

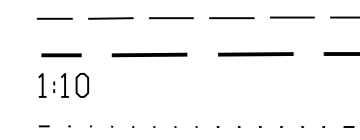
GRUNDKARTA ÖVER
HOLE 1:190 m.fl.
i Torsby kommun, Värmlands län

Upprättad av Lantmäterimyndigheten i Torsby
2012-05-04

Sven Engström, förrättningslantmätare

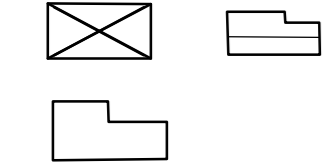
BETECKNINGAR

Fastighetsgränser mm



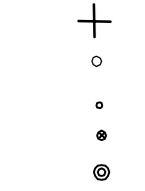
Fastighetsgräns
Traktgräns
Fastighetsbeteckning
Gräns för servitut, ledningsrätt

Byggnader



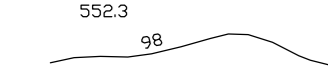
Bostads- resp. uthus
karterat efter takkonturen
Byggnad i allmänhet karterad
efter takkonturen

Punkter



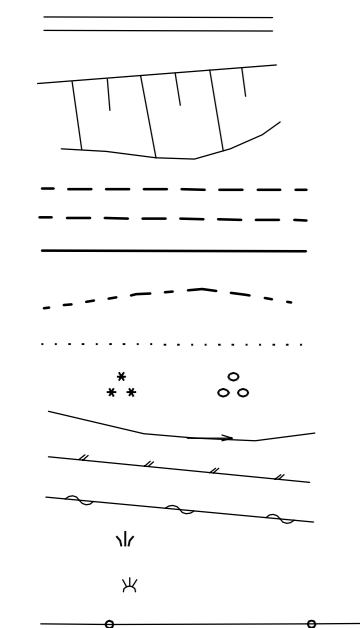
Rutnätspunkt
Polygonpunkt
Gränspunkt
Belysningsstolpe
Träd

Höjdförhållanden



Fotogrammetrisk höjd
Nivåkurvor

övrigt



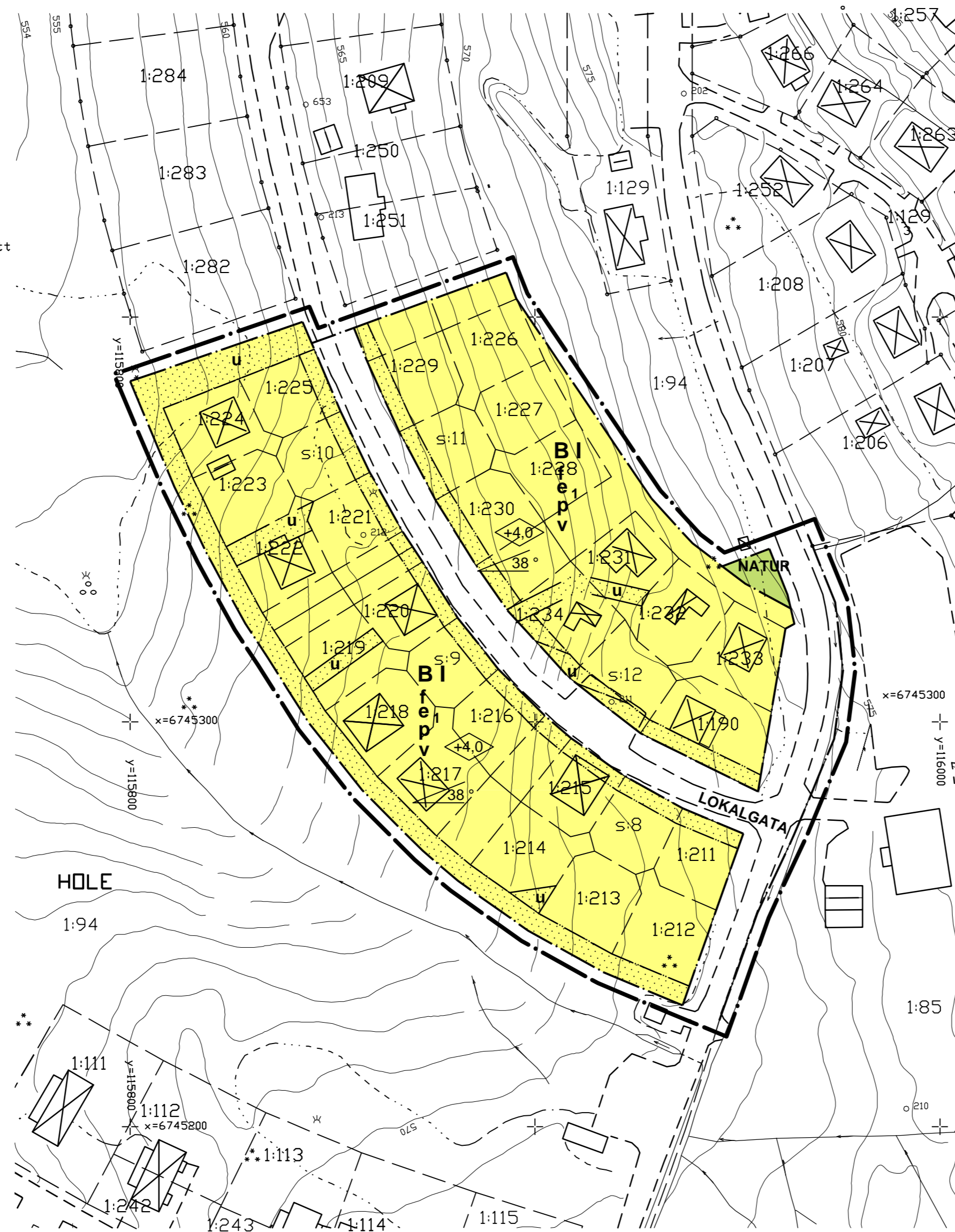
Järnvägsspår
Slänt
Körbana
Kantsten
Stig
Ägoslagsgräns
Barr- resp. lövskog
Bäck
Staket
Häck
Hag- och ängsmark
Kärr, mosse
Elledning

