



SAMRÅDSREDOGÖRELSE

Fördjupadning av översiktsplanen för FÖP Branäs

Torsby kommun

Värmlands län

Bakgrund

Kommunstyrelsens arbetsutskott i Torsby kommun tog 2017-06-12 beslut om en ny fördjupad översiktsplan för Branäs skulle tas fram.

Varje kommun ska, enligt 3 kap. plan- och bygglagen, ha en aktuell översiktsplan som omfattar hela kommunens yta. Översiktsplanen kan sedan fördjupas för ett visst geografiskt område (kallat FÖP).

Processen för att ta fram en FÖP och den vägledande funktionen är samma som för en kommunövergripande översiktsplan (ÖP). I den fördjupade översiktsplanen gör kommunen avvägningar mellan olika intressen. Kommunen ska redogöra för hur man förhåller sig och tar hänsyn till allmänna intressen, hur riksintressen och miljökvalitetsnormer kommer att tillgodoses och hur den byggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras.

En fördjupning av översiktsplanen är endast vägledande för efterföljande beslut, inte bindande.

Fördjupningen av översiktsplanen beskriver avsikterna för Branäsområdets utveckling fram till år 2040. Under varje mandatperiod ska översiktsplanen ses över så att den håller sig aktuell i förhållande till utveckling och politiska ställningstaganden.

Branäs skidanläggning är ett av Värmlands största besöksmål och den expansiva utvecklingen av skidturismen inom området gör att den tidigare planen för området från 1980-talet är daterad. Denna fördjupning av översiktsplanen syftar till att möjliggöra för en fortsatt långsiktigt hållbar utveckling av Branäsområdet med sikte på år 2040.

Den fördjupade översiktsplanen innehåller en utvecklingsstrategi med fyra vägledande principer för utveckling. Strategierna uttrycker kommunens ambitioner för områdets långsiktiga utveckling. Framtidsbilden som framkommer konkretiseras sedan i föreslagen markanvändning och utvecklingsområden.

De fyra vägledande principerna för den fysiska utvecklingen för Branäsområdet i Torsby kommun är:

1. Landsbygdsutveckling i norra Klarälvdalen
2. En långsiktigt hållbar destinationsutveckling
3. Förvalta och tillgängliggöra landskapets värden
4. Utvecklingspotential året om

I den fördjupade översiktsplanen beskrivs den markanvändning som kommunen anser lämplig för att utvecklingsstrategin för Branäsområdet ska bli verklighet fram till 2040. En fördjupning av översiktsplanen är översiktlig och ger en strategisk inriktning för markanvändningen, medan lämplighetsprövning och detaljerade studier av platsens förutsättningar görs senare i planeringskedjan. Den markanvändning som här presenteras ska verka vägledande för kommande prövning. Inom vissa områden skiljer sig den utpekade användningen från dagens användning vilket beskrivs som utvecklingsområden.

Samråd

Förslaget har under tiden från och med 3 juli 2020 till och med den 1 oktober 2020 varit på samråd. Det är för detta samråd som föreliggande samrådsredogörelse har upprättats.

Samrådshandlingarna bestod av planhandlingar:

Planbeskrivning

PM naturmiljö FÖP Branäs, daterad 2020-05-18

Miljökonsekvensbeskrivning daterad 2020-06-05

Samrådshandling FÖP Branäs daterad 2020-06-09

Karta 1 Utvecklingsstrategi

Karta 2 Markanvändning

Karta 3A Riksintressen

Karta 3B Natur- och friluftsvärden

Karta 3C Kulturvärden och jordbruksmark

Karta 3D Miljö, hälsa och säkerhet

Samtliga ovan angivna handlingar redovisades på kommunens webbsida torsby.se/detaljplaner och fanns utskrivna som kopior i miljö- och byggkontorets planrum plan 2 i kommunhuset i Torsby.

Samtliga inkomna yttranden i samrådsskedet har sammanställts i denna samrådsredogörelse, daterad 2021-06-07.

Nedan redovisas samtliga inkomna synpunkter och hur de bemötts.

Länsstyrelsen Värmlands län

Ärendet

Rubricerad fördjupning av översiktsplan har översänts till Länsstyrelsen för samråd enligt 3 kap 8§ PBL. Förslaget har sänts för yttrande till berörda myndigheter samt till berörda enheter inom Länsstyrelsen. Statens geotekniska institut (SGI), Sveriges geologiska undersökningar (SGU), Trafikverket, Post- och telestyrelsen (PTS) och Skogsstyrelsen har inkommit med yttranden med anledning av planförslaget. SGU:s och SGI:s synpunkter har i utvalda delar bearbetats i Länsstyrelsens yttrande. PTS:s har inget att erinra mot förslaget. Ärendet har vidare diskuterats internt inom länsstyrelsen med representanter för berörda enheter den 11 september 2020.

Förslaget är upprättat den 9 juni 2020 och innehåller följande handlingar:

- Samrådshandling, Fördjupad översiktsplan för Branäs

- Miljökonsekvensbeskrivning, daterad 5 juni 2020.

- Karta 1, Utvecklingsstrategi

- Karta 2, Markanvändning

- Karta 3a, Riksintressen

- Karta 3b, Naturvärden

- Karta 3c, Kulturvärden

- Karta 3d, Miljö, hälsa, säkerhet och samhällsviktiga funktioner

- PM Naturmiljö

Länsstyrelsens roll

Länsstyrelsen ska enligt 5 kap. 14 § PBL vid samråd särskilt:

1. ta till vara och samordna statens intressen,
2. tillhandahålla underlag för kommunens bedömningar och ge råd i fråga om sådana allmänna intressen enligt 2 kap. PBL som hänsyn bör tas till vid beslut om användningen av mark- och vattenområden,
3. verka för att riksintressen enligt 3 och 4 kap. miljöbalken tillgodoses, att miljökvalitetsnormer enligt 5 kap. miljöbalken följs och att redovisningen av områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen är förenlig med 7 kap. 18 e § första stycket miljöbalken, --
4. verka för att sådana frågor om användningen av mark- och vattenområden som angår två eller flera kommuner samordnas på ett lämpligt sätt, och
5. verka för att bebyggelse och byggnadsverk inte blir olämpliga med hänsyn till människors hälsa eller säkerhet eller till risken för olyckor, översvämning eller erosion.

Sammanfattning

Länsstyrelsen ser positivt på att Torsby kommun tar fram en fördjupad översiktsplan för Branäs med syfte att utveckla turismanläggningen. --

En fördjupning av översiktsplanen utgör en viktig byggsten för en fortsatt planering och utveckling av området i ett större sammanhang. --

Länsstyrelsen har i detta yttrande synpunkter bl.a. kring redovisningen av markanvändningen, riksintressen för friluftsliv samt natur, Natura 2000, miljö kvalitetsnormer för vatten, geotekniska frågor och översvämning.

--

Planens läsbarhet

Planens upplägg är pedagogiskt och det är lätt att följa avsnitt för avsnitt kommunens syn på frågor som behandlas. Länsstyrelsen vill dock lyfta några punkter som kan öka läsbarheten.

Kartmaterialet har tematiserats och delats upp på flera kartor. För att kunna analysera kartorna krävs att de beteckningar och symboler som används går enkelt att finna i en teckenförklaring, eller åtminstone i planhandlingen där kartorna behandlas. Länsstyrelsen anser att kartornas informationsvärde kunde ökas med fler befintliga egennamn och urskiljbara beteckningar för att enklare kunna referera till och jämföra mellan dem.

I planbeskrivningen anges att målet med planen är att fördubbla antalet bäddar i Branäsområdet. De ytor som pekats ut i markanvändningskartan är inte kvantifierade men en viss storleksordning kan tolkas i några områdesbeskrivningar. Det är ett stort antal nya bäddar som ska tillskapas och Länsstyrelsen önskar att det framgår tydligare var tyngdpunkten i lokaliseringen av ny bebyggelse är tänkt att ske och med vilken typ av byggnader.

I planbeskrivningen anges under avsnittet som beskriver föreslagen markanvändning att kartor över utvecklingsstrategi och markanvändning ska avvägas mot värde- och hänsynskartor vid fortsatt byggande och planering. Länsstyrelsen är av

Plankartor har reviderats.

Mindre justeringar har gjorts för att öka läsbarheten och legender har setts över.

Planbeskrivningen har kompletterats med en illustration över bostadsområden och egennamn.

Planbeskrivningen har kompletterats med översiktliga beräkningar av den totala andelen bostadsmark och övrig mark.

Viss komplettering i beskrivning av respektive område har gjorts. Kommunen anser att storleksordning framgår av befintligt kartmaterial och att den beskrivning som anges till respektive område är på en lagom detaljerad nivå.

uppfattningen att denna avvägning ska göras i arbetet med fördjupningen och att markanvändningskartan ska behandla den slutligt avvägda markanvändningen, på översiktlig nivå. Med den arbetsmetod som kommunen beskriver lämnas bedömningen med avvägning till varje enskilt fall vilket gör det svårt att förutse hur planen faktiskt kommer att genomföras.

