



ANKOM  
1997-11-10

GRANSKNINGSYTTRANDE

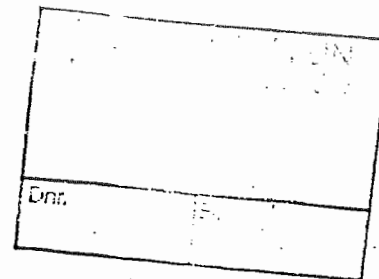
1 (3)

1997-11-04

2011-7836-97

Länsstyrelsen  
Värmland  
Planenheten  
Kommunikationsdirektör  
Bitr länsarkitekt  
Christer Jarnlo

Byggnadsnämnden  
Torsby kommun  
Box 501  
685 29 TORSBY



**Fördjupad översiktsplan för Dalby, Torsby kommun  
Utställt planförslag, daterat 1997-08-25**

**ÄRENDETS BEREDNING**

Länsstyrelsen har avgivit samrådsyttrande över den fördjupade översiktsplanen 1996-08-21

Synpunkter enligt kantrubrik Länsstyrelsens yttrande nedan har sammanvägts i detta yttrande.

Remiss till	Samrådsgruppen för översiktsplaner.
Yttranden utan erinran	Svenska Kraftnät Anläggningar, Försvarmakten I 2/Fo 52, Lantmäterimyndigheten, Telia AB Nätjänster, Telia Mobile AB, Vägverket, Sjöfartsverket, Lantbruks- och fiskeenheten, Kulturmiljöenheten, Miljöenheten och Sociala enheten.
Yttrande med synpunkter	Försvarsdirektören
Behandling i planberedning	Beslut 1997-10-10
Närvarande vid planberedning	Banverket, Vägverket, Lantmäterimyndigheten, Miljöenheten och Rättssekretariatet.
Länsstyrelsens yttrande	Enligt plan- och bygglagen (PBL) 4 kap. 9 §, skall länsstyrelsen under utställningstiden avge ett granskningsyttrande över planförslaget.

Av yttrandet skall framgå om

1. förslaget inte tillgodoser riksintressen enligt lagen (1987:12) om hushållning med naturresurser m.m.(NRL),
2. sådana frågor rörande användningen av mark- och vattenområden som angår två eller flera kommuner inte samordnas på lämpligt sätt,

H:\CHR\JA\FÖPDALBY2.DOC

Postadress  
Länsstyrelsen Värmland  
651 86 KARLSTAD

Besöksadress  
Våxnäsgratan 5-7

Telefon  
054-19 70 00 (växel)  
054-19 72 42 (direkt)

Telefax  
054-19 72 57

E-post  
christer.jarnlo@s.lst.se



3. bebyggelsen blir olämplig med hänsyn till de boendes och övrigas hälsa eller till behovet av skydd mot olyckshändelser.

### SAMMANVÄGT YTTRANDE

**Riksintresse**

**Områden av riksintresse för naturvården och för friluftslivet  
(NRL 2 kap. 6 §)**

I stort sett hela planområdet är av riksintresse för naturvården och friluftslivet. Länsstyrelsen godtar planförslagets behandling av nämnda riksintressen.

**Riksintresse**

**Områden med särskilda hushållningsbestämmelser (NRL 3 kap. 1-2 §§)**

I stort sett hela planområdet omfattas av särskilda hushållningsbestämmelser. Länsstyrelsen godtar planförslagets behandling av nämnda hushållningsbestämmelser.

**Riksintresse**

**Övriga områden / objekt av riksintresse**

Riksintresse för kommunikationer kan komma att hävdas för riksväg 62.

**Mellankommunalt  
intresse**

Planförslaget berör bara Torsby kommun.

**Hälsa och säkerhet**

Konsekvenserna av översvämningen 1995 har på ett föredömligt sätt fått genomslag i planförslaget genom restriktioner mot ny bebyggelse i översvämning känsliga områden. Efter samrådsskedet har nya erfarenheter vunnits genom översvämningen och mindre skred i Sysseleback våren 1997. Liknande naturgeografiska förhållanden, med en brant sluttning, sedimentavlagringar i sluttningen och hus mellan väg och sluttning, finns även i Dalby.

Med dessa nya erfarenheter som grund bör rekommendationerna för områdena B3, B4, R8 och R10 vara restriktiva mot ny bebyggelse även med hänsyn till risken för ras och skred i samband med häftiga regn. Eventuell tillkommande bebyggelse bör under alla förhållanden noggrant utredas med hänsyn till geotekniska förhållanden.

Det storskaliga skogsbrukets betydelse för händelserna i Sysseleback i maj i år har ifrågasatts. Det bör därför övervägas att införa en rekommendation i planförslaget med krav på samråd mellan skogsägarna och skogsvårdsstyrelsen i känsliga sluttningsområden innan avverkning sker.

**Delaktiga i beslutet**

Deltagarna i planberedningen



Länsstyrelsen  
Värmland

GRANSKNINGSYTTRANDE

3 (3)

1997-11-04

2011-7836-97

**Beslutande** Länsarkitekt Inger Berggrén  
**Föredragande** Biträdande länsarkitekt Christer Jarnlo

*Inger Berggrén*

Inger Berggrén

*Christer Jarnlo*

Christer Jarnlo

**Kopia till:**

Gullspångs Kraft  
Svenska Kraftnät Anläggningar  
Vattenfall Regionnät AB, Nät Västsverige  
Försvarsmakten I 2/Fo 52  
Lantmäterimyndigheten  
Skogsvårdsstyrelsen  
Telia AB Nättjänster  
Telia Mobile AB  
Vägverket, Region Väst

Kurt Ekelund  
Bostadenheten  
Kulturmiljöenheten  
Lantbruks- och fiskeenheten  
Miljöenheten  
Regionalekonomiska enheten  
Sociala enheten  
Försvarsdirektören

Torsby kommun



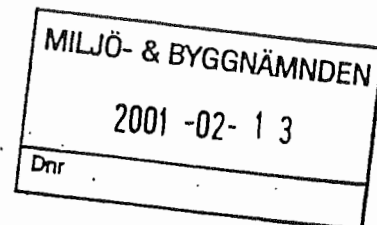
YTTRANDE  
Utställning II

2001-02-09

201-1322-2001

Länsstyrelsen  
Värmland  
Plan- och bostadsenheten  
Bitr. länsarkitekt  
Lena Lundkvist

Torsby kommun  
5. Miljö- och byggnämnden  
685 80 TORSBY



Fördjupad översiktsplan för Dalby, Torsby kommun

Kopia till:

Vägverket/Hidén  
Försvarsdirektören  
K-Konsult/  
Bertil Persson

Utställningshandling daterad 1997-08-25, reviderad 2001-01-24, har  
översänts till länsstyrelsen för granskning.

Länsstyrelsen har i samband med utställning av planförslaget avgett ett  
granskningsyttrande daterat 1997-11-04.

Planförslaget har efter utställningen kompletterats och reviderats i enlighet  
med de i utlåtandet föreslagna ändringarna. Länsstyrelsen anser att föreslagna  
kompletteringar ej innebär väsentlig förändring av planförslaget.

Länsstyrelsen anser dock att föreslagna förändringar bör kommuniceras med  
berörda sakägare innan översiktsplanen antas.

Plankartan bör kompletteras med gränsbeteckningar.

  
Inger Berggrén

  
Lena Lundkvist