårsuppföljningen per den 30 april har preliminärt rapporterats in av förvaltningschefen. Rapporten skall vara ekonomiavdelningen tillhanda senast 2011-05-20.

Handlingar i ärendet

Förslag till redovisning av delårsuppföljning per den 30 april daterad 2011-05-18.
Bilaga

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Förslag till redovisning av delårsuppföljning per 30 april 2011 godkänns.

Beslutet expedieras till

Ekonomiavdelningen

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 85

Information – miljö- och byggkontoret

Stadsarkitekt/miljö- och byggchef Torbjörn Almroth informerar om

- Boverkets information om ny PBL
- Trafikverkets trafiklösningar, Östmarkskorset m.m.
- Planläget
- Personalfrågor

1:e miljö- och hälsoskyddsinspektör Per-Arne Persson informerar om

- Swed-Jam - nämnden diskuterade ett förslag till beslut som tas upp till nästa nämnd.
-

Ordföranden tackar för informationen.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 86

Aspberget 1:225 – strandskyddsdispens

MBR dnr 2011/0400.230

Yvonne Eliasson, Höljes ansöker om strandskyddsdispens för nybyggnad av förråd. Förrådet placeras på Aspberget 1:225, lott 2. Byggnadens storlek blir 20 m² och avstånd till huvudbyggnad på Aspberget 1:225, lott 1 är ca 15 m.

Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd utom samlad bebyggelse samt inom strandskyddat område (Varån 100 m).

Översiktsplanen för området anger riskintresse enligt 4 kap 2 § miljöbalken (geografiskt riksintresse för turismen och friluftsliv).

Handlingar i ärendet

1. Tillhörande ritningar: Markerad S1 daterad 2011-04-19.
2. Sakägares yttranden.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Dispens från strandskyddet medges eftersom väg och annan fastighet väl avskiljer området närmast strandlinjen.
2. Som tomtplats får tas i anspråk hela fastigheten på lott 2.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en avgift för strandskyddsdispensen med 1 400 kronor.

Beslutet expedieras till

Yvonne Eliasson, Långflon 1 Varån, 680 65 Höljes
Länsstyrelsen

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 87

Aspe 3:59 – ändrad användning från förråd till café samt anordnande av terrass

MBR dnr 2011/0373.235

Monica De Roos Nieuwkamp, Torsby ansöker om bygglov för ändrad användning från förråd till café, samt anordnande av terrass/uteservering om ca 40 m² på sydvästra sidan mot väg 954. Avståndet mellan terrassen och vägkanten är 6 m. Terrassen ska monteras ner om hösten för att inte ta skada av eller försvåra snöröjningen.

Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd utom samlad bebyggelse.

Översiktsplanen anger riksintresse för friluftsliv.

Handlingar i ärendet

1. Tillhörande ritning: Markerad A1 daterad 2011-04-14.
2. Trafikverkets yttrande daterad 2011-05-09.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas för ändrad användning.
2. Periodiserat bygglov för terrassen, mellan 1 maj och 1 okt, beviljas i 5 år t.o.m. 2016-05-26.
3. Trafikverkets yttrande ska följas.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 2 800 kronor.

Beslutet expedieras till

Monica De Roos Nieuwkamp, Vitsand 150, 685 94 Torsby
Trafikverket

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 88

Bada 1:496 - strandskyddsdispens

MBR dnr 2011/0557.205

Inger Graas, Torsby ansöker om strandskyddsdispens för gäststuga.

Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd utom samlad bebyggelse samt inom strandskyddat område (Badaälven 100 m).

Handlingar i ärendet

Tillhörande ritningar: Markerad S1 daterad 2011-05-09.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Dispens från strandskyddet medges eftersom väg väl avskiljer området närmast strandlinjen samt att marken tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.
2. Som tomtplats får tas i anspråk med rött markerat på kartan. Bilaga

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en avgift för strandskyddsdispens med 1 400 kronor.

Beslutet expedieras till:

Inger Graas, Bada 170, 685 92 Torsby
Länsstyrelsen

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 89

Bergsäng 1:25 – nybyggnad av växthus, carport samt plank

MBR dnr 2011/0286.230

Birgit Öberg, Torsby ansöker om bygglov för nybyggnad av växthus, carport samt plank. Carport och växthus placeras i enlighet med planens bestämmelser. Sökanden önskar även uppföra plank runt fastigheten, två olika modeller enligt ritningar. Dessa är tänkt att placeras 1 m från fastighetsgräns och höjden kommer att variera mellan 1 m och 1,7 m beroende på markens sluttning.