Markanvändningskartan redovisar utpekanden med en hög detaljrikedom, där ytterst små justeringar för värden i landskapet slår igenom. Enligt Länsstyrelsen närmar sig detaljeringsgraden detaljplanenivå på ett ofördelaktigt vis, då en översiktsplan är just översiktlig och rådgivande. Förfarandet medför risk att kartan tolkas mer precist än vad som är lämpligt.

Planeringsunderlag och allmänna intressen

Landsbygdsutveckling i Norra Klarälvsdalen

Länsstyrelsen välkomnar kommunens strävan att verka för utökad säsong kring Branäs och på så sätt höja kontinuiteten på arbetsmarknaden i hela området. Några av kommunens grundsatser i detta sammanhang är att fortsatt utveckla boende i området och underlätta kommunikation mellan intilliggande samhällen och Branäsområdet.

I inledande delen av planen konstaterar kommunen att den stora aktören är Branäsgruppen som äger och driver skidanläggningen men lyfter också att även andra branscher och mindre företag har kunnat växa i både Stöllet, Ambjörby, Likenäs och Sysseleback, däribland

Planbeskrivningen har reviderats, meningen har omformulerats.

Kommunen instämmer i bedömningen att avvägningar på övergripande nivå bör göras i detta skede, men vill ändå i planbeskrivningen förtydliga att viss avvägning återstår till senare skede när mer detaljerade utredningar m.m. utförts.

Branäs är ett komplext område där många intressen samspekar. I vissa fall görs bedömningen att detaljerad avgränsning behövs även på översiktlig nivå, detta gäller till exempel gränser för naturreservat eller andra "fasta" gränser.

Kommunen gör bedömningen att markanvändningskartan, tillsammans med strategikartan bedöms tillsammans bilda en lagom detaljnivå och ett fungerande planeringsunderlag.

Noteras.

Plankartor har reviderats så vår, -sommar- och höstturism ges mer utrymme. I Karta 1 – Utvecklingsstrategi har bland annat ett större område längs Klarälvdalen pekats ut som lämpligt för sommarturism. Det framgår även tydligare av tabell på sida 32 i

byggbransch, olika serviceföretag och annan besöksnäring. Kommunen lyfter planens intentioner att planera för sommar- och höstaktiviteter och utveckling av området under hela året.

Trots att ambitionen att utöka aktiviteterna in i andra säsonger än vintern, är planen enligt Länsstyrelsen svag på denna punkt när det kommer till konkreta utpekanden i exempelvis markanvändningskartan.

Materialförsörjning

Ett område som pekats ut som J1, område för materialåtervinning (bergtäkt), omfattar nätt och jämnt det område som idag tas i anspråk för verksamheten på platsen. Länsstyrelsen önskar i sammanhanget ett förtydligande om kommunens ställningstagande kring verksamhetens framtida utveckling.

Förvalta och tillgängliggöra landskapets värden

Planområdet omfattas av förordnande om landskapsbildsskydd i de delar som inte är detaljplanerade. Planen visar hög medvetenhet kring landskapsbildspåverkan och flera riktlinjer har tagits fram för utvecklingen. Kommunen redovisar under avsnittet Landskapsbildsskydd sina ställningstaganden för hur hänsyn ska tas till skyddet. Dessa hänsyn är formulerade med tyngdpunkt på bebyggelse men Länsstyrelsen saknar hänsynstaganden för de områden som inte ska exploateras.

Gestaltning och utformning

Kommunen anser att den fördjupade översiktsplanen bidrar till uppfyllelse av riksdagens politiska mål för arkitektur, form och design genom att i planen

planbeskrivningen att områden markerade som pist i markanvändningskartan kan inrymma andra funktioner resten av året.

Sommar-vår och höstturism har även fått mer utrymme i planbeskrivningen, bland annat under beskrivningen för respektive delområde men även under utvecklingsprincipen "Utvecklingspotential året runt".

Markanvändningskartan har reviderats.

Det område som markerats i kartan motsvarar den mark som omfattas av nuvarande tillstånd till Bergtäkt.

Det markerade området bedöms av tillfredställande storlek och kapacitet för framtida materialförsörjning.

Mindre komplettering av planbeskrivningen har gjorts.

Genom att i samband med detaljplaneläggning av större områden ställa krav på gestaltningsprogram som även innefattar gestaltningsprinciper för markens anordnande, anpassning utifrån befintlig terräng och landskapsbild m.m. bedömer kommunen att det finns goda förutsättningar att säkerställa att hänsyn till landskapsbild tas även i områden som inte ska exploateras.

beskriva hur bebyggelse inom Branäs ska gestaltas. Länsstyrelsen välkomnar beskrivna riktlinjer och ambitionen att utveckla Branäs med höga gestaltningsmässiga kvaliteter.

Noteras.

Avfallshantering

Branäsområdet inrymmer ett stort antal boende och verksamheter. Planhandlingar anger att det i området finns två återvinningsstationer, en belägen i närheten av centrum i Branäs by och den andra i anslutning uppe på berget.

Kommunen uppger att sex nya uppsamlingsplatser av hushållsavfall ska ordnas. Länsstyrelsen önskar ett klagörande om de planerade uppsamlingsplatserna har möjlighet att även inrymma fler återvinningsstationer.

Planbeskrivningen har kompletterats med information gällande avfallshantering.

I anslutning till befintliga uppsamlingsplatser finns det idag utrymme för att uppföra återvinningsstationer om behovet uppstår. Likaså är det tänkt att även framtida/planerade uppsamlingsplatser ska utformas så möjligheten för uppförande av återvinningsstationer i anslutning till dessa finns.

Dricksvattenförsörjning

Samrådshandlingarna saknar uppgifter om skydd av såväl befintliga som planerade vattentäkter som ska betjäna området.

Länsstyrelsen anser att dricksvattenproduktionen för området är så pass omfattande att vattendirektivets resonemang om skydd är tillämplig och vattenskyddsområde behöver inrättas. Vattenskyddsområden påverkar starkt markanvändningen inom brunnarnas närområden och därför behöver kommunen beakta frågan och tydligt redovisa vad detta innebär för planens utformning.

Länsstyrelsen förutsätter vidare att verksamhetsområdena för dricks-, dag- och spillvatten uppdateras så de omfattar berörda områden.

Planbeskrivningen har kompletterats.

Kommunen har påbörjat processen för att upprätta skyddsområden inom planområdet, men detta är ännu i ett tidigt skede. Hänsyn kommer tas till detta vid framtida förändring av markanvändning och eventuella detaljplanarbeten.

Området kommer omfattas av kommunalt verksamhetsområde för dricks- och spillvatten men inte för dagvatten. Dagvattenfrågor kommer fortsatt hanteras av Branäs Fritidsförening tillsammans med stugägarföreningen. Lösningar sker oftast genom lokalt omhändertagande av dagvatten.

Naturvärden

Naturvärdesinventeringen (NVI) är utförd på översiktlig nivå vilket kan vara tillräckligt för arbetet med fördjupade översiktsplaner. Länsstyrelsen vill dock lyfta att det i senare planeringsfaser kan krävas mer detaljerad inventering till exempel vid detaljplanering eller väsentlig förändring av naturmiljön för annan exploatering så som nya pister och vägar som kan kräva samråd enligt 12 kap. 6 § Miljöbalken. Frågor om invasiva arter och påverkan utanför planområdet till exempel påverkan på fågellivet i intilliggande myrmarker är inte utredda i detta skede. Om inte NVI kompletteras med dessa uppgifter kvarstår det till fortsatt planering.

Länsstyrelsens uppfattning är att nyckelbiotoper och objekt som tillhör klass 1 (högsta naturvärde) och 2 (høgt naturvärde) enligt NVI är områden som är jämförbara med områden som avses i 3 kap. 3 § Miljöbalken om särskilt känsliga mark- och vattenområden. Dessa ska så långt möjligt skyddas mot åtgärder som kan skada naturmiljön.

Våtmarksområdet Stormyren är enligt NVI utpekad som klass 2. Länsstyrelsen anser att en sådan våtmark inte kan exploateras utan tungt vägande skäl. Planhandlingar saknar ett resonemang kring nödvändigheten att förlägga en väganslutning till detta område, så som föreslagits i planen.

Utpekade områden för bostadsutveckling öster om Lohyllan/Trananområdet ianspråktar en nyckelbiotop. Länsstyrelsen anser därför att området ska utgå.

Planbeskrivningen har kompletterats med information om behovet av framtida utredningar.

Kommunen bedömer att frågan inte ska hanteras i översiktsplaneringen utan får återstå till senare skede. Förtydligande gällande detta har gjorts i planbeskrivningen.

Vägens dragning har justerats så att exploatering sker utanför myren.

