

GRÄNSBETECKNINGAR

——— Gräns för bestämmeområdet

BESKRIVNING

Bebyggelsemiljö med kyrka, kyrkogård och övrig tidstypisk och välbevarad bebyggelse från 1800- och 1900-talen. Det kulturhistoriska värdet ligger dels i den sammanhållna miljöbilden, dels i befintlig bebyggelses utformning, utförande, materialval och färgsättning.

Kyrka och kyrkogård äger skydd enligt kulturminneslagen. Förändring av kyrkogården prövas av länsstyrelsen. Åtgärder på kyrkobyggnaden prövas av riksantikvarieämbetet.

I områdets norra del finns fornlämning nr 38, bebyggelse lämningar från torpet Lillhem. Fasta fornlämningar och därtill hörande markområde skyddas enligt lagen om kulturminnen m m (SFS 1988:950). Eventuella markarbeten (t ex schaktning) kräver tillstånd av länsstyrelsen.

Strandskydd enligt 15 § naturvårdslagen gäller intill 150 meter från strandlinjen. Marken i områdets norra del ingår i skyddsområde för Lekvattnets grundvattentäkt (inre skyddszon).

För området har fram till 1987-06-30 gällt att nybyggnad ej fått uppföras utan länsstyrelsens medgivande (86 § byggnadslagen).

Enligt kommunens översiktsplan antagen 1990-06-26, anges att områdesbestämmelser avses upprättas till skydd för kulturvärdena.

Vid bygglovprövning bör särskilt värnas om den samlade miljöbilden och bibehållande av byggnadsexteriörernas ursprungliga karaktär.

OMRÅDESBESTÄMMELSER

UTÖKAD LOVPLIKT

Inom bestämmeområdet krävs, utöver generell bygglovplikt, lov för att:

1. Utföra mindre tillbyggnader av en- och tvåbostadshus och därtill hörande komplementbyggnader samt uppföra nya komplementbyggnader.
2. Uppföra, bygga till eller på annat sätt ändra ekonomibyggnader för jordbruk, skogsbruk eller därmed jämförlig näring.
3. Byta takmaterial, fasadmaterial eller färg på byggnader samt att göra andra ändringar av byggnader som avsevärt påverkar deras yttre utseende.
4. Riva byggnad eller del av byggnad.

OMRÅDESBESTÄMMELSER FÖR OMRÅDE VID

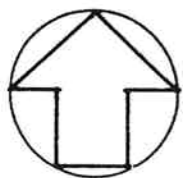
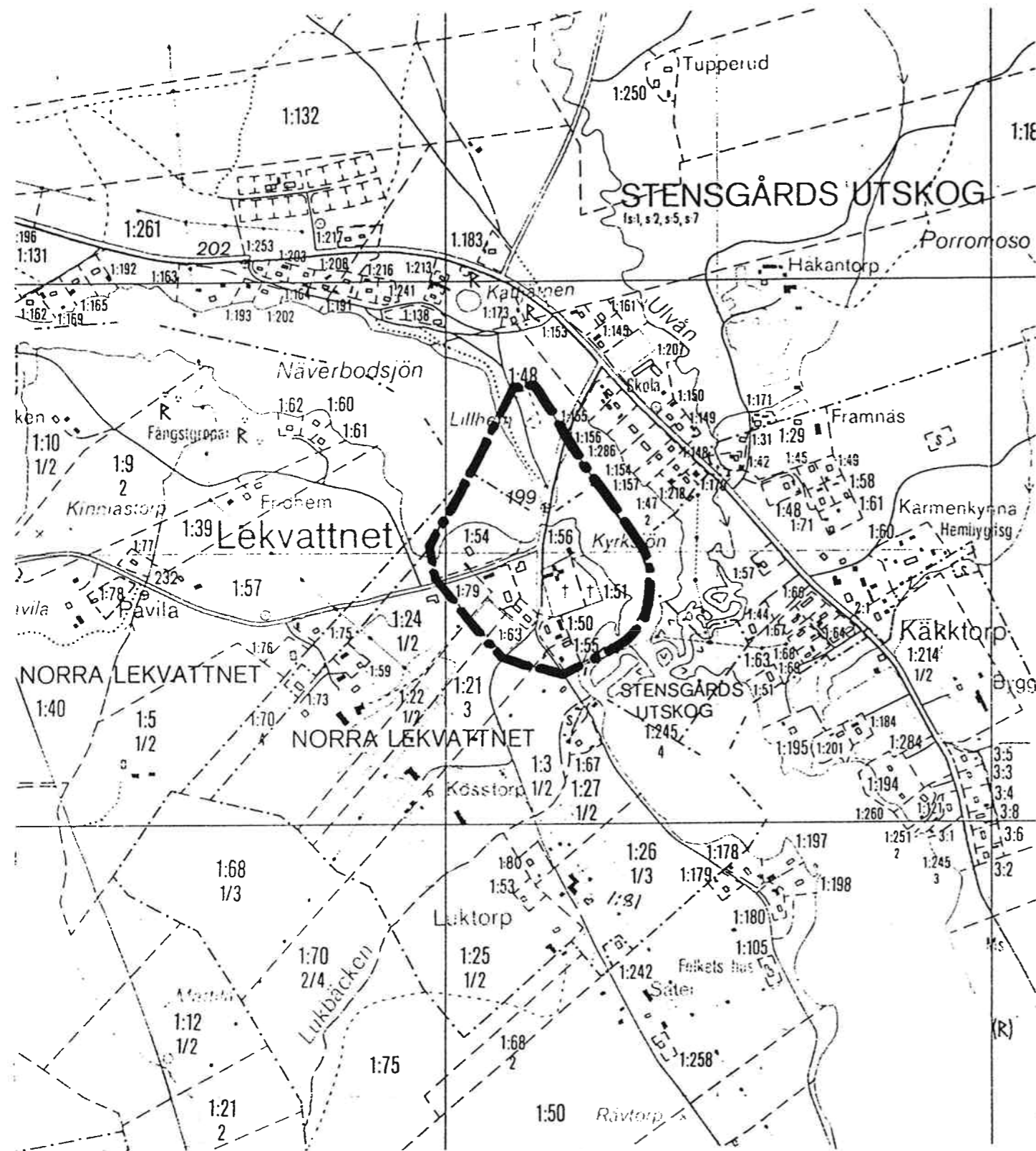
LEKVATTNETS KYRKA

TORSBY KOMMUN, VÄRMLANDS LÄN

Upprättad 1993-11-19

Reviderad 1994-02-18

K-KONSULT/Bertil Persson



100 0 500 1000m

SKALA 1:10000

Antagen av BN 1994-03-02
Laga kraft 1994-03-28