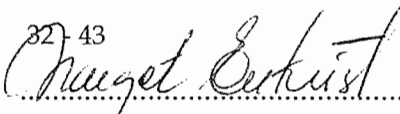
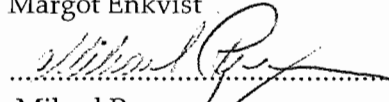
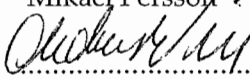
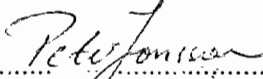


KOMMUNFULLMÄKTIGE
Protokoll

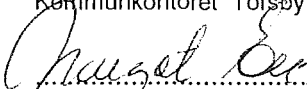


Plats och tid	2012-04-23, Stjerneskolans Torsby, kl 18:00-19:45	
Beslutande	Håkan Laack (S) Hans Lass (S) Yvonne Broberg (S) Rune Mattsson (S) Birgit Dahlgren (S) Åke Gustavsson (S) Ann-Mari Uppvall (S) Peter Jonsson (S) Sture Persson (S) Jörgen Nilsson (S) Ysabel Hedenberg (S) ers för Eva-Lena Gustavsson (S) Lars-Håkan Karlsson (S) ers för Annlouise Brodén (S) Thomas Fröman (S) ers för Anna-Karin Gustafsson (S) Siri Sjögren (S) ers för Carina Nordqvist (S) Jerry Persson (S) ers för Eva Nordvall (S)	Anna-Lena Carlsson (M) Roger Ericsson (M) Gustav Olsson (M) Anders Wiss (M) Mikael Persson (M) Per-Arne Ludvigsson (M) Lina Nilsson (M) Inga-Britt Keck-Karlsson (C) Alf Larsson (C) Torbjörn Jansson (C) Gunilla Boquist (V) Hans Lindberg (V) Kent Halleson (V) ers för Bengt Berg (V) Inger Larén (FP) Karl-Erik Keck (MP) Daniel Brosius (-)
Övriga	Thomas Stjerndorff, kommunchef Margot Enkvist, sekreterare Roger Agné, medialärare § 33 Tanja Kortelainen, UKM § 34	Angela Birnstein, ekonomichef § 37-38 Kjell-Erik Mattson, revisor § 37 Monica Olsson, revisor § 37
Utses att justera	Anders Wiss och Peter Jonsson	
Justeringens plats och tid	Kommunkontoret Torsby 2012-04-30	
Avser paragrafer	32, 43	
Sekreterare	 Margot Enkvist	
Ordförande	 Mikael Persson	
Justera	 Anders Wiss	 Peter Jonsson



ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse	Kommunfullmäktige
Sammanträdesdatum	2012-04-23
Datum för anslags uppsättande	2012-04-30
Datum för anslags nedtagande	2012-05-22
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkontoret Torsby
Underskrift	 Margot Enkvist

§ 32

KST 2012/75

Elever från kulturskolan underhåller

Kommunfullmäktiges presidium har i samråd med kulturskolan bestämt att om möjlighet finns, skall varje fullmäktigesammanträde inledas med musik framförda av elever på kulturskolan.

Vid dagens sammanträde framför Petter Tillberg en egen låt I want stop. Vi får också höra låten Falling slowly.

Kommunfullmäktiges beslut

Ordföranden tackar för framförandet.

Justerarnas sign

Utdragsbestyrkande

§ 33

KST 2012/293

Information om lyssnarstatistik från fullmäktiges radiosändningar

Roger Agné lärare på Medialinjen redovisar delar av den lyssnarundersökning som genomfördes hösten 2011 för att få en uppfattning om hur många som lyssnar på Radio Fryksdalen.

En lyssnarundersökning är kostsam och för att kunna genomföra den tog man hjälp av Sunne folkdansare som utförde själva telefonintervjuerna. Totalt 1000 personer intervjuades i åldrarna 16-85 år.

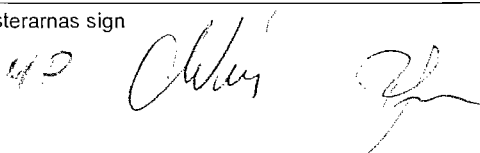
Sex olika frågor med någon följdfråga ställdes däribland om det är känt att man kan lyssna på kommunfullmäktiges sändningar. Den slutsats man drar är att uppåt i åldrarna är kännedomen om fullmäktigesändningarna större jämfört med den yngre gruppen 16-29 år.

Totalt sett är det väldigt många som lyssnar på Radio Fryksdalen vilket gläder Sunne Närradioförening. Överlägset flest lyssnare har danskväll på fredagarna.

Kommunfullmäktiges beslut

Ordföranden tackar för informationen

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

§ 34

KST 2012/286

Information om UKM - Ung kultur möts

Tanja Kortelainen är inbjuden till dagens sammanträde för att informera om UKM - Ung Kultur Möts.

Ung Kultur Möts är ett sätt att skapa mötesplatser för unga kulturutövare mellan 13-20 år genom att arrangera festivaler. Grunden för festivalen är ungdomarnas egna kulturella inslag. Bidragen kan vara allt möjligt, till exempel musik, dans, film, hantverk, poesi, foto, teater eller trolleri. En festival brukar innehålla en utställning, föreställningar på scen och ibland även workshops, pyssel, övernattning och mat.

Först arrangeras det lokala festivaler i hela Värmland och ett urval av deltagarna skickas vidare till länsfestivalen, i år alltså till Torsby. Från länsfestivalen kan man gå vidare till UKM turné och UKM riksfestival, som i år arrangeras i Säffle, samt till andra platser som varierar från år till år.

Man kan även delta i UKM som arrangör eller funktionär. Det finns massor av områden du kan vara delaktig i allt från att smycka scenen, fixa mat till deltagarna, guida eller till att hänga konst.

Det är alltså första gången som en länsfestival arrangeras i Torsby den 11-13 maj med temat dataspel. Festivaldeltagarna kommer att bo och äta på Stjerneskolans gymnasium och föreställningarna samt utställningen kommer att vara på Frykenskolan.

Tanja välkomnar fullmäktiges ledamöter, ersättare och allmänheten till länsfestivalen där man kan njuta av all skaparglädje som ungdomarna i länet bjuder på.

Kommunfullmäktiges beslut

Ordföranden tackar för informationen.