Det västra området, Örnäset, omfattas av detaljplan för bostäder. Planen antogs 2007 och har en genomförandetid på 15 år. Kommunen anser därför att området redan är "släppt".

Redan vid detaljplaneläggningen konstaterades det att området var en utpekad nyckelbiotop men att detta var en central punkt för vidare utbyggnad av Branäsområdet. Där med släpptes området helt ur

Några nya bostadsområden pekas ut i anslutning till områden med höga naturvärden. Planhandlingar saknar tydlighet om och hur ett genomförande kan påverka dessa värden.

Länsstyrelsen uppfattar att NVI avråder från exploatering av det redan planlagda men ej genomförda bostadsområdet längst i söder uppe på berget. Trots avrådan kvarstår utvecklingsområde för bebyggelse intill. Exploatering bör ske med försiktighet och ett respektavstånd behöver tillskapas för att minska påverkan.

naturvårdssynpunkt från alla myndigheter. Detta har gjort att några vidare skyddsåtgärder eller åtgärder för att förhindra exploatering av området inte har vidtagits utan ett arbete med att säkerställa naturvärdena i hela Branäsområdet som stort har istället prioriterats och lyfts. Nya områden kommer skyddas i samarbete med exploatörer så att nya, ej planlagda områden ej påverkas negativt.

När det gäller ny bebyggelse i närheten av Villmyren och Stormyren kommer mycket stor vikt vid vidare planering av området läggas på att bibehålla infiltration och dagvatten till myrmarken så att dess funktion inte påverkas.

Planbeskrivningen har kompletterats gällande avvattnings av området och respektavstånd till myren.

I övriga områden sker anpassning till lokala förhållanden som råder på plats för att säkerställa att negativ påverkan inte kan ske.

Mindre justering av plankartan är gjord.

Kommunen delar länsstyrelsens bedömning och därför finns en pågående dialog mellan kommun, exploatör och sakkunnig inom naturvärden. Framtida byggnation kommer ske så att naturvärdena bibehålls. I området finns en naturlig ås som delar bebyggelseområdet och naturvärdena, för att bibehålla naturvärdena är det särskilt viktigt att säkerställa att inte siktröjning sker öster om åsen och att dagvattensituationen inte påverkas negativt. Tomterna ska tydligt markeras upp mot naturvärden och informationsskyltar ska sättas upp. Stigar och allmänhetens tillgänglighet ska säkerställas.

För att säkerställa att naturvärdena inte påverkas negativt planeras att områdets

minskas något öster ut, och att området istället utvecklas sydväst.

Ett annat område som behöver ett tydligare respektavstånd till naturvärden är utvecklingsområdet för bostäder vid Nötåsen som annars riskerar påverka Villmyren. Länsstyrelsen anser att sådana respektavstånd/skyddszoner behöver planeras in för alla områden med höga naturvärden.

Länsstyrelsen noterar också att för områden märkta N1 anger kommunen som ställningstagande att liftar och pister är exempel på åtgärder som kan tillåtas inom området. Som riktlinje för utveckling av pister anges t.ex. att ravinen i norr inte ska fyllas igen och passage ska ske med bro. Länsstyrelsen välkomnar ambitionen att minimera intrånget i nyckelbiotopen men anser samtidigt att det inte går att slutligt bedöma intrånget i detta skede. Utöver ravinen finns ytterligare områden märkta N1 som utgör nyckelbiotop och/eller viktiga skyddszoner/respektavstånd och ska enligt Länsstyrelsen inte omfattas av sådana ställningstaganden. Om kommunens avsikt är att i några avvägda fall möjliggöra denna typ av åtgärder bör detta specificeras för att säkerställa att de zoner som måste lämnas orörda för dess funktion som skydd, också förblir orörda.

Kring naturreservatet som innefattar långskägg har en sådan skyddzon pekats ut. Länsstyrelsen noterar dock att analysen i PM natur pekat ut behov av en större skyddszon än vad som syns på illustrationen av markanvändningen.

Nyckelbiotoperna i detta område sammanfaller i delar med reservatet men omfattar också ravinen nordväst om reservatet och delar av område som pekas ut för ny pist. Vidare rekommenderas i PM Natur att kalavverkning inte ska ske

Se kommentarer på tidigare sida gällande bostadsområden nära områden med höga naturvärden.

Kommunen bedömer att denna typ av avvägningar inte kan göras i översiktsplanen, men precis som Länsstyrelsen antyder är intentionen att öppna upp för möjligheten att undersöka saken vidare i ett senare skede.

Planbeskrivningen har kompletterats så att det tydligt framgår att dessa åtgärder kan kräva samråd enligt 12 kap 6 § Miljöbalken.

Mellan reservatet och en åsrygg i norr borde mycket riktigt inte en kalavverkan ske då det skulle påverka lokalklimatet. Åsrygg bedöms inte helt skydda från vind från denna riktning. När reservatet bildades var hänsyn taget till detta och det ska finnas tillräcklig skydd för att inte påverka långskägg inom reservatsgränserna, men föreliggande FÖP går längre och anser att ytterligare skyddsavstånd är av vikt enligt den NVI och analys som skedde inom FÖP:en. Föreslagen skidbacke är

mellan åsrygg och bäckravin. Trots detta redovisas på markanvändningskartan nytt pistområde på denna plats. Kommunen behöver visa varför området behöver tas i anspråk trots dessa höga värden samt varför rekommendationerna i PM natur frångås.

en kompromiss, där så smal yta som möjligt är utpekad för att kunna binda samman skidområden. Det föreslagna skyddsområdet utmed den nordliga reservatsgränsen har minskats till att följa den höjdrygg som innebär en rimligt naturlig barriär för vinden. Bedömningen är att en exploatering som detta, samtidigt som det säkerställs att inte hela området kalavverkas, ska minimera påverkan på vind och luftfuktighet från norr ner mot naturreservatet och bör därför vara möjlig att göra utan negativ påverkan.

Artskydd

Utifrån nuvarande underlag i planen kan påverkan på fridlysta arter inte bedömas. Inför en sådan bedömning behöver kunskap om arternas förekomst i området finnas samt kunskap om till vilken grad arten riskerar att påverkas direkt eller indirekt.

Inför fortsatt planering behöver kommunen därför inventera området avseende förekomsten av fridlysta arter i och omkring planområdet samt utreda vilka anpassningar av exploateringen som behövs för att säkerställa artskyddet. Genomförbarheten för utvecklingsplanerna är därför i detta avseende inte klargjord i detta skede.

Länsstyrelsen är behjälplig i samråd inför sådana utredningar.

All ianspråktagande av mark eller annan verksamhet som medför påverkan kräver endera en detaljplan eller ett 12:6 samråd inom FÖP-området, det är vid dessa som riktade inventeringar får ske. Någon detaljerad inventering av hela FÖP-området med riktad inventering mot skyddade arter enligt artskyddsförordningen ses inte som möjlig då hela området är så pass stort samt att stora delar inte kommer att påverkas.

Detaljerad NVI sker inför i stort sett varje detaljplan. När det gäller kommande 12:6 samråd ska det ske inventeringar inför dessa så att man kan fånga upp eventuella arter och påverkan på dessa i tid.

Planbeskrivningen har kompletterats gällande behovet av framtida utredningar.

Riksintressen

Friluftsliv

Planområdet ingår i tre riksintressen för friluftsliv, FS 06 Branäs och FS 07 Klarälvsdalen enligt 3 kap. MB samt hela dalgången enligt 4 kap. MB.

Riksintresse för friluftsliv FS 06 Branäs omfattar såväl skidanläggningen som ett större omgivande naturlandskap som

Noteras.

sträcker sig västerut från Branäsberget. Dess främsta värde ligger i skidanläggningen men området har även potential för olika friluftaktiviteter året om. Utanför den snabbt växande bebyggelsen finns områden med låg grad av exploatering och med behållen vildmarkskänsla.

Noteras.

Riksintresse för friluftsliv FS 07 omfattar Klarälvsdalen. En av viktiga grunder för riksintresseutpekandet är den meandrande älven, inramad i dalens landskap. Området inrymmer goda förutsättningar att uppleva natur- och kulturlandskapet från land, medan vattnet ger goda möjligheter till kanotfärder, flottning eller fiske.

Noteras.

Riksintresseutpekandet enligt 4 kap. MB omfattar slutligen hela dalgången, inklusive planområdet. Områdets värde ligger i turism och friluftslivet.

Noteras.