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplanelagt område nr 107.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1 daterad 2011-04-01 och A1-A4 daterad 2011-04-19 och 2011-04-01.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Bygglov beviljas.

Information

Sökanden bör ta kontakt med GVA-ingenjör Per-Arne Löfkvist, tekniska avdelningen innan utfart anordnas.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 2 772 kronor.

Beslutet expedieras till

Birgit Öberg, Bergsängsvägen 19, 685 34 Torsby

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2011-05-26

Per-Arne Löfkvist, tekniska avdelningen

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 90

Bograngen 1:106 – ändrad användning från fritidshus till affärshus

MBR dnr 2011/0506

Sabine Petzold, Bograngen ansöker om bygglov för ändrad användning från fritidshus till affärshus (frisörsalong).

Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd utom samlad bebyggelse.

Översiktsplanen anger inga restriktioner mot byggnationen.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1 daterad 2011-05-02.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Bygglov beviljas för ändrad användning.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 1 960 kronor.

Beslutet expedieras till

Sabine Petzold, Gränsvägen 61, 680 61 Bograngen

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 91

Branäs 4:22 – nybyggnad av lift och nerfarter

MBR dnr 2011/0378.233

Branäs Fritidscenter AB, Sysslebäck ansöker om bygglov för nybyggnad av lifthus, lift, snösystem samt backe.

Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd utom samlad bebyggelse.

Översiktsplanen anger landskapsskydd enligt § 19 NVL samt geografiskt riksintresse för turismen och friluftsliv 4 kap 2 § miljöbalken.

Handlingar i ärendet

1. Länsstyrelsens yttrande daterad 2011-05-04.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1 daterad 2011-04-26.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Bygglov beviljas.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 2 968 kronor.

Beslutet expedieras till

Branäs Fritidscenter AB Gondolvägen 2, 680 60 Sysslebäck
Länsstyrelsen

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 92

Branäs 4:22 – nybyggnad av pumphus, lift, lift- hus, snösystem samt backe

MBR dnr 2011/0377.233

Branäs Fritidscenter AB, Sysslebäck ansöker om bygglov för nybyggnad av pumphus, lift, två lifthus, snösystem samt backe.

Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd utom samlad bebyggelse.

Översiktsplanen anger landskapsskydd enligt § 19 NVL samt geografiskt riksintresse för turismen och friluftsliv 4 kap 2 § miljöbalken.

Handlingar i ärendet

1. Länsstyrelsens yttrande daterad 2011-05-04.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1 daterad 2011-04-26.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Bygglov beviljas.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 3 920 kronor.

Beslutet expedieras till

Branäs Fritidscenter AB, Gondolvägen 2, 680 60 Sysslebäck
Länsstyrelsen

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 93

Branäs 4:771 – nybyggnad av fritidshus samt garage

MBR dnr 2011/0417.234

From Home To Home As, Drammen Norge ansöker om bygglov för nybyggnad av fritidshus samt garage. Byggnadernas placering på tomten gör att avståndet från huvudbyggnaden till tomtgräns Branäs 4:408 och Branäs 4:805 blir 4 m. Från garage till tomtgräns Branäs 4:408 och till tomtgräns vägområde blir avståndet 1.5 m. mellan

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplan nr 299 som anger att huvudbyggnad skall ha ett avstånd på 4,5 m och garage/uthus 2 m till tomtgräns. Detta innebär att ovanstående placeringar är avvikelser från detaljplanen

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1 daterad 2011-04-21, A1-A6 daterade 2011-04-21.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Sökt bygglov för åtgärd som medför mindre avvikelse från gällande detaljplan beviljas.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 4 984 kronor.

Beslutet expedieras till

From Home To Home AS, Sundgatan 35, 3015 Drammen Norge

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 94

Branäs 4:772 – nybyggnad av fritidshus samt garage

MBR dnr 2011/0419.234

From Home To Home AS, Drammen Norge ansöker om bygglov för nybyggnad av fritidshus samt garage. Byggnadernas placering på tomten gör att avståndet från huvudbyggnaden till tomtgräns Branäs 4:805 och Branäs 4:806 blir 4 m. Från garage till tomtgräns Branäs 4:805 och till tomtgräns vägområdet blir avståndet 1.5 m.

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplan nr 299 som anger att huvudbyggnad skall ha ett avstånd på 4,5 m och garage/uthus 2 m till tomtgräns. Detta innebär att placeringarna är avvikelser från detaljplanen

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1 daterad 2011-04-21, A1-A6 daterad 2011-04-21.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Sökt bygglov för åtgärd som medför mindre avvikelser från gällande detaljplan beviljas.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 4 984 kronor.