Justerarnas sign

1/18



Utdragsbestyrkande

§ 35

KST 2012/193

Svar på frågor från allmänhetens frågestund i kommunfullmäktige 2012-03-19

Stig Larsson ställde två frågor vid allmänhetens frågestund i kommunfullmäktige 2012-03-19.

Den ena frågan ställdes till kommunchef Thomas Stjerdorff och löd;

"Under tiden som tunnelprojektet pågick så gick Torsby kommun in med ett lån på 20 milj kr om jag minns rätt. Detta var utöver andra kostnader som kommunen bidrog med. Hur är det med det lånet? Är det återbetalt och i så fall när och var kan man hitta det i årsredovisningen?"

Thomas Stjerdorff svarar;

Fritid i Nordvärmland AB har under perioden 2009-2011 amorterat 2.6 miljoner på lånet från Torsby kommun och lånet uppgår idag till 17.4 miljoner. Fritid i Nordvärmland har under perioden betalat 1.7 miljoner i ränta.

Torsby kommuns årsredovisning upprättas enligt de redovisningsrekommendationer som rådet för Kommunal redovisning utfärdat. Årsredovisningen granskas av såväl kommunens lekmannarevisorer som auktoriserade yrkesrevisorer. Det finns inget krav på att specificera de lån som kommunen gett till föreningar och företag.

Den andra frågan ställdes till kommunalrådet Håkan Laack (S) och löd;

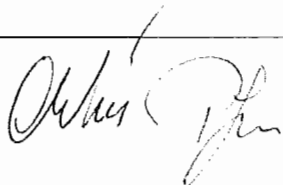
"Det gäller ekonomin som naturligtvis belastas av alla sådana åtaganden. Hur kommer äldrevården – skolan att få känning av detta? Vilka höjningar kommer? Är det vatten och avlopps-taxan? Är det skattehöjningar? Är det någon annan taxa som skall höjas eller någon ny avgift som skall införas? Detta är viktigt för kommuninvånarna att veta, de vill också planera sitt boende sin ekonomi och sin framtid."

Håkan Laack svarar;

"Frågan som jag uppfattar den, handlar om de investeringar som görs i samband med husbygget. Ansvar för finansieringen för byggnationen tas i uppbyggnadsskedet av kommunens helägda bostadsbolag Torsby Bostäder AB. Bolaget har upptagit lån för finansieringen och begärt och fått kommunal borgen, vilket innebär att man får låna till lägre ränta. Kommunen lovar då att om bolaget inte skulle klara av att betala lånet går kommunen in och betalar i bolagets ställe. Detta har varit ett normalt förfaringsätt under alla de år bolaget och tidigare stiftelsen Torsby Bostäder verkat, sedan slutet av 1950-talet. Kommunen har under alla dessa år aldrig behövt infria borgen och bolaget har heller aldrig haft en bättre soliditet än i idag.

Justerarnas sign

M/P



Utdragsbestyrkande

**forts kf § 35, svar på frågor från allmänhetens frågestund i
kommunfullmäktige 2012-03-19**

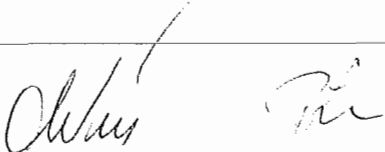
Numer är det också praxis att bostadsbolaget betalar en särskild borgensavgift till kommunen för att neutralisera en eventuell räntefördel gentemot övrig fastighetsmarknad. När huset sedan är byggt och bostadsrättsföreningen är bildad försäljs huset till den nya bostadsrättsföreningen. Slutsatsen är att så länge bolaget betalar för sig så belastas inte skattebetalarna med några kostnader”.

Kommunfullmäktiges beslut

Ärendet läggs till handlingarna.

Justerarnas sign

MP



Utdragsbestyrkande

§ 36

KST 2012/25

Ändringar i föredragningslistan

Ärende som utgår

- Svar på interpellation från Inger Larén (FP) om Nya Perspektiv.

Ärenden som tillkommer

- Motion från (MP) Karl-Erik Keck angående insamling av komposterbart material och tillverkning av biogas.
- Motion från (MP) Karl-Erik Keck om leasingbilar i Torsby kommun - deras utrustning och användning.

Kommunfullmäktiges beslut

Fullmäktige godkänner ändringarna.

Beslutet expedieras till

Fullmäktige

Justerarnas sign

MP

Utdragsbestyrkande

§ 37

KST 2011/383

Revisionsberättelse år 2011 för styrelsen, övriga nämnder och de kommunala bolagen samt fråga om ansvarsfrihet

Kommunens revisorer har granskat kommunstyrelsens och nämndernas verksamhet och genom utsedda lekmannarevisorer i kommunens bolag även verksamheten i dessa företag under 2011. Revisorerna tillstyrker att kommunstyrelsen, nämnderna samt de enskilda förtroendevalda i dessa organ beviljas ansvarsfrihet. Revisorerna tillstyrker även att de gemensamma nämnderna Hjälpmedelsnämnden och Drifts- och servicenämnden och dess förtroendevalda beviljas ansvarsfrihet.

Handläggning av ärendet

Kommunfullmäktige behandlar frågan om ansvarsfrihet för 2011 separat för varje nämnd. Kommunfullmäktiges ledamöter och tjänstgörande ersättare deltar enbart i beslut där jäv inte föreligger.

Handlingar i ärendet

Revisionsberättelse för år 2011
Granskningsrapport årsredovisning 2011
Kommunstyrelsen 2012-04-10 § 39 och 40

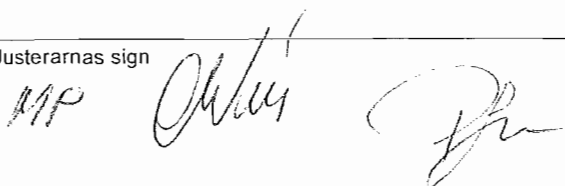
Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunstyrelsen och dess förtroendevalda beviljas ansvarsfrihet för år 2011.
2. Omsorgsnämnden och dess förtroendevalda beviljas ansvarsfrihet för år 2011.
3. Barn- och utbildningsnämnden och dess förtroendevalda beviljas ansvarsfrihet för år 2011.
4. Miljö-, bygg- och räddningsnämnden och dess förtroendevalda beviljas ansvarsfrihet för år 2011.
5. Överförmyndarnämnden och dess förtroendevalda beviljas ansvarsfrihet för år 2011.
6. Hjälpmedelsnämnden och dess förtroendevalda beviljas ansvarsfrihet för år 2011.
7. Drift- och servicenämnden och dess förtroendevalda beviljas ansvarsfrihet för år 2011.