Länsstyrelsen anser sammantaget att den fördjupade översiktsplanen har en god ansats avseende att värna friluftslivets värden och uttrycker en ambition att utveckla värden som hör till vår-, sommar- och höstsäsong. Vissa konkreta insatser beskrivs, främst rörande leder som passerar genom området samt möjligheterna att utveckla aktiviteter kopplat till Klarälven. Några åtgärder beskrivs dock mindre tydligt. Länsstyrelsen noterar t.ex. att det befintliga spårområdet för längdskidåkning direkt öst om Villmyren pekas ut för ny bostadsbebyggelse och det uppges att spåren ska flyttas, delvis in i bostadsområdet, men det behöver framgå tydligare hur och var skidspåren ska ersättas. Kommunen anger vidare att landskapet behöver vårdas bättre så att det upplevs trevligare under sommarsäsongen. Länsstyrelsen konstaterar dock att en klar tonvikt ligger

Mindre justeringar av kartor har gjorts.

Planbeskrivningen har kompletterat gällande möjlighet till året runt turism, se kommentatorer under rubriken "Landsbygdsutveckling i Norra Klarälvsdalen".

Planbeskrivningen har kompletterats med information om framtida spår för längsidåkning.

Noteras.

på att ytterligare utveckla vintersportanläggningen.

Länsstyrelsens samlade bedömning är att planen inte medför påtaglig skada på några riksintressen för friluftsliv. *Noteras.*

Riksintresse naturvård

Planområdet berör flera riksintressen som har beskrivits av kommunen. I Riksintresset för naturvård Klarälvdalen-Sunnemodalen (Branäsberget) har kommunen visat ambition att utveckla området för fler året om friluftsaktiviteter. *Noteras.*

Beskrivning av riksintresset lyfter förekomsten av långskäggslav som ett värde. Kommunen har visat ambitionen att tillvarata intresset. Riksintressets värde i övrigt hänvisas till FS 06 Branäs. *Noteras.*

Värdena som ska utvecklas inom de olika riksintressena, natur kontra friluftsliv, kan i delar tolkas stå i strid med varandra. Det mest utvecklade friluftsvärdet ligger i dagsläget i skidanläggningen. *Noteras.*

Riksintresset för naturvård Klarälvdalen-Sunnemodalen beskriver vattenkvaliteten som ett av huvudsakliga värden att skydda. Planen beskriver inte på ett tillfredställande vis påverkan på detta med koppling till riksintresset. Med en utförligare beskrivning så som efterfrågas under avsnittet om miljökvalitetsnormer för vatten och Natura 2000 rörande planens påverkan på Klarälvens vattenkvalitet kan detta uppnås. *En övergripande dagvattenutredning har utförts, MKB och planbeskrivning har kompletterats enligt erinran.*

Länsstyrelsen bedömer att planförslaget går något mer i linje med riksintressen för friluftsliv än naturvård. Samtidigt bedöms att ingen av riksintressenas värden påtagligt skadas. *Noteras.*

Natura 2000

Planområdet berör Natura 2000-området Klarälven, övre delen.

De värden som Natura 2000-området ska skydda är de utpekade arter och naturmiljöer i området. En bedömning av hur föreslagen markanvändning kan påverka dessa värden behöver göras. Utgångspunkten för en sådan bedömning är de värden som upptas i bevarandeplanen för området och 16 § förordningen om områdesskydd. Älvens vattenkvalitet är ett av de värden som ska skyddas, vilket kommunen också uppger. Planen behandlar frågan om dagvatten men då utan koppling till Natura 2000 och t.ex. hur dagvatten påverkar älvens vattenkvalitet. Tillräckliga ytor för fördröjning och sedimentering är exempel på sådana åtgärder som med fördel kan pekas ut i en markanvändningskarta, eller beskrivas i strategier/principer för fortsatt planläggning. Länsstyrelsen saknar en överblick av hur dagvatten och smältvatten rör sig mot älven och var eventuella fördröjnings- eller sedimentationsanläggningar bör placeras, i den skala som den fördjupade översiktsplanen verkar på. Om frågan skjuts till enskilda detaljplaner riskerar frågan bli svår att lösa på ett godtagbart sätt. Länsstyrelsen saknar sammantaget en närmare bedömning om planens påverkan på Natura 2000-området.

Miljökvalitetsnormer

Miljökvalitetsnormer för vatten

Länsstyrelsen saknar, som följd av planens möjliggörande av fler nedfarter, ett resonemang kring behovet av ökad snötillverkning. Kommunen behöver beskriva påverkan på vattenförekomsten Klarälven med hänsyn till eventuellt större uttag men även den ökade

En övergripande dagvattenutredning har utförts, MKB och planbeskrivning har kompletterats enligt erinran.

Den övergripande utredningen kommer utgöra ett stöd i framtida planering och dagvattenfrågan ska noga beaktas i framtida detaljplaner.

avrinningen vid smältning samt materialtransport vid byggnation. Planhandlingar behöver behandla frågan och tydligt redovisa om genomförandet av planen medför försämring av någon kvalitetsfaktor eller innebär ett äventyrande av någon miljökvalitetsnorm.

Länsstyrelsen är medveten om att det inte är möjligt att reglera den enskildes användning av produkter som innehåller PFAS men vill koppla frågan om dagvattenhanteringsens påverkan på vattenkvaliteten till följd av skidanläggningen, som typisk sett är en verksamhet där sådana kemikalier förekommer. Länsstyrelsen önskar en mer utförlig beskrivning om hur kommunen avser säkerställa att utsläpp av föroreningar som PFAS ska undvikas.

Precis som nämnts under avsnittet om Natura 2000 saknar Länsstyrelsen även i detta sammanhang en redogörelse för hur dagvatten hanteras från befintliga och planerade områden under drift men även anläggningsfas. En sådan redogörelse inbegriper en systemisk bild av hur vatten från området rinner mot älven, vilka fördröjnings- och sedimentationsmöjligheter som behövs och kan skapas i området för att inte riskera någon påverkan på Klarälvens vattenkvalitet ur perspektivet miljökvalitetsnorm såväl som ur riksintresse och Natura 2000.

Strandskydd

Delar av planområdet omfattas av strandskyddet kring Klarälven, som råder 100 m från strandlinjen. Strandskyddet syftar till att långsiktigt trygga allemansrättslig tillgång till strandområden och att bevara goda livsvillkor för djur och växter. Kommunen anger som ställningstagande

En övergripande dagvattenutredning har utförts, MKB och planbeskrivning har kompletterats enligt erinran.

Dagvattenutredningen beaktar på ett övergripande stadiet även frågor gällande föroreningar och eventuell påverkan på vattenkvaliteten i Klarälven.

Den övergripande utredningen kommer utgöra ett stöd i framtida planering och dagvattenfrågan ska noga beaktas i framtida detaljplanearbeten.

för befintliga områden inom strandskyddat område att enstaka kompletteringar i anslutning till befintlig bebyggelse kan tillåtas. Länsstyrelsen ser att det trots att det i något fall möjligtvis går att finna särskilda skäl för dispens, så sammanfaller ofta dessa områden med mark som är olämplig för bebyggelse utifrån risker för översvämning och dåliga geotekniska förutsättningar.

Hälsa och säkerhet

Ras och skredrisker

Planhandlingen beskriver att det inom området finns olika geotekniska förutsättningar och utmaningar vid bebyggelse. Kommunen anger sedan ställningstaganden för fortsatt planering, som i stort går ut på att utreda frågan närmare i varje enskilt projekt. Aktsamhetsområden har pekats ut på karta 3D men Länsstyrelsen finner det svårtolkat vad detta innebär då ingen förklaring till beteckningarna lämnas i karta eller i planbeskrivning. Riskerna på kartan bör kopplas bättre till föreslagen markanvändning och strategier och dessa behöver även inkludera de ökade risker som förändrade klimatfaktorer medför.

Länsstyrelsen vill, likt SGI i sitt yttrande, påpeka att branta moränområden som det inom planen typiskt sett kan drabbas av slamströmmar vid stora nederbördsmängder. Problematiken försvåras vid avskogning i dessa branter, vilket har visat sig på flera platser i Norra Klarälvdalen. Länsstyrelsen efterfrågar därför ett utförligare resonemang om detta i planen.

Översvämning

Planområdet berörs i delar av översvämningssrisker från Klarälven. Stora delar är redan bebyggda områden, där förslag till komplettering föreslås i

Noteras.

Beteckningar/legend till kartan har reviderats för ökad läsbarhet.

Samtliga kartor i FÖP:en, inklusive kartan för "Miljö, hälsa, säkerhet och samhällsviktiga funktioner" kommer finnas digitalt hos kommunen så att samtliga planerare, bygglovshandläggare m.m. kan ta del av materialet och känsliga områden uppmärksammas i ett tidigt skede och säkerställs att krav på nödvändiga utredningar, säkerhetsåtgärder m.m. ställs i detaljplanering och bygglovsskedet.

Planbeskrivningen har kompletterats med ställningstagande gällande risker för ras och skred och vikten av att särskilt beakta den befintliga skogens stabiliserande egenskaper i särskilt känsliga områden.