Beslutet expedieras till

From Home To Home AS, Sundgatan 35, 3015 Drammen Norge

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 95

Branäs 4:782 – nybyggnad av garage

MBR dnr 2011/0326.230

Jan Ivar Körra, Flisa Norge ansöker om bygglov för nybyggnad av garage. Garaget placeras nordväst om huvudbyggnaden med ett avstånd till tomtgräns norr med 1 m (Branäs 4:783), samt 1 m till tomtgräns mot väg. Byggnaden har en storlek om 36 m².

Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd utom samlad bebyggelse.

Fastigheten ligger inom detaljplan nr 299 som anger att avstånd till tomtgräns från uthus/förråd skall vara 2 m. Detta innebär en avvikelse från detaljplanen.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1 daterad 2011-04-08, A1-A2 daterade 2011-04-08

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Sökt bygglov för åtgärd som medför mindre avvikelse från gällande detaljplan beviljas.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 4 536 kronor.

Beslutet expedieras till

Jan Ivar Körra, 2270 Flisa, Norge

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 96

Branäs 4:795 – nybyggnad av tvåbostadshus

MBR dnr 2011/0472.230

Truls Haakon Tvette, Askim ansöker om bygglov för nybyggnad av tvåbostadshus. Byggnaden är ett parhus i två plan med en byggnadsytan om 173 m².

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplan 299. Byggnaden kommer att placeras 3,9 m från fastighetsgränsen till Branäs 4:796 vilket innebär en avvikelse från detaljplanen.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerad S1 daterad 2011-04-29, A1-A4 daterade 2011-04-29.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Sökt bygglov för åtgärd som medför mindre avvikelse från gällande detaljplan beviljas.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 13 104 kronor.

Beslutet expedieras till:

Truls Haakon, Tvette Brandsrudveien 7, N-1859 Askim

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 97

Branäs 4:796 – nybyggnad av tvåbostadshus

MBR dnr 2011/0471.230

Richard Urbanski, Askim ansöker om bygglov för nybyggnad av tvåbostadshus. Byggnadsaren är 131 m² resp. 62 m².

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplan 299.

Byggnaden kommer att placeras 3 m från fastighetsgränsen till vägområdet vilket innebär en avvikelse från detaljplanen.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1 daterad 2011-04-29, A1-A4 daterade 2011-04-29.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Sökt bygglov för åtgärd som medför mindre avvikelse från gällande detaljplan beviljas.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 10 290 kronor.

Beslutet expedieras till

Richard Urbanski, Gurudveien 5, N-1831 Askim

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 98

Branäs 4:797 – nybyggnad av tvåbostadshus

MBR dnr 2011/0470.230

Kjersti Sveen, Askim ansöker om bygglov för nybyggnad av tvåbostadshus.
Byggnadsaren är 131 m² resp. 62 m².

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplanelagt område nr 299.

Byggnaden kommer att placeras 3 m från fastighetsgränsen till vägområdet vilket innebär en mindre avvikelse från detaljplanen.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Sökt bygglov för åtgärd som medför mindre avvikelse från gällande detaljplan beviljas.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 10 290 kronor.

Beslutet expedieras till

Kjersti Sveen, Askimjordet 35, N-1814 Askim

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 99

Branäs 4:804 – nybyggnad av fritidshus samt garage

MBR dnr 2011/0418.234

From Home To Home AS, Drammen Norge ansöker om bygglov för nybyggnad av fritidshus samt garage. Byggnadernas placering på tomten gör att avståndet från huvudbyggnaden till tomtgräns Branäs 4:770 och Branäs 4:771 blir 4 m. Från garage till tomtgräns Branäs 4:770 och till tomtgräns vägområde blir avståndet 1.5 m.

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplan nr 299 som anger att huvudbyggnad skall ha ett avstånd på 4,5 m och garage/uthus 2 m till tomtgräns. Detta innebär att ovanstående placeringar är avvikelser från detaljplanen

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1 daterad 2011-04-21, A1-A6 daterad 2011-04-21.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Sökt bygglov för åtgärd som medför mindre avvikelse från gällande detaljplan beviljas.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 4 984 kronor.

Beslutet expedieras till

From Home To Home As Sundgatan 35 3015 Drammen Norge

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 100

Branäs 4:805 – nybyggnad av fritidshus samt garage

MBR dnr 2011/0423.234

From Home To Home AS, Drammen Norge ansöker om bygglov för nybyggnad av fritidshus samt garage. Byggnadernas placering på tomten gör att avståndet från huvudbyggnaden till tomtgräns Branäs 4:771 och Branäs 4:772 blir 4 m. Från garage till tomtgräns Branäs 4:771 och till tomtgräns vägområde blir avståndet 1.5 m.