Beslutet expedieras till

Ekonomiavdelningen
Nämnderna

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

§ 38

KST 2011/383

Arsredovisning 2011

Vid genomgång av bokslut för år 2011 har nämnder och kommunstyrelsens avdelningar lämnat redogörelser för sina verksamheter.

Resultatet för 2011 visar ett överskott på 2,8 mkr att jämföras med ett budgeterat resultat på 13,2 mkr. Driftnettot visar sammantaget ett minus på 18,6 mkr. Under året har det återförts 9,6 mkr för överavsättningen av PO-pålägget till nämnder och kommunstyrelsen.

De största avvikelserna kommenteras nedan;

Kommunstyrelsen (-8,6 mkr)

Avvikelsen på kommunstyrelsen beror till största delen på en negativ avvikelse på *tekniska avdelningen* (-12,4 mkr). Anledningen till den stora avvikelsen beror på en högre taxa för fjärrvärme som Värmevärden anser att de ska få betalt efter. De grundar sin beräkning på kostnadsutvecklingen i Sverige. Tekniska chefen anser att man ska se på hur kostnadsutvecklingen varit i Torsby. Diskussioner pågår angående detta. Värmevärden har skickat en faktura (11,3 mkr) avseende 2009-2011. Kostnaden har periodiserats i bokslutet per 2011-12-31 i väntan på att en överenskommelse görs.

Skogsförvaltningen (-1,6 mkr); Underskottet grundar sig på att under 2011 har upphandling av skogsförvaltare pågått. Upphandlingen fördröjdes p.g.a. överklaganden och ett nytt avtal tecknades först för 2012. Den utdragna upphandlingsprocessen har gjort att normal skogsförvaltning inte har utförts samt att planerade avverkningar fått skjutas fram då bl.a skyfall har omöjliggjort arbetet. Dessutom har kostnader för återställande av skogsväg samt inlösen i väg behövt göras. Slutförande av skogsinköp i Västanvik har också belastat resultatet, detta med en betydande avvikelse från budgeterat resultat som följd. Skogsällskapet har koncentrerat sitt förvaltande på skogsvårdsåtgärder.

Ett större engagemang i *turistavdelningen* behövs. Negativ avvikelse är ej godtagbar.

Kost- och städ visar en positiv avvikelse på 1,1 mkr. Kostchefen har under året gjort ett stort jobb avseende inköp och hantering av livsmedel och hon har lyckats att minskat svinn.

Kommunledningskansliet visar en positiv avvikelse på 2,8 mkr.

Kommunledningskontoret har upprättat årsredovisning för år 2011 för koncernen Torsby kommun. Koncernen visar ett positivt resultat med 2,8 milj kr att jämföras med ett budgeterat resultat på 13,2 milj kr.

Justerarnas sign

118

Utdragsbestyrkande

forts kf § 38, årsredovisning 2011

Omsorgsnämnden (-10,8 mkr)

Omsorgens avvikelse kan hänföras till äldreomsorgen (-2,4 mkr) och då hemtjänst och hemsjukvård. Fler beviljade timmar och fler utförda timmar än budgeterat är orsaken. Sjukskrivningar med dyra vikarielösningar har också varit bidragande till det negativa resultatet.

Handikappomsorgens (-5,9 mkr) avvikelse består främst av ett vite på 2,8 mkr från Socialstyrelsen. De övriga 3,8 mkr avser avvikelser på kostnaden för personlig assistans, som även detta år har överstigit budget. Kostnad för nyöppnat boende och högre kostnader för den dagliga verksamheten har också bidragit.

Individ- och familjeomsorgens IFOs (-3,5 mkr) negativa avvikelse beror främst på institutionsvård för barn/unga och vuxna. Men även kostnad för familjehem och försörjningsstöd har överskridit budget.

Förvaltningsövergripande redovisas ett överskott på 0,9 mkr vilket gör att den totala avvikelsen hamnar på -10,8 mkr.

Personalavdelningen informerar om kommunens personal

Bemanningsystemet time care underlättar vid planering av schema och vikarietillsättning. En medarbetarenkät har genomförts med all månadsanställd personal under 2011. Torsby kommun vill vara en attraktiv arbetsgivare som man gärna arbetar hos.

Torsby kommun har haft 1 527 personer anställda i kommunen och som fått lön utbetald under året. Deras utförda timmar motsvarar 1 199 heltidsanställningar. Arbetstid som utförts av timavlönade eller månadsavlönade vikarier samt fyllnadstimmar utförda av deltidsanställda motsvarar 115 heltidsanställningar.

Den totala sjukfrånvaron under tiden var 4,0 % att jämföras med 2010 då den var lite högre och låg på 4,26 %. Långtidssjukfrånvaron var också lägre 2011 då den var 50,06 %. För 2010 var den 52,18 %.

Torsby kommun har under året satsat på olika former av friskvård för sina anställda. Det har varit både mental såväl som fysisk friskvård. Syftet har varit att få en personal som trivs och mår bra på jobbet. Kommunen är av den uppfattningen att ett varierat utbud av friskvård leder till bättre hälsa och trivsel och därmed en bättre service till våra kommuninvånare.