Kommunen anser att redogörelsen av risker i förhållande till föreslagen markanvändning görs på en nog detaljerad nivå.

planen. Länsstyrelsen utgår i bedömning av risk för översvämning, från Boverkets tillsynsvägledning. En utgångspunkt för Boverkets vägledning är att ny sammanhållen bebyggelse bör lokaliseras till områden som inte hotas av översvämning. Vägledningen beskriver även möjligheter till avsteg, till exempel vid förtätning och komplettering av befintliga strukturer, under förutsättning att konsekvenserna bedöms kunna hanteras på ett godtagbart sätt.

Noteras.

Boverket anser att för ny bebyggelse är det ofta både rimligt och möjligt att tillämpa de grundläggande utgångspunkterna genom att lokalisera bebyggelse med betryggande säkerhetsmarginaler för att hantera översvämningsrisker. Om det inte är möjligt att lokalisera tillkommande bebyggelse på nivåer så att översvämningsrisken undviks bör planen istället reglera bebyggelsens placering eller utförande så att den nya bebyggelsen klarar översvämning motsvarande de grundläggande utgångspunkterna. Även tillgängligheten med avseende på anslutande vägar och gator ska bedömas.

Noteras.

Länsstyrelsen noterar att kommunen har hanterat frågan i fördjupningen och bland annat har ställningstaganden kring kompletterande bebyggelse gjorts. Kommunen anger att dessa kan placeras på en nivå över en 200-årsnivå. Länsstyrelsen anser att avsteg inte är uteslutet men påminner om att för varje beslut om ny komplettering motiverar avsteget från huvudprincipen och beskriver konsekvenserna.

Noteras.

På markanvändningskartan har ett område för placering av ett nytt ställverk (E4). Placeringen är enligt Länsstyrelsen olyckligt belägen inom område med hög översvämningsrisk och med till synes

Plankarta och beskrivning har reviderats.

Lokalisering av elförsörjning har setts över inför granskningskedet och ny placering förslås. Den nya placeringen bedöms som

svåra geotekniska förhållanden. Ett ställverk utgör en viktig funktion i försörjningen av elektricitet i området, vars funktion därför ska skyddas med bästa förutsättningar. Dessutom råder strandskydd på platsen för placeringen vilket planen inte resonerar kring. Länsstyrelsen ställer sig därför frågande till lämpligheten i att peka ut markanvändning för detta i vald placering. Kommunen behöver komplettera detta utpekande med en redovisning av alternativ, motivering och konsekvensanalys enligt resonemang i styckena ovan.

Räddningstjänst

Räddningstjänstens tillgänglighet i området har varit en fråga för Branäs utveckling under en lång tid. Länsstyrelsen har efterfrågat en plan för att hantera frågan och ser därför med tillfredsställelse i planhandlingarna att frågan har utvecklats både avseende organisation och rent fysiska åtgärder. Bland annat har en särskild tjänst (Första insatsperson, FIP) inrättats med utgångspunkt Sysseback, och en plats för räddningstjänstens funktioner såsom garage, förråd m.m. har pekats ut i markanvändningskartan och frågan om tunnelns frihöjd på berget har identifierats som en brist som ska åtgärdas. Åtkomst och tillgång till vatten för släckning har setts över och behov identifierats. Länsstyrelsen saknar dock en analyserad avvägning kring frågan om behovet av en landningsplats för helikopter på Branäsbergets toppanläggning för snabb åtkomst vid händelse av olycka. Detta eftersom en sådan plats omfattas av behov av skyddsavstånd, lämplig topografi samt

strategisk bra med hänsyn till funktion och tillgänglighet, men även ur säkerhetssynpunkt.

På en översiktlig nivå fortsatt längs Klarälven och inom riskzon för översvämning och ras. På en lägre skala bedöms förhållandena dock som bra jämfört med Klarälven i stort. Den förslagna platsen ligger på en liten höjd, och stabiliteten bedöms som god. Idag finns en befintlig transformatorstation på platsen som kan bytas ut till en större inbygg station, på så sätt belastas så lite mark som möjligt.

Platsen är dessutom lokaliserad med god marginal från befintliga och framtida områden för bostadsändamål.

Noteras.

Planbeskrivningen har kompletterats. Under "förbättringsåtgärder" framgår hur landningsplats primärt avses lösas under sommar- respektive vintersäsong.

åtkomstmöjligheter, vilket bäst löses genom utpekande av lämplig markanvändning.

Miljökonsekvensbeskrivning

Miljökonsekvensbeskrivning, MKB, är pedagogiskt uppbyggt. Länsstyrelsen anser att redovisning av utbyggnadsalternativ är rimlig. Avgränsning i sak, tid och rum är tillfredsställande.

Noteras.

Länsstyrelsen anser dock att MKB är bristfällig vad gäller koppling mellan vattenfrågan och riksintresse natur samt Natura 2000, en redovisning av områdets dagvattensystem och vilka skyddsåtgärder som behövs för att kunna bedöma påverkan på Klarälvens vattenkvalitet.

MKB har kompletterats enligt erinran.

Trafikverket

Ärendet

Trafikverket har av Torsby kommun fått ovan rubricerade ärende för samråd.

Noteras.

Infrastruktur

Ärendet berör vägarna 62, 957, 962 och 963, för vilka Trafikverket är väghållare, inklusive tre broar över Klarälven.

Noteras.

Väg 62 utgör riksintresse för kommunikationer enligt miljöbalken 3 kap 8 § och är utpekad i Funktionellt prioriterat vägnät.

Noteras.

Trafikverket utför under innevarande år bärighetsåtgärder på väg 957.

Noteras.

Trafikverkets synpunkter

Anslutningsvägar

Kommunens samlade bedömning är att negativ påverkan på riksintresset (väg 62)

inte kommer att föreligga inom planperioden.

--

Enligt förslagshandlingen går huvudvägen till bebyggelsen på toppen av Branäsberget från väg 62 i Likenäs och via väg 962 / Likenäsbron (bärighetsklass BK1). De beräknade trafikökningarna bedöms av kommunen vara inom vägens (62) kapacitet, men på sikt kan korsningen vid Likenäs behöva ses över för att garantera trafiksäkerheten och framkomligheten. Nederst på sidan 9 anges att "Kommunen, Trafikverket och handlaren utreder hur en lösning för platsen kan utformas". Trafikverket vill poängtera att vi inte har del i en sådan utredning.

*Planbeskrivningen har reviderats.
Formuleringen har justerats.*

Trafikverket anser att huvudanslutningen till hela Branäsområdet är från väg 62 via väg 957.1 / Branäsbron. Korsningen är utbyggd med vänstersvängfält för trafiken som kommer söderifrån på väg 62, och klarar den trafikökning som ett genomförande av den fördjupade översiktsplanen möjliggör.

Noteras.

Nya bebyggelseområden inom planområdet bör i första hand planeras för in- och utfart mot väg 957 via befintliga anslutningar. Trafikverket har en restriktiv hållning mot nya anslutningar till våra vägar.

I sammanhanget vill Trafikverket även lyfta att korsningen väg 62 och E45 i Värnäs har brister med bland annat avsaknad av vänstersvängfält. Trafikverket verkar för att genomföra en utredning om hela E45-stråket genom Värmland.

Noteras.

Sammantagen bedömning

Trafikverket anser att huvudväg till planområdet är från väg 62 via väg 957.1 , och över den så kallade Branäsbron. I

övrigt ser Trafikverket i stort positivt på planförslaget och ser fram emot en fortsatt dialog kring eventuella gemensamma åtgärder i väginfrastrukturen.

Noteras.

Region Värmland

Bakgrund

Torsby kommun har tagit fram förslag till fördjupad översiktsplan för Branäs med sikte på 2040. Region Värmland har givits --
möjlighet att yttrat sig över förslaget.

En fördjupad översiktsplan bygger på gällande översiktsplan, men är en merdetaljerad redovisning av planerna för ett avgränsat geografiskt område. Framtagande av fördjupad översiktsplan sker i en liknande process som --
översiktsplan och utgör grund för bland annat detaljplaner inom det aktuella geografiska området. Nuvarande fördjupade översiktsplan är från 1988 och nu finns behov av att aktualisera den fördjupade översiktsplanen för att hålla ihop arbete med detaljplaner i området. En ambition är att lyfta blicken och se till hur Branäs kan bidra till utveckling i hela Klarälvsdalen.