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplan nr 299 som anger att huvudbyggnad skall ha ett avstånd på 4,5 m och garage/uthus 2 m till tomtgräns. Detta innebär att ovanstående placeringar är avvikelser från detaljplanen.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1 daterad 2011-04-21, A1-A6 daterad 2011-04-21.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Sökt bygglov för åtgärd som medför mindre avvikelse från gällande detaljplan beviljas.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 4 984 kronor.

Beslutet expedieras till

From Home To Home AS, Sundgatan 35 3015 Drammen, Norge

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 101

Branäs 4:874 – nybyggnad av fritidshus

MBR dnr 2011/0459.234

Olle Arnesson, Likenäs ansöker om bygglov för nybyggnad av fritidshus. Byggnaden utförs i ett plan med souterrängvåning. Byggnadsarean är 76 m².

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplanelagt område nr 299.

Byggnaden kommer att placeras 2 m från fastighetsgränsen till Branäs 4:875 vilket innebär en avvikelse från detaljplanen.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1 daterad 2011-05-09, A1-A2 daterad 2011-04-29.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Sökt bygglov för åtgärd som medför mindre avvikelse från gällande detaljplan beviljas.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 9 106 kronor.

Beslutet expedieras till

Olle Arnesson Likenäsvägen 75, 685 63 Likenäs

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 102

Branäs 4:875 – nybyggnad av fritidshus

MBR dnr 2011/0456.234

Olle Arnesson, Likenäs ansöker om bygglov för nybyggnad av fritidshus. Byggnaden utförs i ett plan med souterrängvåning. Byggnadsarean är 76 m².

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplanelagt område nr 299.

Byggnaden kommer att placeras 4 m från fastighetsgränsen till Branäs 4:874 samt 3,5 m till tomtgräns för vägområdet vilket innebär en avvikelse från detaljplanen.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1 daterad 2011-05-09, A1-A2 daterad 2011-04-29

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Sökt bygglov för åtgärd som medför mindre avvikelse från gällande detaljplan beviljas.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 9 106 kronor.

Beslutet expedieras till

Olle Arnesson Likenäsvägen 75, 680 63 Likenäs

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 103

Branäs 4:866 och 4:867 – nybyggnad av fritidshus

MBR dnr 2011/0403.234

Per Nilsson, Nyköping ansöker om bygglov för nybyggnad av fritidshus. Byggnaden är ett parhus. Byggnadsarean är 176,3 m².

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplanelagt område nr 276.

Byggnaden kommer att placeras ca 2,3 m från fastighetsgränsen till Branäs 4:867 vilket innebär en avvikelse från detaljplanen.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1 daterad 2011-04-20, A1-A2 daterad 2011-04-20

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Sökt bygglov för åtgärd som medför mindre avvikelse från gällande detaljplan beviljas.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 11 200 kronor.

Beslutet expedieras till

Per Nilsson, Skärdevägen 14, 611 46 Nyköping

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 104

Branäs 4:876 – nybyggnad av fritidshus

MBR dnr 2011/0457.234

Olle Arnesson, Likenäs ansöker om bygglov för nybyggnad av fritidshus. Byggnaden utförs i ett plan med souterrängvåning. Byggnadsarean är 76 m².

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplanelagt område nr 299.

Byggnaden kommer att placeras 2 m från fastighetsgränsen till Branäs 4:874 samt 2,5 m till tomtgräns vägområdet vilket innebär en avvikelse från detaljplanen.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1 daterad 2011-05-09, A1-A2 daterad 2011-04-29.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Sökt bygglov för åtgärd som medför mindre avvikelse från gällande detaljplan beviljas.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 9 106 kronor.

Beslutet expedieras till

Olle Arnesson Likenäsvägen 75, 685 63 Likenäs

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 105

Digerberget 1:98 – nybyggnad av enbostads- hus

MBR dnr 2011/0384.231

Anke och Björn Butendeich, Torsby ansöker om bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt carport.

Byggnaden placeras ca 25 m från fastighetsgränsen till Digerberget 1:91. Byggnaden uppförs i två plan med souterrängdel med en byggnadsyta om 129 m². Carporten uppförs också i souterrängutförande och har en byggnadsyta om 59 m².

Anslutning av väg sker till den befintliga fastighetens utfart.

Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd utom samlad bebyggelse.

Översiktsplanen anger inga restriktioner mot byggnationen.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1 daterad 2011-04-14, A1-A8 daterade 2011-04-14.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Bygglov beviljas.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 14 280 kronor.

Beslutet kan överklagas. Bilaga

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

Beslutet expedieras till

Anke och Björn, Butendeich Digerberget 19, 685 94 Torsby

Sigrid Boseley, Vegagatan 2 A, 722 23 Västerås

Barbro Kjelkerud, Svedmyrastigen 7, 122 48 Enskede

Eva Eriksson, Digerberget 7, 685 94 Torsby

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 106

Gammelkyrkan 17 – tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av förråd/kiosk

MBR dnr 2011/0413.230

Föreningen Dagens Ljus, Torsby ansöker om tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av förråd/kiosk.

Föreningen vill anordna en så kallad Crolf-bana, en blandning mellan croquet och golf, på grönytan mellan Lövenstrand och Levgrensvägen. Banan ska vara tillgänglig för allmänheten och förrådet/kiosken ska användas till uthyrning av klubbor och enklare servering.

Ett avtal om markanvändning kommer att tecknas mellan föreningen och Torsby kommun.

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplan nr 45 som anger att byggnaden hamnar på mark som inte får bebyggas, vilket innebär en avvikelse från detaljplanen. Då anläggningen är till för allmänheten strider inte åtgärden mot planens syfte.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1 och A1 daterade 2011-04-20.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Tidsbegränsat bygglov beviljas t.o.m. 2016-05-26.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 2 688 kronor.

Beslutet kan överklagas. Bilaga

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2011-05-26

Beslutet expedieras till

Dagens Ljus, Altharvägen 2 D, 685 30 Torsby

Katarina Axelsson, Lövenstrand

Maj-Lis Sahlström, Levgrensvägen 10, 685 30 Torsby

Helena Hargefors, Levgrensvägen 10, 685 30 Torsby

Kenneth Olsson, Levgrensvägen 16, 685 30 Torsby

Inga-Lill Björklund, Levgrensvägen 16, 685 30 Torsby

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 107

Hagalund 2 – tillbyggnad med inglasad veranda

MBR dnr 2011/0435.230

Anna-Karin Valfridsson, Torsby ansöker om bygglov för tillbyggnad med inglasad veranda. Tillbyggnaden kommer att ske mot sydöst och blir 23,5 m². Tillbyggnaden kommer att sträcka sig knappt en meter in på förgårdsmarken. Sökanden önskar även måla om huset från gult till rött.

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplan nr 118 som anger att byggnaden hamnar delvis på mark som inte får bebyggas, vilket innebär en avvikelse från detaljplanen

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1 och A1 daterade 2011-04-26.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Sökt bygglov för åtgärd som medför mindre avvikelse från gällande detaljplan beviljas.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 2 128 kronor.

Beslutet expedieras till

Anna-Karin Valfridsson, Tingshusgatan 19, 685 30 Torsby

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 108

Hole 1:85 – uppställning av tält

MBR dnr 2011/0371.230

Långbergets Sporthotell AB, Sysseleback ansöker om periodiserat och tidsbegränsat bygglov för uppställning av tält. Tältet sätts upp säsongsvist från 1 maj till 2 oktober och söks för en tid av fem år.

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplan nr 258 som anger att byggnaden hamnar delvis på mark som inte får bebyggas, vilket innebär en avvikelse från detaljplanen

Handlingar i ärendet

Tillhörande ritningar: Markerad S1 daterad 2011-04-14, Bild markerad B1 daterad 2011-04-14

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Sökt periodiserat och tidsbegränsat bygglov av säsongskaraktär (1 maj – 2 oktober) för tillfällig åtgärd beviljas t. o. m. 2016-05-31.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 1 680 kronor.

Beslutet expedieras till

Långbergets Sporthotell AB, Hotellvägen 1, 680 60 Sysseleback

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 109

Holmängen 1:26 – nybyggnad av förråd

MBR dnr 2011/0414.230

Tore Markberg, Östmark ansöker om bygglov för nybyggnad av förråd

Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd utom samlad bebyggelse samt inom strandskyddat område (Röjdan 150 m).

Översiktsplanen anger inga restriktioner mot byggnationen.

Handlingar i ärendet

Tillhörande ritningar: Markerade S1 daterad 2011-04-23, bilder B1-B2 daterade 2011-04-23.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Dispens från strandskyddet medges eftersom marken har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.
2. Som tomtplats får tas i anspråk hela fastigheten.
3. Bygglov beviljas.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 4 536 kronor, därav är avgiften för strandskyddsdispens 1 400 kronor.