Justerarnas sign

MP

Utdragsbestyrkande

Nämnd/Styrelse Tkr	Nettobudg et 2011-12-31	Nettoutfal l 2011-12-31	Avvikels e
Kommunfullmäktige	-1 450	-1 384	66
Kommunstyrelsen	-133 703	-142 558	-8 855
Kommunalaråd	-2 300	-2 228	72
Kommunledningskansliet	-55 833	-53 001	2 832
Ekonomiavdelningen	-5 800	-5 104	696
IT-avdelningen	-3 500	-3 225	275
Personalavdelningen	-7 960	-8 028	-68
Tekniska avdelningen	-30 835	-43 199	-12 364
Fritidsavdelningen	-16 600	-16 268	333
Kulturavdelningen	-11 000	-10 838	162
Kost- och städavdelningen	-1 000	71	1 071
Skogsförvaltningen	1 125	-446	-1 571
Fastighetsförsäljning	0	-292	-292
Barn- och utbildningsnämnden	-237 140	-236 630	510
Omsorgsnämnden	-246 455	-257 255	-10 800
Miljö-, bygg- och räddningsnämnden	-17 517	-16 959	558
Miljö- och byggförvaltn	-2 682	-2 569	113
Räddningstjänst	-14 835	-14 391	444
Valnämnden	0	-10	-10
Överförmyndare	-1 200	-1 239	-39
Driftnetto	-637 465	-656 035	-18 570
Avgår kapitalkostnader	55 827	53 969	-1 858
Avskrivningar	-29 391	-28 224	1 167
Pensionsutbetalningar	-14 000	-10 571	3 429
Verksamhetens nettokostnader	-625 029	-640 861	-15 832
Skatteintäkter	433 036	434 393	1 357
Generella statsbidrag	193 297	193 591	294
Kommunal fastighetsavgift	19 000	21 423	2 423
LSS-utjämningsavgift	4 899	5 455	556
Finansiella intäkter	2 500	1 031	-1 469
Finansiella kostnader	-14 500	-12 219	2 281
Skatter och bidrag inkl. finansnetto	638 232	643 675	5 443
Förändring eget kapital	13 203	2 813,4	-10 389

Årets resultat på 2 813 tkr innebär att den så kallade nettokostnadsandelen uppgår till 99,6 %. Målet är satt till 99,8 % för 2011 vilket i kronor är 1 282 tkr.

Justerarnas sign

MP

Utdragsbestyrkande

forts kf § 38, årsredovisning 2011

Värdet på beviljat investeringsutrymme för 2011 som ej utnyttjats eller överskridits under 2011 förs över till 2012.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2012-02-22 § 33

Årsredovisning 2011

Kommunstyrelsen 2012-03-05 § 24

Kommunfullmäktiges beslut

1. Internkontrollrapport per 31.12.2011 är delgiven.
2. Lånerapport per 31.12.2011 är delgiven.
3. Upprättad årsredovisning för år 2011 godkänns.

Beslutet expedieras till

Samtliga nämnder och styrelsen

Justerarnas sign

MP

Oliver *Joh*

Utdragsbestyrkande

§ 39

KST 2012/212

Fastighetsförsäljning av Mejeristen, Torsby Snickaren 7

För att möjliggöra byggandet av centralt belägna bostäder i Torsby säljer Torsby kommun fastigheten Torsby Snickaren 7 till Brf Mejeristen i enlighet med tecknat exploateringsavtal.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens samhällsutskott 2012-03-12 § 29

Köpekontrakt Torsby Snickaren 7

Kommunstyrelsen 2012-04-10 § 45

Kommunfullmäktiges beslut

Torsby kommun säljer fastigheten Torsby Snickaren 7 till brf Mejeristen i enlighet med tecknat exploateringsavtal. Köpeskillingen är 72 450 (Sjuttiotvåusenfyrahundrafemtio) kronor och betalas till säljaren omgående efter att överlåtelsen vunnit laga kraft.

Köpekontraktet ligger som bilaga till paragrafen.

Beslutet expedieras till

Tekniska avdelningen

Ekonomiavdelningen

Justerarnas sign

MP

Utdragsbestyrkande



Köpekontrakt

Bakgrund

För att möjliggöra byggandet av centralt belägna bostäder i Torsby säljer Torsby kommun fastigheten Torsby Snickaren 7 till brf Mejeristen i enlighet med tecknat exploateringsavtal.

Fastighet

Fastigheten Torsby Snickaren 7.

Säljare

Torsby kommun (organisationsnummer 212000-1777).
685 80 TORSBY

Köpare

Brf Mejeristen (organisationsnummer 769621-8333).
Norra Industrigatan 4
685 34 Torsby

Överenskommelse

§ 1 Försäljning av obebyggd fastighet

Torsby kommun överlåter till Brf Mejeristen fastigheten Torsby Snickaren 7 markerat på bifogad karta. Bilaga 1.

§ 2 Fastighetens skick

Marken som överläts genom detta kontrakt överläts i befintligt skick och är av köparen noggrant besiktat.

§ 3 Köpeskilling

Köpeskillingen är 72 450 (Sjuttiotvå tusen fyrahundra femtio) kronor och betalas till säljaren omgående efter att överlåtelsen vunnit laga kraft.

§ 4 Tillträde

Tillträde till fastigheten sker, när villkoret i § 7 nedan är uppfyllt och betalning erlagts.

MP *[Signature]* *[Signature]*

§ 5 Köpebrev

Köpebrev upprättas så snart köpeskillingen erlagts.

§ 6 Exploatering

Mellan köpare och säljare har exploateringsavtal tecknats där överenskommelse om exploateringsens genomförande beskrivs.

§ 7 Giltighet

Detta köpekontrakt skall för sin giltighet godkännas av kommunstyrelsen genom beslut, som vinner laga kraft.

Kontraktet är upprättat i två exemplar, varav parterna tagit var sitt.

Torsby den..... den.....

För Torsby kommun

För Brf Mejeristen

.....
Håkan Laack

.....
Göran Enqvist

.....
Thomas Stjernerhoff

.....
Anders Wiss

Ovanstående säljares egenhändiga namnteckningar bevittnas:

.....
.....

MP *Anders Wiss*

§ 40

KST 2012/212

Fastighetsförsäljning av Mejeristen, Torsby Snickaren 4 del 2

Torsby kommun överlåter till Torsby Bostäder AB fastigheten Torsby Snickaren 4 del 2.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens samhällsutskott 2012-03-12 § 30

Köpekontrakt Torsby Snickaren 4 del 2

Kommunstyrelsen 2012-04-10 § 46

Kommunfullmäktiges beslut

Torsby kommun överlåter till Torsby Bostäder AB fastigheten Torsby Snickaren 4 del 2.

Köpeskillingen är 45 000 (Fyrtiofemtusen) kronor och betalas till säljaren omgående efter att överlåtelsen vunnit laga kraft.

Köpekontraktet ligger som bilaga till paragrafen.

Beslutet expedieras till

Tekniska avdelningen

Ekonomiavdelningen

Justerarnas sign

MP

Utdragsbestyrkande



Köpekontrakt

Fastighet

Fastigheten Torsby Snickaren 4 del 2.