I förslaget till översiktsplan anger kommunen fyra principer för utveckling:

1. Landsbygdsutveckling i norra Klarälvdalen
2. En långsiktigt hållbar destinationsutveckling
3. Förvalta och tillgängliggöra landskapets värden
4. Utvecklingspotential året om

Region Värmlands yttrande baseras på den regionala utvecklingsstrategin (*Värmlandsstrategin*) samt andra regionala

dokument som regionalt trafikförsörjningsprogram och länstransportplan. --

Regionalt utvecklingsansvar

Region Värmland är regionalt utvecklingsansvarig i Värmland. Det innebär att Region Värmland har i uppdrag att arbeta med och skapa förutsättningar för en ekonomiskt, social och miljömässig tillväxt i hela Värmland. --

I Värmlandsstrategin 2014–2020 finns de samlade regionala målen för länets utveckling. Regionalt trafikförsörjningsprogram och Länstransportplanen innehåller mål, strategier och åtgärder för att uppnå en hållbar utveckling i länet. I det sammanhanget är det av stor vikt att det finns en samverkan mellan det regionala utvecklingsarbetet och kommunernas översiktsplanering. --

I svaret har även dialog skett med regionfastigheter och ambulansverksamheten, då deras verksamhet har betydelse för utveckling av Branäs. --

Förvaltningens synpunkter

Torsby kommun har tagit fram ett bra förslag till ny fördjupad översiktsplan och har en grundlig hänvisning till både globala, nationella och regionala mål som utgångspunkt i arbetet. Detta framgår bland annat i att planen hänvisar till dessa. --

I nuvarande Värmlandsstrategi uttrycks en ambition om att bland annat utveckla idrotts- och friluftsupplevelser som besöksmål. Föreslagen fördjupad översiktplan ligger i linje med den ambitionen. Förslaget går också väl i linje med att utveckla hela länet. Region Värmland är också positiv till ambitionen *Noteras.*

i förslaget att möjliggöra verksamhet året om.

Utifrån ett trafik- och infrastrukturperspektiv kan konstateras att verksamheten i Branäs är svår att försörja med kollektivtrafik samt att de norra delarna av riksväg 62 håller en låg standard utifrån trafiktoppar som kan uppstå med anledning av resor till och från Branäs. Dock bedöms den relativa skillnaden mot idag vara liten. Region Värmland vill ändå betona betydelsen av att säkerställa ersättningsvägar till och från området ifall det skulle bli stopp på väg 62.

Noteras.

Det finns redan idag alternativa vägar ifall det skulle bli stopp på väg 62.

Regionfastigheter konstaterar att förslag till fördjupad översiktsplan missat att det även finns tandvård i Sysslebäck. Vidare önskar man en fortsatt dialog kring detaljplanen gällande vårdcentralen i Likenäs.

Planhandlingarna har reviderats enligt erinran.

Region Värmland ansvarar även för sjukvård och ambulansverksamhet. I förslag till fördjupad översiktsplan hänvisas till att närmaste ambulansstation ligger i Likenäs och att uttryckningstider är en utmaning under vintertid. Region Värmland menar att uttryckningstider är acceptabla och ser heller inte att den utökning som den fördjupade översiktsplanen föreslår innebär någon ändring av den bedömningen. Jämfört med liknande orter och skidanläggningar, exempelvis Sälen, är tillgången god.

Noteras.

Lantmäteriet

Fördjupning av översiktsplan för Branäs

Fördjupning av översiktsplan för Branäs
Vid genomgång av planförslagets

--

handlingar (daterade 2020-06-05) har följande noterats:

Lantmäteriets synpunkter

Lantmäteriet har enligt 3 kap. 9–10 §§ PBL ingen fristående roll i samrådsförfarandet när översiktsplaner tas fram. Lantmäteriet ska vid förfrågan lämna sina synpunkter till länsstyrelsen och har därför inte några synpunkter att lämna till kommunen i detta ärende.

Noteras.

Torsby kommun

Tekniska avdelningen

”Nya pister norra Branäs sid 39”:

Följande bör tas i beaktning

- Genom området går stamledningen för spillvatten för hela Branäsberget ner till reningsverket i Ransby. Ledningen är delvis förlagd ovan mark i isolerade rör.
- Ett 20-tal brunnar finns på sträckan, två av dessa i större storlek, antalet brunnar beror på den energiupptagning som krävs med de nivåskillnader som finns på sträckan.
- Tillgängligheten för drift och skötsel är idag undermålig och endast en väg ”Himlavägen” finns till den övre delen av ledningen.
- För att kunna fortsätta sköta driften av denna ledning året runt är det av stor vikt att befintliga vägar är framkomliga alternativt ersätts med nya vägar i samråd med Torsby kommun.

Samtliga punkter har noterats.

Planbeskrivningen har kompletterats gällande de tekniska aspekterna som behöver tas i beaktning inför anläggande av den norra pisten.

Sidan 40 ”Områdets förutsättningar”:

För att säkerställa funktionerna som finns inom området och undvika störningar bör placering av ny bebyggelse studeras noggrant i planskedet. Särskilt viktigt att

Planbeskrivning har reviderats enligt erinran.

beakta blir avrinningen av dag-/ytvatten samt att undvika övrig påverkan på vattentäkten.

Sidan 52 och 53 "Brandvatten":

Den kommunala dricksvattentillgången och ledningsnätet är ej dimensionerat för brandvatten och kommer inte dimensioneras för detta.

Noteras.

Sidan 18, 56 och 57:

- Torsby kommun har endast verksamhetsområde för vatten och spillvatten
- Dagvattenfrågor hanteras fortfarande av Branäs Fritidsförening tillsammans med stugägarföreningen. Lösningar oftast med LOD.
- (Berget: Bef. dagvattenledningar finns bara i Björnen, Vargen och Aspen, men även inom dessa områden i begränsad omfattning. Där dagvattenservis saknas löses detta med LOD anläggningar.
- Dalen: Bef. dagvattenledningar finns i större omfattning än på berget men inte heltäckande. Löses med LOD anläggningar

Samtliga punkter noteras. Planbeskrivningen har kompletterats gällande verksamhetsområde för spill-och dricksvatten, samt hur dagvattenfrågan avses lösas.

Sidan 59:

Det står att det ska ske en synkning mellan planering och lov inom området mot fördjupning av översiktsplanen etc. Vilket är bra men det blir vagt formulerat vem som ska bära kostnaderna för förändrade åtgärder. Man hänvisar till budget för kommunen men det är viktigt att det blir tydligt att kostnaden för flytt av befintliga ledningar, installationer och miljöstationer måste bekostas av exploitören.

Planbeskrivningen har kompletterats enligt erinran. Frågan hanteras främst i detaljplaneskedet i till exempel genomförandebeskrivningar och exploateringsavtal.

Sidan 60:

Kommunen står inte för dagvatten och allmän platsmark i detta område, viktigt

att den som läser detta dokument förstår att kommunens åtagande är vatten, spillvatten samt miljöstationer och inget annat. Kommunen kan säkert tycka till i andra frågor men det finns inget ansvar för dem.

Bilaga 2 "markanvändning":

Område för energiproduktion är placerad norr om område för vattenförsörjning. Med tanke på att värmeverk oftast har oljepannor som spets och reservproduktion så finns risk för oljeläckage och kontaminering av vattentäkten. Energiproduktionen bör flyttas söder/nedströms om vattenförsörjningen alternativt att speciella försiktighetsåtgärder eller regler upprättas för hanteringen av oljan.

Generellt/Övrigt:

- Tillgänglighet för drift och underhåll av va-ledningar, ventiler, brunnar, tryck- och pumpstationer bör bevakas. Åtkomst till va-anläggningens objekt är grundläggande för att upprätthålla hög driftsäkerhet samt även för att minska insatstiden vid eventuella störningar.

- Utbyggnad av reningsverk är påbörjat och beräknas klart hösten 2022. Vattenverket saknas vattendom och projektet är inte färdig projekterat. Ledningsnätet är idag dimensionerat för den utbyggnad som redan är utförd och ytterligare utbyggnad enligt FÖP kräver förstärkningar av ledningsnätet i form av dimensionsökningar eller med nya kompletterande ledningar till befintligt ledningsnät. Tidplanen för utbyggnad av va-nätet till de olika nya detaljplaneområdena fastställts i detaljplanearbetet.

- Viktigt att ta hänsyn till att Torsby kommun har ambitionen att skapa ett

Se kommentar under rubriken "sidan 18, 56 och 57."

Den föreslagna användningen avser större inbyggd transformatorstation och inte värmeverk.

Placeringen har justerats utifrån risker kopplat till översvämningar och ras. Se kommentarer under "Översvämning".

Noteras.

Noteras.

Planbeskrivningen har kompletterats så det framgår att det pågår ett arbete för att skapa vattenskyddsområde för vattentäkt.

vattenskyddsområde för vattentäkten i framtiden.

- Där det står om avloppsreningsverk och vattenverk. Viktigt är att notera att nu hösten 2020 så har vi en tidplan som är offensiv men realistisk om inte allt för stora utmaningar inträffar och där avloppsreningsverket ska stå klart oktober/november 2022.

Vattenförsörjningen kan inte säkras till säsongen 2022-2023 i dagsläget.

- Idéskiss över befintliga- och framtida platser för avfallshantering har av Tekniska Avdelningen tidigare inlämnats till Miljö & Bygg.

Noteras.

Noteras.