Beslutet expedieras till

Tore Markberg Rännberg 88, 685 97 Östmark
Länsstyrelsen

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 110

Likenäs 1:235 – tillbyggnad av enbostadshus

MBR dnr 2011/0401

Urban Christensson, Likenäs ansöker om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus. Tillbyggnaden mot norr sker i två plan, med en storlek av 8 m² och där bottenplan är farstukvist. Tillbyggnaden kommer att hamna på mark som ej får bebyggas (prickad mark). Tillbyggnaden mot söder på 18 m² sker i ett plan.

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplan nr 231 som anger att tillbyggnaden norrut hamnar delvis på mark som inte får bebyggas, vilket innebär en avvikelse från detaljplanen

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1 daterad 2011-04-20, A1-A4 daterade 2011-04-20

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Sökt bygglov för åtgärd som medför mindre avvikelse från gällande detaljplan beviljas.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 3 570 kronor.

Beslutet expedieras till

Urban Christensson, Apoteksvägen 4, 680 63 Likenäs

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 111

Osebol 1:70 – tillbyggnad av verkstad

MBR dnr 2011/0424.235

Kai Johansen, Stöllet ansöker om bygglov för tillbyggnad av verkstad. Byggnadsarean blir 280 m².

Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd utom samlad bebyggelse.

Översiktsplanen för området anger riskintresse inom Klarälvdalen enligt 4 kap 2 § miljöbalken (geografiskt riksintresse för turismen och friluftsliv).

Fastigheten ligger inom översvämningshotat område (100-årsflöden).

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Yttrande från skyddsombud daterat 2011-04-21.
3. Tillhörande ritningar: Markerade S1 daterad 2011-04-21, A1-A3 daterade 2011-04-21.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Bygglov beviljas.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 10 080 kronor.

Beslutet expedieras till

Kai Johansen, Osebol 42, 680 51 Stöllet

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 112

Ragvaldsgården 2 – fasadändring samt tillbyggnad med balkonger

MBR dnr 2011/0344.230

Thore Nilsson, Torsby ansöker om bygglov för fasadändring samt tillbyggnad med balkonger. Balkongerna kommer att byggas i två plan längs den södra fasaden och de kommer att byggas ihop med farstukvisten på östra sidan huset. Tillbyggnaden kommer inte närmare gatan än befintlig farstukvist.

Sökanden önskar även byta fasadmaterial från puts till trä, hela huset kommer att brädfodras.

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplan nr 119 som anger att byggnaden hamnar delvis på mark som inte får bebyggas vilket innebär en avvikelse från detaljplanen.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1 daterad 2011-05-03, A1 daterade 2011-04-11.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Sökt bygglov för åtgärd som medför mindre avvikelse från gällande detaljplan beviljas.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 2 128 kronor.

Beslutet expedieras till

Thore Nilsson, Persby 7, 685 92 Torsby

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2011-05-26

MBR § 113

Stensgård 1:15 – ändrad användning från uthus till fritidshus

MBR dnr 2011/0433.230

Ann-Kristin Nordström, Kil ansöker om bygglov för ändrad användning från uthus till fritidshus. Byggnaden är 45 m² och ligger 14 m från befintlig huvudbyggnad. Marken runt båda byggnaderna är ianspråktagen.

Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd utom samlad bebyggelse samt inom strandskyddat område (Mellan-Badasjön 150 m).

Översiktsplanen anger landskapsbildskydd. Länsstyrelsens tillstånd behövs ej eftersom byggnaden inte väsentligt ändrar utseende.

Handlingar i ärendet

Tillhörande ritningar: Markerade S1-S2, A1 och F1-F2 daterade 2011-04-26.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Dispens från strandskyddet medges eftersom marken redan är ianspråktagen.
2. Som tomtplats får tas i anspråk med streckat markerat område på översiktskarta S2. Bilaga
3. Bygglov beviljas.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 3 080 kronor, därav är avgiften för strandskyddsdispens 1 400 kronor.

Beslutet expedieras till

Ann-Kristin Nordström, Asavägen 17, 665 33 Kil
Länsstyrelsen

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 114

Svenneby 1:321 – nybyggnad av 2 fritidshus

MBR dnr 2011/0728.234

Mikael Sahlin, Torsby ansöker om förhandsbesked för nybyggnad av 2 fritidshus.

Hydrogeologisk utredning angående dricksvattentäkt har utförts av WSP.