Säljare

Torsby kommun (organisationsnummer 212000-1777).
685 80 TORSBY

Köpare

Torsby Bostäder AB (organisationsnummer 556526-9387).
Norra Industrigatan 4
685 34 Torsby

Överenskommelse

§ 1 Försäljning av obebyggd fastighet

Torsby kommun överlåter till Torsby Bostäder AB fastigheten Torsby Snickaren 4 del 2 markerat på bifogad karta. Bilaga 1.

§ 2 Fastighetens skick

Marken som överlåts genom detta kontrakt överlåts i befintligt skick och är av köparen noggrant besiktat.

§ 3 Köpeskilling

Köpeskillingen är 45 000 (Förtiofemtusen) kronor och betalas till säljaren omgående efter att överlåtelsen vunnit laga kraft.

§ 4 Tillträde

Tillträde till fastigheten sker, när villkoret i § 6 nedan är uppfyllt och betalning erlagts.

§ 5 Köpebrev

Köpebrev upprättas så snart köpeskillingen erlagts.

MP
Olivier

§ 6 Giltighet

Detta köpekontrakt skall för sin giltighet godkännas av kommunfullmäktige genom beslut, som vinner laga kraft.

Kontraktet är upprättat i två exemplar, varav parterna tagit var sitt.

Torsby den..... den.....

För Torsby kommun

För Torsby Bostäder AB

.....
Håkan Laack

.....
Göran Enqvist

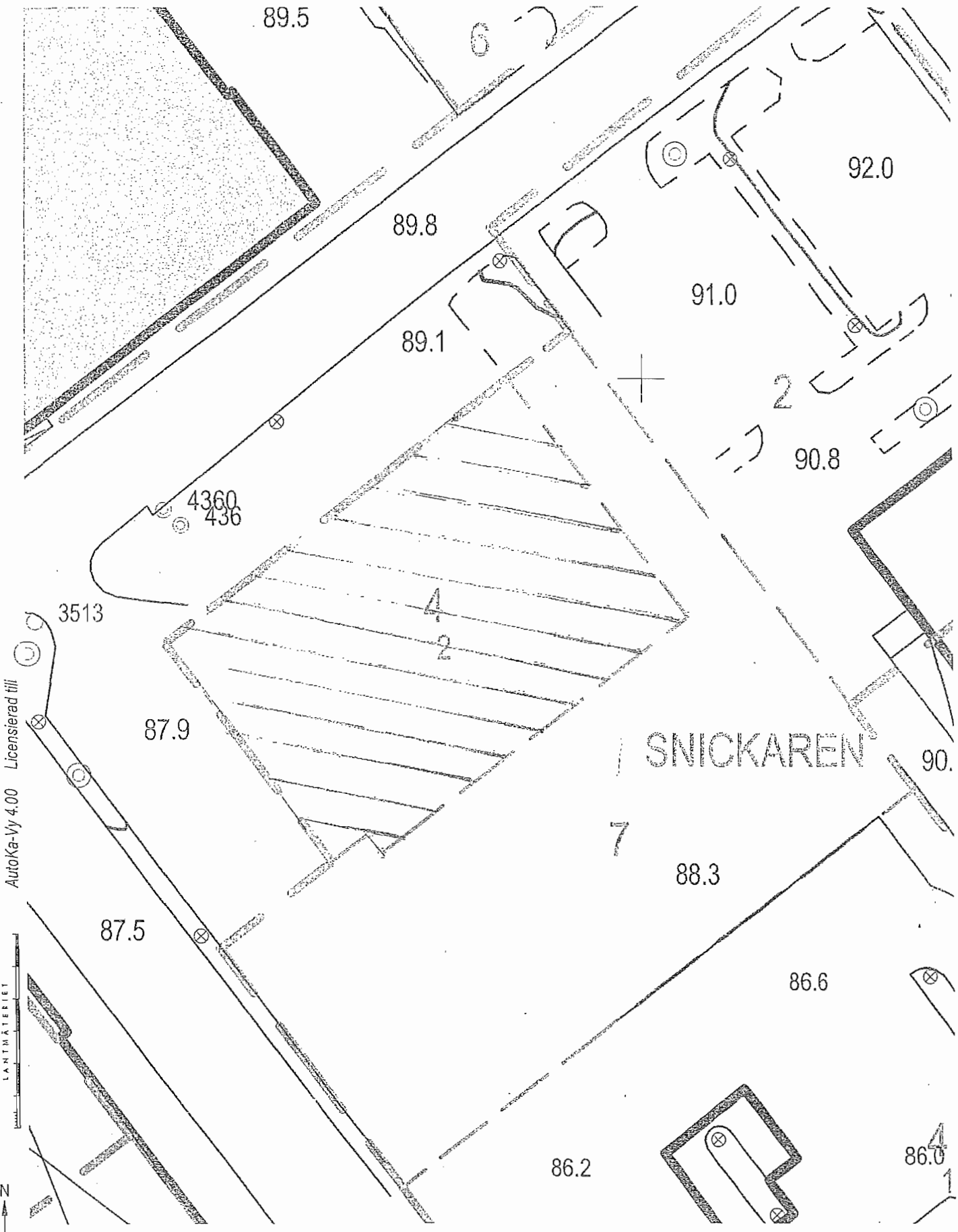
.....
Thomas Stjerndorff

.....
Yvonne Broberg

Ovanstående säljares egenhändiga namnteckningar bevittnas:

.....
.....

MP 



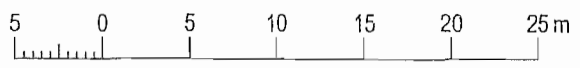
AutoKa-Vy 4.00 Licensierad till

LANTMÄTERIET



sweref 99 13 30

N = 6669230
E = 122648



Skala 1:400

MP *Oliver J*

§ 41

KST 2012/212

Fastighetsförsäljning av Mejeristen, Torsby Snickaren 2

Torsby kommun överlåter till Torsby Bostäder AB del av fastigheten Torsby Snickaren 2.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens samhällsutskott 2012-03-12 § 31

Köpekontrakt Torsby Snickaren 2

Kommunstyrelsen 2012-04-10 § 46

Kommunfullmäktiges beslut

Torsby kommun överlåter till Torsby Bostäder AB del av fastigheten Torsby Snickaren 2.