Övriga

Branäs Fritidsgruppen

Branäs Fritidscenter AB (BF) äger och driver skidanläggningen i Branäs. Fram till nu har den befintliga FÖP:en väl tjänat sitt syfte och möjliggjort den stora expansionen och tillväxten av skidorten. För att ta nästa steg i utvecklingen och expansionen finns det dock ett stort behov av en förnyad FÖP. Det föreliggande förslaget välkomnas därför av BF.

BF har haft möjlighet att lämna synpunkter successivt under arbetet med FÖPen och har nu tagit del av samrådshandlingarna.

Vi tycker att förslaget är mycket genomarbetat och väl avvägt. Förslaget tillgodoser skydd av miljövärden och beaktar hållbarhetsaspekter samtidigt som den ger utrymme för den expansion som vi ser är möjlig och önskvärd. För BFs del kommer FÖPen, om den antas, att ge oss god vägledning och möjliggöra en fortsatt tillväxt av skidorten i Branäs.

Kommunen delar Branäsgruppens syn på att området har hög potential gällande turism och friluftsliv, och anser att området kan bidra till landsbygdsutveckling i strandnära läge. Det finns dock även många andra aspekter att ta hänsyn till, till exempel risk för översvämning och ras, natura 2000 m.m. Vilket tidigare vart tunga motiv till att inte peka ut ett område i närheten som LIS-område. Med hänsyn till pågående utredning gällande strandskyddslagstiftningen och LIS-områden gör bedömningen att inte ta med

Under de senaste åren och särskilt under innevarande år har intresset för att semestra på hemmaplan och i den svenska fjällvärlden ökat. Vi har märkt av detta även i Branäs. En del av de naturvärden som besökare till Branäs under sommaren uppskattar är Klarälven. Om Klarälven och älvens strand kunde göras mer tillgänglig skulle det kunna gynna intresset för att besöka Branäs på sommaren. BF föreslår därför att markanvändningen av Klarälvens västra strand nedanför hela planområdet pekas ut som ett LIS-område.

området som LIS-område i samband med nuvarande FÖP:arbete.

Möjlighet till revidering av befintlig LIS-plan kvarstår.

Lite längre norr ut finns ett detaljplanelagt område med mark för friluftsliv och byggrätter. Kommunen anser att detta område inrymmer hög potential för sommarturism och kan ses som ett alternativ till utpekade LIS-områden.

Vi planerar för en skidlift och skidbacke vid Tinastorp i Branäs by och vi planerar för samma sak upp på stugby Korpen på den sydliga delen av Branäsberget.

Förslaget för Tinastorp bedöms rymmas inom den förslagna markanvändningen och ingen revidering av handlingarna bedöms därför nödvändig.

Det planeras ett mindre område för ca 6 fritidshus, om en exploatör vill ha detaljplan på uppe på Branäsberget. Området är alldeles söder om Loliftens övre del.

Kommunen bedömer att det nämnda området söder om Loliftens övre del fyller en viktig funktion i att bevara en känsla av natur och öppenhet i området och att den förslagna förträningen kan innebära negativ inverkan på upplevelsevärden, så väl som skid/liftanläggningarnas funktion. På översiktlig nivå görs därför bedömningen att det allmänna intresset för att värna om landskapsbilden och anläggningens funktion väger tyngre än det enskilda intresset av tomter på platsen. Ingen justering av plankartan i det berörda området bedöms därför aktuellt. Översiktsplanen är dock inte bindande och avsteg kan göras om det i ett senare bedöms som en god och hållbar utveckling.

BF har inga övriga synpunkter eller invändningar mot innehållet i planförslaget.

Branäs Motorförening

Bakgrund

BMF organiserar ca 250st snöskotrar och ca 400 medlemmar som huvudsakligen äger/nyttjar fastigheter och utgår med sina snöskotrar från det område som samrådet berör, varför vi anser att BMF har ett väsentligt intresse av förslaget.

BMF arbetar framförallt med att skapa förutsättningar för att snöskoteråkning ska vara säkert både för den som nyttjar skotern och för de som vistas i dess närhet.

Noteras.

Vi arbetar med information/skyltning, kommunikation till medlemmar och ledunderhåll i syfte att skapa en bra upplevelse på snöskoter samtidigt som att minimera eventuella negativa effekter samt att göra det lätt att göra rätt på snöskoter.

Synpunkter & yttrande

Snöskoterturismen är ett naturligt inslag i Branäs och har "alltid" varit det. Detta är något som ökar attraktionsvärdet av Branäs som vinterort och som lockar nybyggare och gäster till anläggningen. Branäs är också ett naturligt resmål för snöskoteråkare från hela kommunen och närområdet.

För att få detta samspel att fungera på bästa sätt och på säkrast möjliga sätt anser vi att skoterleder bör finnas med i planläggningen från början, så att man inte "bygger in" snöskoteråkarna.

Vi vill att det planeras för ut/infarter till kommande fastigheter/restauranger, likväl som det idag finns det för de fastigheter/restauranger som ligger inom nuvarande detaljplanerat område. Målsättningen bör vara att alla stugor bör

kunna nås med snöskoter utan användning av kärra.

På detta sätt får vi smidigast möjligt ut snöskotrarna från fastigheterna till det omgivande ledsystemet och kan minimera åkning på bilväg samt att vi har möjlighet att skylta detta för att det ska vara lätt att följa.

Ut/infartsleder kan med fördel samordnas/kombineras som idag, med gångstråk/gångbanor som ger möjlighet för gäster att ta sig till/från längdspår, skidbacke eller restauranger/butiker. Detta fungerar idag på ett tillfredställande sätt och vi vill att det tas med i kommande arbete så det inte "glöms bort" och att vi därmed riskerar att få snöskotrar på "fel" platser i området.

Kommunen delar föreningens syn på vikten av fungerande infrastruktur för snöskotrar och frågan kommer beaktas i framtida detaljplanearbete, bland annat genom att säkerställa släpp inom och mellan kvartersmarken.

Planbeskrivningen har kompletterats något på sida 33.

Stugägare 1 samt ledamot i Nordvärmlands snöskoterklubb

Synpunkter på fördjupad översiktsplan för Branäs

Jag skriver detta i egenskap av stug- och markägare i Branäs, samt styrelseledamot i Nordvärmlands snöskoterklubb.

Till att börja med vill jag uttrycka min och styrelsens stora förtjusning över den utveckling som varit, och även planeras, i Branäsområdet.

Noteras

Vad gäller den blivande utbyggnaden kring Mattestorp ser vi att utrymme för snöskoterleder ej inritats i kartbilden. Med tanke på att de flesta fritidshus i Branäs har både en och två snöskotrar, finns det ett ökande tryck att på ett lätt sätt kunna ta sin snöskoter från fritidshuset till godkända snöskoterleder. Detta kan göras genom att man kombinerar gång/ cykelbana med skoterled, samt att man eventuellt gör

vissa vägbanor något bredare och avsätter plats till snöskotertrafik. Att göra egna, fristående leder är naturligtvis också ett alternativ. Det finns exempel på områden både i Branäs och på andra skidorter där man vid projektering inte tagit hänsyn till det ökande intresse för snöskoter. Detta har inneburit mycket krångel och irritation bland både besökare och stugägare. Dessutom så är naturligtvis en markerad skoterled det absolut säkraste sättet att åka snöskoter på. Man skall heller inte bortse från att skoterleder ger en fantastisk möjlighet för rörelsehindrade att komma ut i naturen.

Vad händer då rent praktiskt om man INTE tar hänsyn till snöskoter vid projektering? Risken är att man får snöskotertrafik där man inte önskar det, t.ex på bilvägar, skidområden och i diken. Finns inga skoterleder, så måste snöskoterägaren ha en släpkärra till att transportera sina snöskotrar till och från skoterlederna, vilket innebär parkeringsproblem.

Stugägare 2

Angående ärendenummer **KST 2017/437**
(fördjupad översiktsplan för Branäs)

Det är mycket roligt att det finns planer på att utveckla Branäs. Speciellt roligt att läsa att det finns planer på att utöka sommarverksamheten. Det är något som vi stugägare på berget får många frågor om. Varje år får vår familj flertalet frågor från våra arbetskollegor i Göteborg om det finns sommarverksamhet i Branäs.

Men om man ska ha sommarverksamhet på berget måste man avsätta mark för detta. Och marken måste ha ett centralt läge. Där bör finnas cykelbanor, äventyrsbanor och allra helst en liten

Kommunen delar föreningens syn på vikten av fungerande infrastruktur för snöskotrar och frågan kommer beaktas i framtida detaljplanearbete, bland annat genom att säkerställa släpp inom och mellan kvartersmarken.

Planbeskrivningen har kompletterats något på sida 33.

fäbodvall med lite djur för de yngre barnen.

Därför blev vi mycket förvånade när vi såg att det planeras att bygga stugbyar på Nötåsen.