Skala 1:1000

Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 13 30

Koordinatsystem i höjd: RH 70

1:285



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning tillåts.

GRÄNSBETECKNINGAR

Gränslinje belägen 3 meter utanför planområdesgränsen
Användningsgräns
Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

LOKALGATA Lokaltrafik
NATUR

Kvartersmark

B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

e₁ Högst 25 % av bildad bostadsfastighets areal får bebyggas

MARKENS ANORDNANDE

Marken får inte bebyggas
u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING

+0,0 Högsta byggnadshöjd i meter
00° Största taklutning i grader
l Högsta antal våningar
p Huvudbyggnad ska placeras minst 4 och kompletteringsbyggnad minst 2 m från gräns mot granne
v Vind och southerängplan får inredas
f Takbeklädnad får inte förses med reflekterande ytskikt

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Till planen hör också plan- och genomförandebeskrivning

Genomförandetid

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vunnit laga kraft

Huvudmannskap

Kommunen är inte huvudman för allmän plats

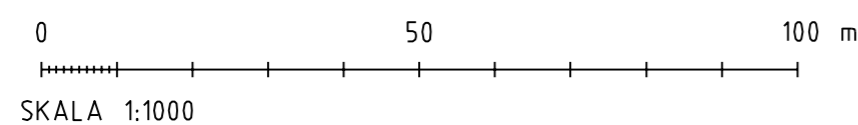
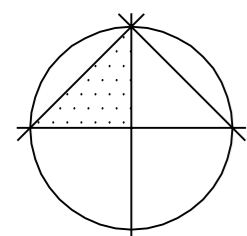
Samrådshandling upprättad 2012-05-30
Antagandehandling upprättad 2012-08-30
Miljö-, bygg- och räddningsnämnden antog planen 2012-09-20
Detaljplanen vann lagakraft 2012-10-17

DETALJPLAN FÖR DEL AV HOLE 1:94 M FL (GRÖNBENAN)

TORSBY KOMMUN, VÄRMLANDS LÄN

Torbjörn Almroth

Torbjörn Almroth/ Stadsarkitekt



SKALA 1:1000