

Grundkarta över BRANÄS 4:110, 4:111 M FL
i Torsby kommun, Värmlands län

Upprättad av Torsby lantmäteridistrikt 1991-11-07

Lars-Göran Nilsson
Ingenjör

BETECKNINGAR

Fastighetsgränser mm

4:110

Byggnader

Punkter

Höjdförhållanden

Övrigt

Fastighetsgräns
Fastighetsbeteckning

Bostadshus karterat enligt situationsplan
osäkert läge

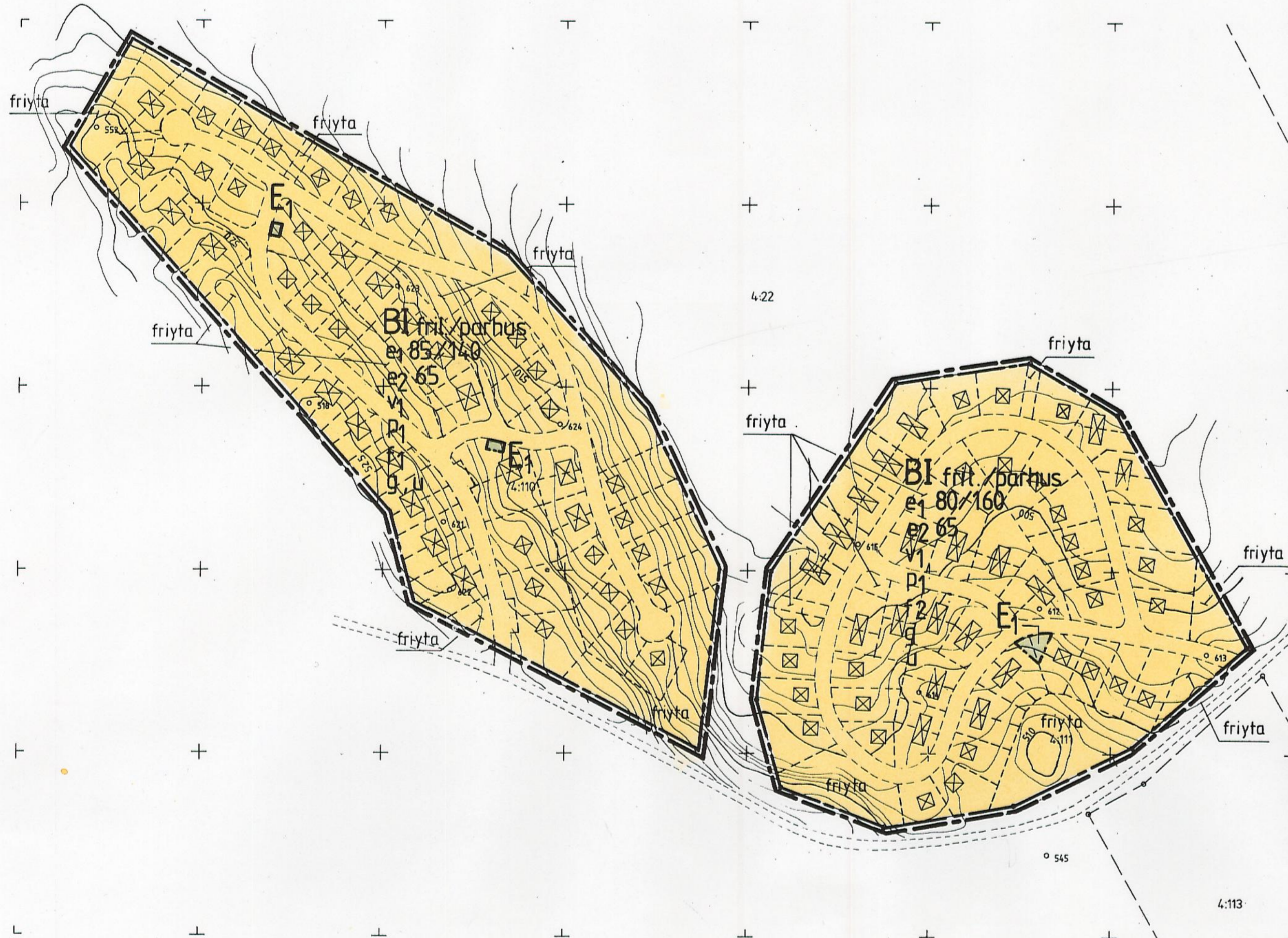
Rutnätpunkt
Polygonpunkt

Nivåkurvor

Tolkat vägområde

väg

Skala 1:2000



PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÄENDE BETECKNINGAR. DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELEN INOM HELA PLANOMRÅDET. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

GRÄNSBETECKNINGAR

PLANGRÄNS, 3 M UTANFÖR AVSETT OMRÅDE
ANVÄNDNINGSGRÄNS

MARKANVÄNDNING

B BOSTÄDER
E1 TRANSFORMATOR

UTNYTTJANDEGRAD

e1 00/000 HÖGSTA BYGGNADSAREA I M² FÖR FRILIGGANDE HUS
RESP. PARHUS
e2 00 HÖGSTA ANTAL LÄGENHETER

BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

INOM MARK SOM BETECKNAS SOM FRIYTA FÅR ENDAST MINDRE KOMPLEMENTBYGGNADER SÄSOM SOPHUS, FÖRRÅD ETC. FÖR KVARTERETS GEMENSAMMA BEHOV UPPFÖRAS DÄR SÅ PRÖVAS LÄMPLIGT.

g MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR GEMENSAMHETS-
ANLÄGGNINGAR AVSEENDE VÄGAR OCH FRIYTOR
u MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA
UNDERJORDISKA LEDNINGAR

MARKENS ANORDNANDE

NATURMARKSKARAKTÄREN SKALL SÅ LÅNGT MÖJLIGT BIBEHÅLLAS. STAKET ELLER ANNAN AVSTÄNGNINGSANORDNING FÅR INTE FINNAS I ANNAN MÅN ÄN VAD SOM KRÄVS FRÅN SÄKERHETSSYNPUNKT.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

i HÖGSTA ANTAL VÄNINGAR
fril./parhus FRILIGGANDE HUS ELLER PARHUS
v1 VIND FÅR INTE INREDAS ANNAT ÄN TILL SOVLOFT
p1 BOSTADSHUS SKALL PLACERAS MINST 4,5 M FRÅN GRÄNS MOT GRANNE
f1 FASADER SKALL UTGÖRAS AV TRÄPANEL
f2 FASADER SKALL UTGÖRAS AV TIMMER

BYGGNADER SKALL UTFORMAS MED SADELTAK
BEBYGGELSENS FÄRGSÄTTNING SKALL SAMORDNAS VARVID JORDNÄRA FÄRGER MED EVENTUELLA INSLAG AV FALURÖTT SKALL ANVÄNDAS

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

PLANENS GENOMFÖRANDETID SLUTAR DEN 31 DECEMBER 1999

ILLUSTRATIONER

FRIYTA PASSAGE

DETALJPLAN FÖR BRANÄSBERGET VARGEN OCH BJÖRNEN TORSBY KOMMUN, VÄRMLANDS LÄN

UPPRÄTTAD 1991-11-18

K-KONSULT MITT AB/BERTIL PERSSON

ANTAGEN AV BN 1991-12-19
LAGA KRAFT 1992-01-10

SKALA 1:2000