Köpeskillingen är 74 000 (Sjuttiofyratusen) kronor och betalas till säljaren omgående efter att överlåtelsen vunnit laga kraft.

Köpekontraktet ligger som bilaga till paragrafen.

Beslutet expedieras till

Tekniska avdelningen

Ekonomiavdelningen

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande



Köpekontrakt

Fastighet

Fastigheten Torsby Snickaren 2.

Säljare

Torsby kommun (organisationsnummer 212000-1777).
685 80 TORSBY

Köpare

Torsby Bostäder AB (organisationsnummer 556526-9387).
Norra Industrigatan 4
685 34 Torsby

Överenskommelse

§ 1 Försäljning av fastighet

Torsby kommun överlåter till Torsby Bostäder AB del av fastigheten Torsby Snickaren 2 markerat på bifogad karta. Bilaga 1.

§ 2 Fastighetens skick

Marken som överläts genom detta kontrakt överläts i befintligt skick och är av köparen noggrant besiktat.

§ 3 Köpeskilling

Köpeskillingen är 74 000 (Sjuttiofyratusen) kronor och betalas till säljaren omgående efter att överlåtelsen vunnit laga kraft.

§ 4 Tillträde

Tillträde till fastigheten sker, när villkoret i § 6 nedan är uppfyllt och betalning erlagts.

§ 5 Köpebrev

Köpebrev upprättas så snart köpeskillingen erlagts.

M.P. Orlin

§ 6 Giltighet

Detta köpekontrakt skall för sin giltighet godkännas av kommunfullmäktige genom beslut, som vinner laga kraft.

Kontraktet är upprättat i två exemplar, varav parterna tagit var sitt.

Torsby den.....

Torsby den.....

För Torsby kommun

För Torsby Bostäder AB

.....
Håkan Laack

.....
Göran Enqvist

.....
Thomas Stjerndorff

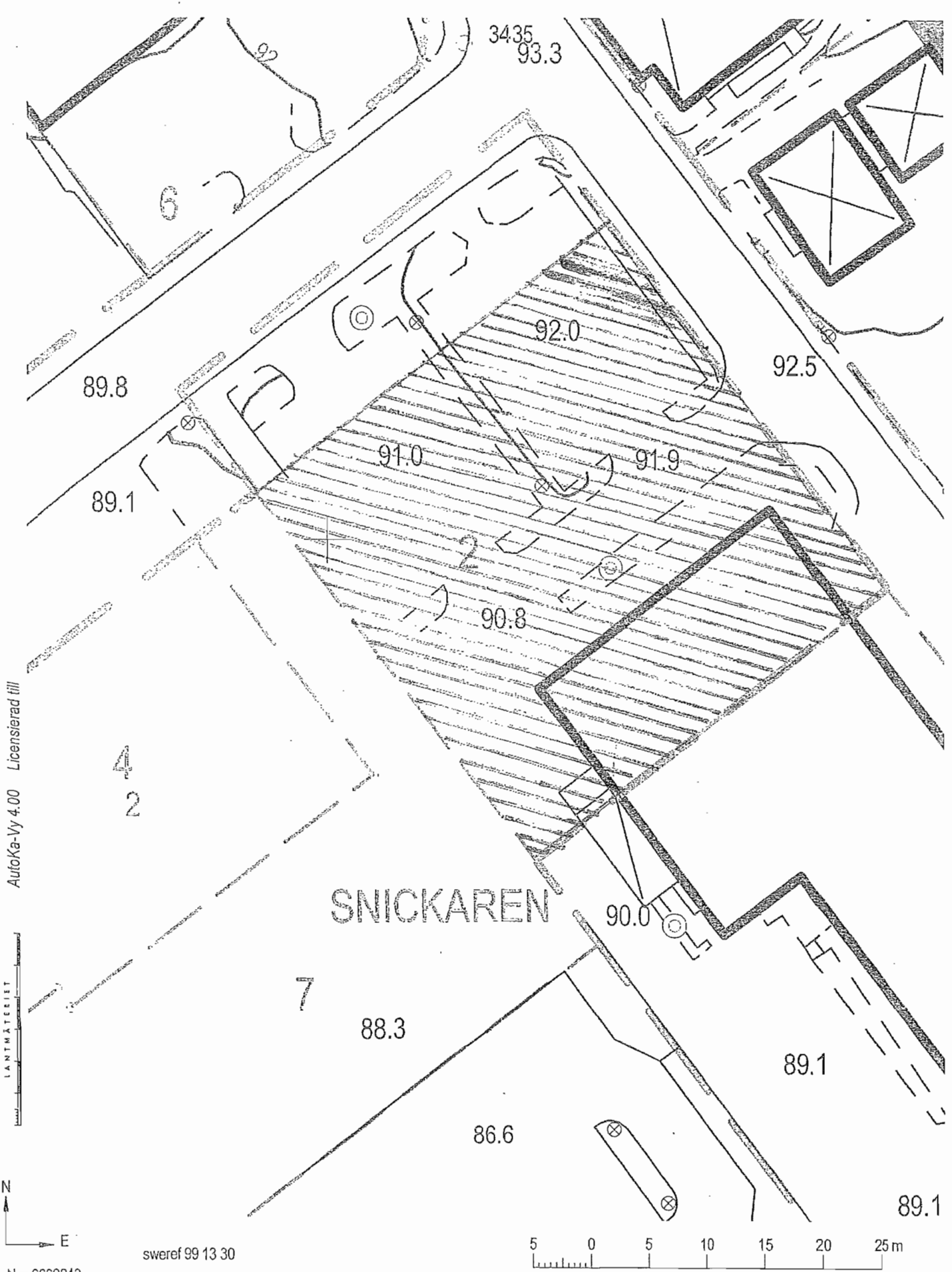
.....
Yvonne Broberg

Ovanstående säljares egenhändiga namnteckningar bevittnas:

.....
.....

.....
.....

MP Olus R



SNICKAREN

AutoKa-Vy 4.00 Licensierad till

LANTMÄTERIET

N
E
N = 6669243
E = 122674

sweref 99 13 30

5 0 5 10 15 20 25m

Skala 1:400

MP Olof J...