Avloppsfrågan har lösts och avloppstillstånd komma att beviljas.

Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd utom samlad bebyggelse samt inom strandskyddat område (Övre Fryken 200 m).

Översiktsplanen för området anger riskintresse inom Fryksdalen enligt 4 kap 2 § miljöbalken (geografiskt riksintresse för turismen och friluftsliv) samt gäller förhöjd skyddsnivå för avlopp.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerad S1 daterad 2011-03-31.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Dispens från strandskyddet medges eftersom marken redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.
2. Som tomtplats får tas i anspråk med rött markerat på kartan. Bilaga
3. Positivt förhandsbesked beviljas för nybyggnad av två fritidshus.
4. Det befintliga dagvattendikets funktion skall upprätthållas även efter byggnationen.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 4 340 kronor.

Ärendet kan överklagas. Bilaga

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2011-05-26

Beslutet expedieras till

Mikael Sahlin Box 50, 68522 Torsby

Länsstyrelsen

Lennart Hildebrand, Saltvägen 5, 653 51 Karlstad

Brita Hildebrand, Saltvägen 5, 653 51 Karlstad

Helena Peterson, Norrbackagatan 22, 113 41 Stockholm

Inger Johnsson, Myntgatan 24, 417 02 Göteborg

Lisbeth Johnsson, Grundsjön 9, 685 91 Torsby

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 115

Torsby 1:98 – nybyggnad av transformatorstation

MBR dnr 2011/0398.230

Fortum Distribution AB, Stockholm-Arlanda ansöker om bygglov för nybyggnad av transformatorstation om 7 m².

Området omfattas av den nya detaljplanen för området, den s.k. "Konsum-planen". I planen finns avsatt ett område för transformatorstation där den nuvarande är placerad. Fortum önskar flytta denna då den sökta placeringen skulle vara mer lämplig med hänsyn till ledningar i mark.

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplan för "Konsum Västanvik" som anger att byggnaden hamnar på naturmark, vilket innebär en avvikelse från detaljplanen

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1 och A1 daterade 2011-04-19.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Sökt bygglov för åtgärd som medför mindre avvikelse från gällande detaljplan beviljas.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 1 904 kronor.

Beslutet kan överklagas. Bilaga

Beslutet expedieras till

Fortum Distribution AB, Box 238, 190 47 Stockholm-Arlanda
Göran Barremyr, Brunnsdalsvägen 30, 685 33 Torsby

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 116

Trasten 11 – tillbyggnad med altan

MBR dnr 2011/0488.231

Anna-Lena Davidsson och Mikael Ingholm, Torsby ansöker om bygglov för tillbyggnad med altan. Altanen kommer att bli 30 m² och byggs mot sydost. Bostadshusets sammanlagda byggnadsarea blir med altanen ca 168 m².

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplan nr 20 som anger att byggnaden huvudbyggnaden maximalt får vara 150 m², vilket innebär en avvikelse från detaljplanen

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1 och A1-A3 daterade 2011-04-29.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Sökt bygglov för åtgärd som medför mindre avvikelse från gällande detaljplan beviljas.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 2 128 kronor.

Beslutet expedieras till

Anna-Lena Davidsson och Mikael Ingholm, Prostgårdsvägen 3 A, 685 30 Torsby

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 117

Triangeln 1 – tillbyggnad med veranda samt utvändig ändring av carport

MBR dnr 2011/0500.230

Pär- Inge Jardelid, Torsby ansöker om bygglov för tillbyggnad med veranda samt utvändig ändring av carport. Tillbyggnaden kommer att bli 32 m² och byggs mot söder. En port kommer att monteras i befintlig carport.

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplan nr 116 som anger att byggnaden hamnar delvis på mark som inte får bebyggas, vilket innebär en avvikelse från detaljplanen. Av tillbyggnadens 32 m² hamnar 14 m² på punktprickad mark.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1 och A1-A3 daterade 2011-05-02, A4 daterad 2011-05-17

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Sökt bygglov för åtgärd som medför avvikelse från gällande detaljplan beviljas.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 1 960 kronor.

Stadsarkitekt/miljö- och byggchef Torbjörn Almroth deltar ej i handläggningen av ärendet p.g.a. jäv.

Beslutet expedieras till

Pär- Inge Jardelid, Landstormsvägen 1, 685 34 Torsby

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 118

Uggenäs 1:119 – anordnande av parkeringsplats

MBR dnr 2011/0482.238

Olle Arnesson, Likenäs ansöker om bygglov och strandskyddsdispens för anordnande av parkeringsplats.

Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd utom sammanhållen bebyggelse samt inom strandskyddat område (Korsmotjärnen 100 m).

Översiktsplanen för området anger riskintresse för friluftsliv och naturvård samt 4 kap 2 § miljöbalken (geografiskt riksintresse för turismen och friluftsliv).

Handlingar i ärendet

Tillhörande ritningar: Markerad S1 daterad 2011-04-29, bilder markerade B1-B2 daterade 2011-04-29

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Dispens från strandskyddet medges eftersom marken redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.
2. Området som tas i anspråk är markerat med rött på kartan. Bilaga

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 2 900 kronor, därav är avgiften på 1 400 kronor för strandskyddsdispens.

Beslutet expedieras till

Olle Arnesson, Likenäsvägen 76, 680 63 Likenäs
Länsstyrelsen

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 119

Utterbyn 1:186 – nybyggnad av enbostadshus

MBR dnr 2011/0452

Lena Eriksson, Torsby ansöker om bygglov för nybyggnad av enbostadshus. Byggnaden har en byggnadsyta om 137 m² och garaget 40 m².

Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd utom samlad bebyggelse.

Översiktsplanen anger inga restriktioner mot byggnationen.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1 daterad 2011-04-29, A1-A1 daterade 2011-04-29.
3. Trafikverkets yttrande daterat 2011-05-16.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Bygglov beviljas.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 9 520 kronor.

Roland Olsson (M) deltar inte i handläggningen och beslutet i detta ärende p.g.a. jäv.

Beslutet expedieras till:

Lena Eriksson, Utterbyn 60, 685 92 Torsby
Vägverket

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 120

Vasserud 1:33 – tillbyggnad med veranda

MBR dnr 2011/0450.230

Maria Olsson, Torsby ansöker om bygglov för tillbyggnad med inglasad veranda. Tillbyggnaden kommer att bli 22 m² och byggs mot väster. En del av verandan kommer att hamna på förgårdsmark, dock inte närmare än befintlig byggnad.

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplan nr 38 som anger att byggnaden hamnar delvis på mark som inte får bebyggas, vilket innebär en avvikelse från detaljplanen

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1 daterad 2011-05-04 och A1 daterad 2011-04-28.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Sökt bygglov för åtgärd som medför mindre avvikelse från gällande detaljplan beviljas.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 2 128 kronor.

Beslutet expedieras till

Maria Olsson, Skogsvägen 10, 685 34 Torsby

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 121

Östmark 1:660 – nybyggnad av garage/förråd

MBR dnr 2011/0349.230

Gert Axelsson, Östmark ansöker om bygglov för nybyggnad av garage/förråd. Byggnaden ligger inom strandskyddat område och kommer att bli 72 m², den kommer att innehålla ett dubbelgarage och två förråd.

Planförhållande

Fastigheten ligger inom områdesbestämmelserna för Östmarks kyrka.

Fastigheten ligger inom strandskyddat område för Röjdan (150 m).

Handlingar i ärendet

1. Tillhörande ritningar: Markerade S1 och A1 daterade 2011-04-11.
2. Antikvarie Monica Björklunds yttrande daterat 2011-04-20.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Dispens från strandskyddet medges eftersom marken är ianspråktagen.
2. Som tomtplats får tas i anspråk hela fastigheten.
3. Bygglov beviljas.
4. Antikvariens yttrande ska följas.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 5 096 kronor, därav är avgiften för strandskyddsdispens 1 400 kronor.

Beslutet expedieras till

Gert Axelsson, Kyrkbrovägen 3, 685 97 Östmark
Länsstyrelsen

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 122

Meddelanden

MBR dnr [Klicka och skriv diarienummer]

1. Kommunfullmäktiges beslut 2011-04-28 § 34 "Bokslut 2010".
2. Kommunfullmäktiges beslut 2011-04-26 § 39 "Finanspolicy för Torsby kommun".
3. Kommunstyrelsens samhällsutskotts beslut 2011-04-19 § 49 "Utvärdering av mål och visioner".

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av meddelanden

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2011-05-26

MBR § 123

Redovisning av delegeringsbeslut under tiden 2011-04-21—2011-05-18

MBR dnr 2011/0004.400

Sammanfattning

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt en av miljö- och byggnämnden respektive räddningsnämnden antagen delegeringsordning. Dessa beslut skall redovisas till miljö-, bygg- och räddningsnämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Ärenden

Förteckning över beslut fattade med stöd av delegation under tiden
2011-04-21—2011-05-18.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut under tiden 2011-04-21—
2011-05-18.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------