Nötåsen har det perfekta läget för sommaraktiviteter. Ett aktivitetscentrum kan förläggas där nuvarande spårcentral och skiduthyrning ligger. Nötåsen är torr och består av äldre barrskog. Där är mycket lätt att anlägga olika typer av aktiviteter. Redan idag har det anlagts en mycket uppskattad cykelbana där. Dessutom finns där redan idag en gammal fäbod som inte används. Tänk om Branäs kunde lösa in den och starta lite fäboddrift (några getter, kor och kanske en häst). Det skulle vara ett jättefint tillskott till Branäs. På vintern skulle man kunna servera hemmagjordavåfflor till längdåkarna i fäboden.

För att kunna ha sommaraktiviteter måste man spara torr mark med skog. Familjerna som reser dit vill att barnen ska uppleva vildmark, så en grusplan duger inte. Den stora myren öster om Nötåsen hjälper inte, då den är alldeles för våt sommartid.

Om man fick igång sommaraktiviteterna skulle det öka möjligheterna för fler åretruntjobb i Branäs. Men då måste man som sagt var spara ytor för detta. För utan torr mark och skog i centralt läge kommer det bli svårt att genomföra.

Nötåsen används idag också till längdåkning. Det är här man hittar de enda spåren som är behagliga under blåsiga och snöiga dagar. Vi har under flera år varvat längdåkning och utförsåkning under våra vistelser i Branäs. De första åren var vi ganska ensamma i spåren, men de senaste två åren har det formligen exploderat av barnfamiljer som åker längd. Detta är

Mindre justeringar av bostadsområdets utbredning har gjorts.

Planbeskrivningen har kompletterats med riktlinjer för framtida bebyggelse i området. Riktlinjerna innefattar bland annat rekommendationer vad gäller bebyggelsens utseende, bevarande av natur och områden för längdspår, vandringsleder med mera. Riktlinjerna ska beaktas i framtida detaljplanläggning och syftar till att säkerställa att områdets värden vad gäller landskapsbild, naturupplevelse, rekreation och friluftsliv beaktas vid framtida exploatering.

Kommunen delar synen på att Nötåsen har potential för året runt turism och fritidsliv, samt att längdspåren är ett viktigt inslag för anläggningen vintertid. Bedömningen görs dock att möjligheten för centrumnära bebyggelse väger tungt i detta fall, samt att det finns alternativa områden attraktiva för längdåkning och sommarturism.

Planbeskrivningen har kompletterats med information om placering av framtida längdspår.

Plankarta och planbeskrivning har även reviderats så sommarturism ges mer utrymme. Tillexempel har att större område längs Klarälvsdalen pekats ut och det har tydliggjorts att pistområden kan användas för mountainbikeåkning, äventyrsbanor med mera.

självklart jätteroligt, men då måste man ha spår som funkar i alla väder, inte bara i vindstilla sol. Spåren på Nötåsen uppfyller detta.

En annan sak som många efterfrågar är vandringsleder som utgår från berget. Vi skulle önska att man gjorde i ordning den gamla säterleden som går tvärs över Nötåsen. Leden är markerad med gula markeringar på träden. Och att även tydligt markera ut de gamla "hällristningarna" som beskrivs i den nyutkomna boken om Branäs (Torleif Styffe, 2018). En web-länk till mer info finns längre ner i detta dokument. Dessa hällristningar skulle bli ett mycket uppskattat vandringsmål för familjer som besöker Branäs på sommaren. Men då är det inte lyckat om man har byggt stugbyar på Nötåsen. Vildmarkskänslan har då gått förlorad.

Mer info om hällristningarna:

<http://www.nordvarmland.com/istid/page.php?id=3113>

Naturen på Nötåsen är värd att bevara och kan ge Branäs en stor potential för att utöka med sommarverksamhet och därmed året-runt-anställningar.

Stugägare 3

Som ägare till fastigheten Branäs 1:xxx är jag intresserad av att skapa möjlighet att bygga bostäder även i område väster om Lillmyren - samt mellan Lillmyren och Brantbäcken – i anslutning till Västersjöbacken.

Jag skulle därför önska att dessa områden kan kategoriseras som "B2" - bostadsmark i den fördjupade översiktsplanen

Stugägare 4

Plankartan har justerats något.

Majoriteten av området bedöms behövas för skidanläggningen och möjligheten för utbyggnad av pister. En mindre del av det västra området bedöms dock lämplig för bebyggelse. Markanvändningskarta har därför justerats så att området för bostadsändamål har utökats något enligt önskemål.

Hej!

Refererande till möte med miljö- och byggchef Malin Jonsson och medarbetare den 7 september 2020.

Jag är ägare till Branäs 4:xxx (f.d. Branäs 4:xx) och har tagit del av den fördjupade översiktsplanen med kartbilagor.

Jag har under Branäsanläggningens utveckling sålt flera markområden för skidpister, stugby och centrumbebyggelse och ser positivt på utvecklingen. Jag sålde även mitt ärvda hus som låg där nu barnbacken är belägen. I avtalet (mellan mig och Torsby Kommun) pkt 9 klassades hela platån ("hia") där den gamla huvudbyggnaden för stamfastigheten (f.d. Branäs 4xx, numer Branäs 4:xxx) låg, som byggnadsmark och jag fick byggrätt på tomten. Jag yrkar på, i enlighet med avtalet ovan, att i den fördjupade översiktsplanen hela platån ("hia") kvarstår som byggnadsmark och att området för byggrätt bibehålls. Min avsikt är att bygga ett fritidshus, möjligtvis en kopia av den gamla huvudbyggnaden på detta markområde. För att möjliggöra detta yrkar jag även på att planen medger tvåvåningshus. Rövning av området är påbörjat.

I den fördjupade översiktsplanen ser jag att området N4, "Ändrad användning (Skidpist)" påverkar norra delen av B1, "Pågående användning (Bostäder)", och skär av platån ("hia") på tomten Branäs 4:xxx. Jag yrkar alltså på att **hela** Branäs 4:xxx ingår som del i B1 enligt ovan. Vill även påpeka att det inte är aktuellt med någon försäljning av delar av Branäs 4:xxx, då det tillhört släkten i flera hundra år och att avtal enligt ovan gjordes vid försäljningen till Torsby Kommun. Fick även ett upprepat och tydligt positivt besked vid mötet 7

Plankartan har reviderats så att det aktuella området inte omfattas av N4, skidpist utan kvarstår som B1, bostäder.

Det berörda området som i den fördjupade översiktsplanen som i samrådshandlingen var planlagd som lift, omfattas i dagsläget av detaljplan där markanvändningen är NATUR. Ingen byggrätt finns därför på den berörda marken. För att möjliggöra det ni önskar krävs detaljplaneläggning. I processen med detaljplanearbete kan eventuell byggnadshöjd regleras.

september 2020 att "kommunen kommer inte att lägga skidpist om fastighetsägaren säger att han aldrig kommer att sälja området."

Potentiell stugägare

Hej!

Jag snubblade över FÖP:en av en slump när jag googlade runt för att hitta lite info om Branäs. Jag är nämligen sugen på att köpa en stuga där.

Jättebra att man planerar att utöka området med ny bebyggelse och att ni tar ett helhetsgrepp med en FÖP istället för att göra detaljplaner direkt. Då kan många värden gå förlorade pga bristande helhetssyn.

Min enda synpunkt jag har är att se över och tänka igenom placeringen av utökad bostadsbebyggelse där man endast lägger till några få stugor dikt an redan befintliga stugor. Alla med befintliga stugor som ligger i direkt anslutning till pist/skidväg idag påverkas väldigt negativt om det byggs ut med en rad med hus utanför det befintliga området. De föreslagna nya områdena är små/smala och där ryms ej många bostäder där. Är det då värt att försämra för många nuvarande stugägare när ingreppet endast bidrar till ett fåtal nya stugor? Jag tycker inte det. Bättre att satsa på större nya områden som ej ligger dikt an redan befintliga.

Delägare Spishyllan AB

Hej,

Ett snabbt inlägg så här i slutet av september.

Plankarta och planbeskrivning har reviderats. Större del av det "droppformade" området i söder har ändrats från B2 område till område för skidpist.

Branäs är ett komplext område där flera olika starka intressen samspelar. Det är endast ett fåtal områden som är möjliga att bebygga med hänsyn naturvärden, turism, friluftsliv med mera. Att förtäta ett område kan visserligen innebära viss negativ inverkan på befintliga stugor, men den totala påverkan på områdes olika värden bedöms som lägre än att göra anspråk på helt ny mark som inte är i anslutning till befintlig bebyggelse. I detta fall har därför kommunen valt att fortsatt peka ut det långsmala området i norr som mark för framtida bostäder.

Antagande och genomförande av den fördjupade översiktsplanen i Branäs bedöms inte påverka eventuell nedläggning av

Det vore önskvärt om kommunen bromsade eventuella nedläggningar av barnomsorg i Likenäs med anledning av den Fördjupade Översikts Planen.

barnomsorg i Likenäs. Kommunen har därför valt att arbeta vidare med översiktsplanen.