§ 42

KST 2012/274

Motion från Karl-Erik Keck (MP) om leasingbilar i Torsby kommun - deras utrustning och användning

Karl-Erik Keck (MP) lämnar till dagens sammanträde en motion som lyder;

"Vi vill att Torsby Kommun

- utformar en policy för ett succesivt byte till miljöbilar samt
- ser över möjligheterna att låta allmänheten hyra några av de 32 bilar som leasas av Torsby kommun

Bakgrund

Torsby kommun har för tjänsteförrättningar tillgång till 32 st leasingbilar av olika storlek och med olika tekniska egenskaper. Stjerneskolan förfogar över ett antal minibussar som eleverna på idrottsprogrammen har stor användning för.

Barn- och utbildningsnämnden nyttjar 17 bilar varav en anges som dieseldriven och någon anges som etanoldriven i den bokningslista som finns på intranätet.

Omsorgsnämnden disponerar 10 bilar och Kommunstyrelsen 5 st varav 3 dieseldrivna och en automatväxlad som är ett bensin/el-fordon("elhybriddrift").

Miljöpartiet De Gröna vill verka för en renare miljö för nuvarande och kommande generationer och ser bilars utsläpp som en konkret fråga där varje bil gör skillnad.

Torsby kommun som arbetsplats bör vara ett föredöme för dess invånare. Vi ser det som politikens uppgift att å medborgarnas intresse verka för god miljö och ett sunt användande av skattebetalarnas pengar.

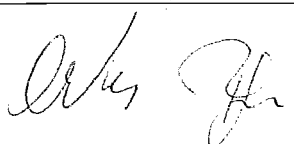
Ett ökat användande av miljöbilar ser vi därför som ett eftersträvanvärt mål.

Miljöpåverkan från en km bilkörning skiljer sig åt beroende på vilken bil som körs och på drivmedlet i bilen.

Kommunens leasingbilar får för närvarande endast användas för uppdrag i tjänsten, för resor till och från uppdrag, kurser, konferenser o dyl. Det är inte tillåtet att ta en bil till bostaden på kvällen före ett uppdrag, utan de ska alltid stå på kommunens parkeringar över natt, enligt instruktion. Detta medför privatbilism med onödiga utsläpp för anställd som måste ta sin egen bil för att kanske flera mil åka in till uppställningsplatsen och där byta fordon och i vissa fall återvända i samma riktning för att komma till målet för uppdraget. Såväl privatekonomiskt som miljömässigt tveksam hantering. Smidigare regler är önskvärda.

Justerarnas sign

MP



Utdragsbestyrkande

forts kf § 42, motions från Karl-Erik Keck (MP) om leasingbilar i Torsby kommun – deras utrustning och användning

Helger står kommunens bilar stilla, omsorgsnämndens bilar undantagna. Det är inte tillåtet att hyra bilen för privat användning. Andra kommuner har en bilpool (Örebro 10 miljöbilar) för allmänheten, i syfte att minska privatbilismen. Torsby kommun som inte ens har tillgång till normal taxitrafik med 24-timmarsservice hänvisar invånarna till en onödigt stor privatbilism. Miljöpartiet De Gröna vill uppmuntra kollektivtrafik men i glesbygd finns det svårigheter att helt tillgodose transporter som passar alla tider på dygnet till alla delar av vår utsträckta kommun.

Vårt förslag är att allmänbeten ska kunna utnyttja den bilpark som redan finns och som står outnyttjad under kvällar och helger.

Vi yrkar med stöd av ovanstående därför på att Torsby kommun utformar en policy för ett successivt utbyte till miljöbilar samt ser över möjligheterna att låta allmänheten hyra några av de 32 bilar som leasas av Torsby kommun.

Motionen utarbetad av Lena "Nilsson, medlem i miljöpartiet i Torsby"

Handlingar i ärendet

Motion daterad 2012-04-23

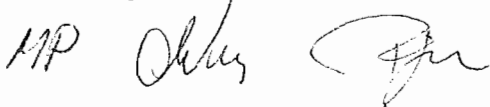
Kommunfullmäktiges beslut

Motionen överlämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen

Justerarnas sign

MP 

Utdragsbestyrkande

K57 2012/274.01
 Dnr.....
 Torsby kommunstyrelsen
 2012-04-20

Leasingbilar i Torsby kommun – deras utrustning och användning.

- Vi vill att Torsby Kommun
- utformar en policy för ett succesivt byte till miljöbilar samt
 - ser över möjligheterna att låta allmänheten hyra några av de 32 bilar som leasas av Torsby kommun

Bakgrund

Torsby kommun har för tjänsteförrättningar tillgång till 32 st leasingbilar av olika storlek och med olika tekniska egenskaper. Stjerneskolan förfogar över ett antal minibussar som eleverna på idrottsprogrammen har stor användning för.

BUN nyttjar 17 bilar varav en anges som dieseldriven och någon anges som etanoldriven i den bokningslista som finns på intranätet.

Omsorgsnämnden disponerar 10 bilar och Kommunstyrelsen 5 st varav 3 dieseldrivna och en automatväxlad som är ett bensin/el-fordon ("elhybridrift").

Miljöpartiet De Gröna vill verka för en **renare miljö** för nuvarande och kommande generationer och ser bilars utsläpp som en konkret fråga där varje bil gör skillnad.

Torsby kommun som arbetsplats bör vara ett **föredöme** för dess invånare. Vi ser det som politikens uppgift att å medborgarnas intresse verka för god miljö och ett sunt användande av skattebetalarnas pengar.

Ett ökat användande av miljöbilar ser vi därför som ett eftersträvansvärt mål.

Miljöpåverkan från en kilometers bilkörning

Miljöpåverkan från en km bilkörning skiljer sig åt beroende på vilken bil som körs och på drivmedlet i bilen.

Nedan jämför vi utsläppen från olika miljöbilstekniker och drivmedel. Uppgifterna gäller vid jämförelse med en i övrigt jämförbar bensinbil.

Jämförelsen är mycket förenklad och ska ses som en fingervisning om storleksordningar

Typ av fordon/ bränsle	Lokal miljöpåverkan	Påverkan på klimatet
El	Jämfört med en likvärdig bil som körs på bensin Inga avgaser från bilen	Jämfört med en likvärdig bil som körs på bensin Väldigt låg om förnybar el – ungefär som en motsvarande bensinbil om elen kommer från kolkraftverk
Elhybridrift	Lägre kolväte- och kväveoxidutsäpp	Minskning med 20 – 30%
Biogas	Oftast lägre utsläpp av partiklar, kväveoxider, reaktiva kolväten	Minskning med ca 50 – 80%
Naturgas	Se biogas	Minskning med ca 20%
Etanol E85	Lägre kväveoxidutsläpp	Minskning med ca 40%

Källor:

Fritt förenklat efter:

Avgasutsläpp från lätta fordon som körs på alternativa drivmedel; NTM; 2006
 Index över nya bilars klimatpåverkan 2010; Trafikverket 2011:081; April 2011

Kommunens leasingbilar får för närvarande endast användas för uppdrag i tjänsten, för resor till och från uppdrag, kurser, konferenser o dyl. Det är inte tillåtet att ta en bil till bostaden på kvällen före ett uppdrag, utan de ska alltid stå på kommunens parkeringar över natt, enligt instruktion. Detta medför privatbilism med **onödiga utsläpp** för anställd som måste ta sin egen bil för att kanske flera mil åka in till uppställningsplatsen och där byta fordon och i vissa fall återvända i samma riktning för att komma till målet för uppdraget. Såväl privatekonomiskt som miljömässigt tveksam hantering. **Smidigare regler är önskvärda.**

Helger står kommunens bilar stilla, omsorgsnämndens bilar undantagna. Det är inte tillåtet att hyra

MP *[Signature]*

bilen för privat användning. Andra kommuner har en bilpool (Örebro 10 miljöbilar) för allmänheten, i syfte att minska privatbilismen. Torsby kommun som inte ens har tillgång till normal taxitrafik med 24-timmarsservice hänvisar invånarna till en onödigt stor privatbilism.

Miljöpartiet De Gröna vill uppmuntra kollektivtrafik men i glesbygd finns det svårigheter att helt tillgodose transporter som passar alla tider på dygnet till alla delar av vår utsträckta kommun.

Vårt förslag är att **allmänheten ska kunna utnyttja den bilpark som redan finns** och som står outnyttjad under kvällar och helger.


Vi yrkar med stöd av ovanstående därför på att Torsby kommun

- utformar en policy för ett succesivt utbyte till miljöbilar samt
- ser över möjligheterna att låta allmänheten hyra några av de 32 bilar som leasas av Torsby kommun

Motionen utarbetad av Lena Nilsson, medlem i miljöpartiet i Torsby

2012 04 23

För Miljöpartiet De Gröna/ Karl-Erik Keck

MP 

Protokoll
2012-04-23

§ 43

KST 2012/281

Motion från Karl-Erik Keck (MP) angående insamling av komposterbart material och tillverkning av biogas

Karl-Erik Keck (MP) lämnar till dagens sammanträde en motion som lyder;

”Vi vill att kommunen utreder insamling av komposterbart material som tillsammans med rötslammet från reningsverken och avfall från Swedjam och Bergkvists slakteri kan ge miljövänlig biogas.

Bakgrund.

I vår Vision 2020 markerar vi vår viljeriktning att Torsby Kommun skall bli en miljömedveten kommun. Ett steg i denna riktning är en modern avfallshantering med egen produktion av biogas. Detta medför mindre transporter av avfall och minskade utsläpp av växthusgaser.

Biogas, som är ett högvärdigt fordonsbränsle med minimala koldioxidutsläpp kan framställas genom rötning av biologiskt avfall. Återstoden kan användas som gödselmedel på åkermark. Flera kommuner, industrier och enskilda bönder har redan dyliga anläggningar som finns i olika storlekar på marknaden.

En central anläggning för rötning och gasproduktion vid t.ex. Torsby reningsverk kombinerat med kärl för komposterbart hushållsavfall i centralorterna och en speciell påse för komposterbart hushållsavfall för 14-dagres hämtning för glesbygdshushållen är en tänkbar lösning. Detta skulle kunna vara en bättre lösning än dagens transport av rötslamm till Sunne och av sorterat hushållsavfall för bränning till Kristinehamn. Ett samarbete med angränsande kommuner kan ev. vara på sin plats.

Handlingar i ärendet

Motion daterad 2012-04-23

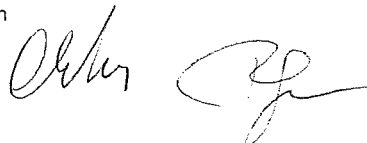
Kommunfullmäktiges beslut

Motionen överlämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen

Justerarnas sign

MP 

Utdragsbestyrkande

Motion från Miljöpartiet-De Gröna angående insamling av komposterbart material och tillverkning av biogas.

Vi vill att Kommunen utreder insamling av komposterbart material som tillsammans med rötslammet från reningsverken och avfall från Swedjam och Bergkvists slakteri kan ge miljövänlig biogas.

Bakgrund.

I vår Vision 2020 markerar vi vår viljeriktning att Torsby Kommun skall bli en miljömedveten kommun. Ett steg i denna riktning är en modern avfallshantering med egen produktion av biogas. Detta medför mindre transporter av avfall och minskade utsläpp av växthusgaser.

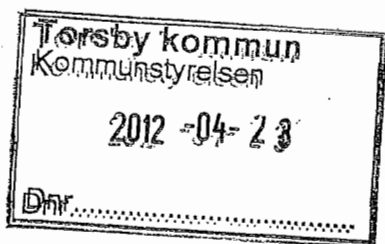
Biogas , som är ett högvärdigt fordonsbränsle med minimala koldioxidutsläpp, kan framställas genom rötning av biologiskt avfall Återstoden kan användas som gödselmedel på åkermark. Flera kommuner, industrier och enskilda bönder har redan dylika anläggningar som finns i olika storlekar på marknaden .

En central anläggning för rötning och gasproduktion vid t.ex. Torsby reningsverk kombinerat med kärl för komposterbart hushållsavfall i centralorterna och men en speciell påse för komposterbart hushållsavfall för 14-dagres hämtning för glesbygdshushållen är en tänkbar lösning. detta skulle kunna vara en bättre lösning än dagens transport av rötslamm till Sunne och av osorterat hushållsavfall för bränning till Kristinehamn.

Ett samarbete med angränsande kommuner kan ev. vara på sin plats.

För Miljöpartiet- De gröna 23-04-12

Karl Erik Keck
Karl-Erik Keck



MP *[Signature]*